

vyřizuje/tel.

datum:
20. 6. 2022

Věc:

MŠ Bajkalská
Bajkalská 1534/19, 110 00 Praha 10 – Vršovice
Vyjádření ke změnovým listům ZL012 – ZL021

ZL012 Dohledání skutečné trasy vodovodní přípojky

Stávající přesná trasa vodovodní přípojky nebyla zanesena v existenci sítí, kterou poskytl správce ke svému vyjádření.

ZL013 Likvidace lokálních výskytů navážek a nahrazení materiálem dle požadavků geologa

V rámci výkopových prací byly postupně zjišťovány lokální navážky a sutě, které nebylo možné zjistit v rámci průzkumných prací, zároveň nebylo možné je ponechat ve výkopech z důvodu zakládání nových objektů.

ZL017 Sanace únosnosti pláně komunikace

Během výstavby byla zjištěna nevhodná únosnost zemní pláně. V rámci PD byla navržena skladba zpevněných ploch a komunikací včetně sanace zemní pláně, ale bohužel nebylo zaneseno do soupisu prací.

ZL018 Izolace střech objektů Pavilonu A, Hospodářský pavilon, Pavilon B

Ve výkazu výměr nebylo v dostatečném množství zohledněno izolování prostupů jednotlivých instalací nad střešní rovinu a svislých atikových částí. Dále byla bohužel nevhodně použita položka pro mechanické kotvení izolačních vrstev, kde nekorespondovala tloušťka vrstev s projektovou dokumentací.

ZL020 Vnitřní omítky

Soupis prací neobsahuje začistišovací a rohové profily vnitřních omítek, které jsou v PD. V PD byla navržena prefabrikovaná schodišťová ramena, ale v soupisu prací došlo nedopatřením k záměně za položky na výstavbu monolitických ramen. Na základě této skutečnosti nedošlo v rámci soupisu prací k započítání finálních úprav těchto ramen omítkami.

ZL021 Odstranění kompenzační smyčky teplovodu

Během výstavby byly nalezeny kompenzační smyčky na teplovodu Pražské Teplárenské a.s., smyčky nebyly zakresleny v existenci sítí, kterou správce poskytl při projekčních pracích.

S pozdravem