

Důvodová zpráva

Žadatel, **Společenství vlastníků domu Bajkalská 1191 – 1194, Praha 10**, IČO: 241 243 621, se sídlem: Praha 10 - Vršovice, Bajkalská 1192/18, PSČ 100 00, (dále jen jako „Žadatel“), dne 26. 1. 2023 podal do podatelny Úřadu MČ Praha 10 žádost o souhlas s **vybudováním oploceného a uzamykatelného kontejnerového stání na části pozemku (ve správě MČ Praha 10) parc. č. 1560/6, k. ú. Vršovice, obec Praha.**

Žadatel hodlá vybudovat oplocené a uzamykatelné kontejnerové stání pro celkem 2 kontejnery na stávající zpevněné ploše, která byla v minulosti pro tyto kontejnery postavena, včetně opěrné zídky. Provedení nového stání nebude v zásadě odporovat vzoru a požadavkům dle Koncepce pro kontejnerová stání na území MČ, odlišovat se bude tím, že Žadatel hodlá využít stávající opěrné zídky, která tedy zůstane zachována.

Kontejnerové stání (o rozměrech 3,9 m x 1,6 m plochy) bude umístěno na části pozemku ve správě MČ Praha 10 při ulici Bajkalská: **parcelní č. 1560/6, v k. ú. Vršovice, obec Praha.**

Žadatel bude hradit veškeré náklady spojené s výstavbou nového kontejnerového stání.

Referát pozemků OMP následně uzavře s Žadatelem nájemní smlouvu na příslušnou část pozemku o rozloze cca 6,24 m².

Vyjádření OŽP:

OŽP souhlasí, viz Interní sdělení v Příloze č. 3.

Vyjádření OMP:

Souhlasem OMP u těchto žádostí je uzavření Smlouvy o provedení stavby. Na uzavření Smlouvy o provedení stavby nejsou zpracovány žádné „Zásady“. OMP uzavírá v obdobných případech bezúplatnou smlouvu.

Vyjádření KMN:

Komise majetková a nebytových prostor **SOUHLASÍ** s uzavřením smlouvy o provedení stavby se Společenstvím vlastníků domu Bajkalská 1191 – 1194, Praha 10, viz Příloha č. 5.

