

Důvodová zpráva

Žadatel, **Společenství vlastníků domu Kubánské náměstí 1271, 1272 a Litevská 1273, 1274, Praha 10 – Vršovice**, IČO: 285 23 261, se sídlem: Kubánské náměstí 1271/5, Vršovice, 10000 Praha 10, (dále jen jako „Žadatel“), dne 2. 1. 2023 podal do podatelny Úřadu MČ Praha 10 žádost o souhlas s **vybudováním oploceného a uzamykatelného kontejnerového stání na části pozemku (ve správě MČ Praha 10) parc. č. 1625/1, k. ú. Vršovice, obec Praha.**

Žadatel ve své žádosti navrhuje umístění nového oploceného a uzamykatelného kontejnerového stání pro celkem 2 kontejnery a 6 menších nádob na odpad. Zpevněná plocha bude tvořena zámkovou dlažbou, na které bude umístěna uzamykatelná klec. Provedení nového stání bude odpovídat vzoru a požadavkům dle Koncepce pro kontejnerová stání na území MČ

Praha 10, vyhotovené OŽP (viz Příloha č. 2). Kontejnerové stání (o rozměrech 5 m x 2,2 m plochy) bude umístěno na části pozemku ve správě MČ Praha 10 při ulici Bajkalská: **parcelní č. 1625/1, v k. ú. Vršovice, obec Praha.** Z důvodu ochrany vzrostlých stromů bude dle požadavku OŽP oproti původnímu návrhu **posunuta zpevněná plocha stání do vzdálenosti cca 10,7 m od paty domu č. p. 1274.**

Žadatel bude hradit veškeré náklady spojené s výstavbou nového kontejnerového stání.

Referát pozemků OMP následně uzavře s Žadatelem nájemní smlouvu na příslušnou část pozemku o rozloze 11 m².

Vyjádření OŽP:

OŽP souhlasí za podmínky posunutí stání, viz Interní sdělení v Příloze č. 4

Vyjádření OMP:

Souhlasem OMP u těchto žádostí je uzavření Smlouvy o provedení stavby. Na uzavření Smlouvy o provedení stavby nejsou zpracovány žádné „Zásady“. OMP uzavírá v obdobných případech bezúplatnou smlouvu.

Vyjádření KMN:

Komise majetková a nebytových prostor **SOUHLASÍ** s uzavřením smlouvy o provedení stavby se Společenstvím vlastníků domu Kubánské náměstí 1271, 1272 a Litevská 1273, 1274, Praha 10 – Vršovice, viz Příloha č. 6.

