

Změnový list č. 32 (ZL)

ZL č./verze:	32
Datum předložení ZL:	02.01.2023
Smlouva o dílo (SoD) č.:	2022/OMP/0620
Ze dne:	22.04.2022
Stavba:	Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice
Název změny:	Přesunutí hlavního uzávěru plynu

Důvod změny a identifikace původce změny:

Je nutno odpojit a uzavřít plynovou přípojku v ulici.

Nyní není zakomponováno v ceně v SoD. Je to však požadavkem projektu v souhrnné technické zprávě. Je zde zmínka o plynovodní přípojce a jejím drobném upravení.

Toto nebylo promítnuto do VV z SoD, a dále ani do podkladů DPS v podobě výkresové dokumentace. Poslední vyjádření od PPD které GD obdržel je z roku 2018. Kdy v roce 2020 proběhla adekvátní změna zavedená do plánu PPD.

Plynovodní přípojka je dnes uzavřená v chodníku ulice "V Olšínách", která je obyčejný kohout snadno ovladatelný veřejností bez nutnosti užití nástrojů. Od tohoto kohoutu vede do rekonstruovaného objektu potrubí bez adekvátního ukončení a tím nyní hrozí nehoda úniku plynu aj.

Přesun musí být proveden do vlastního hlavního uzávěru mimo objekt ZŠ Strašnice. Větev bude zachována a adekvátně ukončena pro případné budoucí užití.

Popis změny:

Přičtení zemních prací.

Přičtení prvků a prací spojených s armaturami plynové přípojky.

Přičtení revize a tlakové zkoušky.

Přičtení položek na jednání s Pražskou plynárenskou distribucí (PPD).

Přičtení adekvátního množství položek VRN.

Změna dle ZZVZ § 222, odstavec 6

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

SO 02.4.6 - Plynovod

VON - VRN+ON

Přílohy:

ZL 32 Příloha č.01 - Vyčíslení změny

ZL 32 Příloha č.02 - Výtah ze souhrnné technické zprávy

Vyjádření projektanta ke změně (GP/AD):

Vyjádření dozoru ke změně (TDI/TDS):

Vyjádření objednatele ke změně (INV):

Časový dopad oproti původnímu řešení:	Bez dopadu	
	s dopadem:	xx
Orientační cenový dopad (bez DPH):	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	37 479,11 Kč
	Celkem:	37 479,11 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Magda Nováková	5.1.23		
Za TDI:		5.1.23		
Za GP/AD:		5.1.2023		
Za zhotovitele:		5.1.2023		



Projekt: **Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice**

Objednatel: **Městská část Praha 10**

Zhotovitel: **„ZŠ Strašnice – OHLA ŽS & SYNER“**

Název dokumentu: **Změnový list č. 32**

Změnový list (ZL)

Změna vyvolaná / požadovaná: Zhotovitelem / Objednatelem	Číslo změnového listu: 32
Profese / konstrukce: Plynová zařízení	Datum vydání: 02.01.2023
Stavební objekt: SO 02.4.6 - Plynovod VON - VRN+ON	Název změny: Přesunutí hlavního uzávěru plynu

Popis změny:	Důvod změny a identifikace původce změny
Obecný popis změn položek: Přičtení zemních prací. Přičtení prvků a prací spojených s armaturami plynové přípojky. Přičtení revize a tlakové zkoušky. Přičtení položek na jednání s Pražskou plynárenskou distribucí (PPD). Přičtení adekvátního množství položek VRN.	Je nutno odpojit a uzavřít plynovou přípojku v ulici. Nyní není zakomponováno v ceně v SoD. Je to však požadavkem projektu v souhrnné technické zprávě. Je zde zmínka o plynovodní přípojce a jejím drobném upravení. Toto nebylo promítnuto do VV z SoD, a dále ani do podkladů DPS v podobě výkresové dokumentace. Poslední vyjádření od PPD které GD obdržel je z roku 2018. Kdy v roce 2020 proběhla adekvátní změna zavedená do plánu PPD. Plynovodní přípojka je dnes uzavřená v chodníku ulice "V Olšínách", která je obyčejný kohout snadno ovladatelný veřejností bez nutnosti užití nástrojů. Od tohoto kohoutu vede do rekonstruovaného objektu potrubí bez adekvátního ukončení a tím nyní hrozí nehoda úniku plynu aj. Přesun musí být proveden do vlastního hlavního uzávěru mimo objekt ZŠ Strašnice. Větev

Odpočet **Kč**
Připočet **37 479,11 Kč**

Cena změny celkem (bez DPH): 37 479,11 Kč

Dopady do HMG: **NE** Popis: **bez dopadu**

SCHVÁLENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:
Datum a podpis: 5.1.2023	Datum a podpis: 5.1.23 Magda Nováková
Podpis zástupce GP/AD:	Podpis zástupce TDI:
Datum a podpis: 5.1.2023	Datum a podpis: 5.1.23

Přílohy: ZL 32 Příloha č.01 - Vyčíslení změny
ZL 32 Příloha č.02 - Výtah ze souhrnné technické zprávy

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice

Objekt:

ZL – Změnové listy

Soupis:

32 Přesunutí hlavního uzávěru plynu

Misto:

Datum: 02.01.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady ze soupisu prací

37 479,11

HSV - Práce a dodávky HSV - podlahy

35 164,48

1 - Zemní práce

1 926,08

2 - Zakládání

338,88

4 - Vodorovné konstrukce

808,82

8 - Trubní vedení

22 493,70

958 - Revize vyhrazených technických zařízení

9 597,00

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

2 314,63

VRN3 - Zařízení staveniště

775,42

VRN4 - Inženýrská činnost

1 539,21

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice

Objekt:

ZL – Změnové listy

Soupis:

32 Přesunutí hlavního uzávěru plynu

Místo:

Datum: 02.01.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							37 479,11
D HSV Práce a dodávky HSV							35 164,48
D 1 Zemní práce							1 926,08
3	K	131351104	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m3	m3	4,000	319,21	1 276,84
<div> <div> <div>Online PČ</div> <div>U</div> <div>V</div> </div> <div> https://podminky.us/základníCS_UHS_2021_02/131351104 2*2*1 Součet </div> </div>							4,000 4,000
10	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	4,000	162,31	649,24
<div> <div>Online PČ</div> <div>U</div> <div>V</div> </div> <div> https://podminky.us/základníCS_UHS_2021_02/174151101 2*2*1 Součet </div>							4,000 4,000
D 2 Zakládání							338,88
12	K	273313611	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,100	3 388,80	338,88
<div> <div>Online PČ</div> <div>U</div> <div>V</div> </div> <div> https://podminky.us/základníCS_UHS_2021_02/273313611 "Podkladní beton tl. 100 mm pro upevnění ovládacích prvků" 1*1*0,1 Součet </div>							0,100 0,100
D 4 Vodorovné konstrukce							808,82
18	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopisku do 63 mm	m3	0,600	1 348,04	808,82
<div> <div>Online PČ</div> <div>U</div> <div>V</div> </div> <div> https://podminky.us/základníCS_UHS_2021_02/451573111 1,0*0,1*6,0 Součet </div>							0,600 0,600
D 8 Trubní vedení							22 493,70
1R	K	42221147	Šoupátko s PE vevařovacími konci voda PN10 DN 50/63 PE 100	ks	1,000	9 900,00	9 900,00
<div> <div> Poznámka k položce</div> <div> Dodávatel je směrům zamezen Přírůstek plynárenská Ostrava</div> </div>							
2R		891221324	Montáž vodorovných šoupátek domovní přípojky s nástrannými konci PN16 otevřený výkop DN 63	ks	1,000	494,00	494,00
3R	K	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupavy osazení do terénu a do vozovky	ks	1,000	911,00	911,00
4R	K	722219191	Montáž zemních soupav ostatní typ	ks	1,000	56,70	56,70
5R	K	56230635	poklop uliční hydrantový oválný plastový PA s litinovým víkem	ks	1,000	2 510,00	2 510,00
6R	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
7R	K	55190025	pouzdro rozpěrné pro PE potrubí DN 63 (voda, kanalizace, plyn)	ks	3,000	162,00	486,00
8R	K	230205241	Montáž trubního dílu PE elektrotvarovky nebo svařovaného na tupo dn 63 mm en 3,6 mm	ks	3,000	342,00	1 026,00
9K			Montáž HUP	ks	1,000	5 920,00	5 920,00
<div> <div> Poznámka k položce</div> <div> Dodávatel je směrům zamezen Přírůstek plynárenská Ostrava</div> </div>							
D 958 Revize vyhrazených technických zařízení							9 597,00
10R	K	580506320	Provedení tlakové zkoušky plynovodu nízkotlakého	ks	1,000	1 160,00	1 160,00
11K			Revize plynových zařízení	ks	1,000	3 185,00	3 185,00
<div> <div> Poznámka k položce</div> <div> Dodávatel je směrům zamezen Přírůstek plynárenská Ostrava</div> </div>							
13K			Vyřízení žádosti o přesunutí na PPD	ks	1,000	650,00	650,00
<div> <div> Poznámka k položce</div> <div> Dodávatel je směrům zamezen Přírůstek plynárenská Ostrava</div> </div>							
14K			Přejímka PPD	ks	1,000	4 602,00	4 602,00
<div> <div> Poznámka k položce</div> <div> Dodávatel je směrům zamezen Přírůstek plynárenská Ostrava</div> </div>							
D VRN Vedlejší a ostatní náklady							2 314,63
D VRN3 Zařízení staveniště							775,42
7	K	030001000	Zařízení staveniště, GZS	Kč	1,000	775,42	775,42
<div> <div> Poznámka k položce</div> <div> veškeré náklady zařízení staveniště a provozu při výstavbě</div> </div>							
<div> <div> Poznámka k položce</div> <div> 1,0</div> </div>							1,000
Součet							1,000
D VRN4 Inženýrská činnost							1 539,21
9	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	1 539,21	1 539,21
<div> <div> Poznámka k položce</div> <div> inženýrská činnost dodavatele včetně řízení výstavby a úpravy pro realizaci stavby, plánování, řízení, kontrola, plánování a řízení výstavby</div> </div>							

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Hlavní vstup do objektu školy zůstává z ulice V Olšinách.

Celý areál základní školy bude dopravně napojen z ulice Mrštíkova.

Komunikace pro chodce, která spojovala ulici Mrštíkova a ulici V Olšinách, je zrušena a nahrazena komunikací propojující ulici Mrštíkova s ulicí Bečvářova. Vstup na sportovní hřiště je řešen v rámci areálu školy.

Napojení hlavní budovy na technickou infrastrukturu bude provedeno s maximálním využitím stávajících přípojek. Bude provedena obnova stávající přípojky vody, obnova přípojky slaboproudu, drobná úprava přípojky plynu, a kromě nového napojení NN bude odkanalizování zpevněných ploch v areálu provedeno přípojkami do jednotné kanalizace – do ul. V Olšinách obnovou stávající a do ul. Mrštíkova novou.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov, a pod.

Vodovodní přípojka – PP DN65, Qd=42 670 l/den

Kanalizační přípojka – nárůst dešťových vod 29,43 l/s

Plynovodní přípojka – stávající, (objekt nebude dále napojen na plyn).

SO.06 – Oprava stávající přípojky plynu – po rekonstrukci se neuvažuje s napojením objektu na plyn

Přemístění HUPu, rekonstrukce venkovního plynovodu – trasa. V současném stavu je hlavní uzávěr plynu umístěn uvnitř budovy – v suterénu u obvodové zdi. Jedná se o kulový kohout.

Na základě konzultace s p. Modrovičem z PPD bude HUP přemístěn mimo objekt – na venkovní pozemek u hranice pozemku. Vzhledem k tomu, že se jedná o památkově chráněný objekt, bude HUP v podzemním provedení se zemní soupravou a poklopem. Jedná se o kulový kohout DN 50 – stávající NTL přípojka je ocelová DN 50.

Při přemístění HUPu nedojde k zásahu do veřejného pozemku.

Část stávající ocelové přípojky DN 50 na pozemku objektu – nově se jedná o venkovní domovní plynovod – bude zrekonstruována od nového hlavního uzávěru až do objektu.

Jedná se o NTL plynovod v délce cca 11,5 m, který bude proveden z PE 100RC – SDR 11 – D 63. PE plynovod bude z větší části veden ve stávající trase.

Venkovní trasa NTL plynovodu je vedena v pochozí zpevněné části pozemku před vstupem do objektu.

V trase dochází ke křížení teplovodu, který je zaústěn do výměňkové stanice.

Výška zaústění plynu do suterénu objektu byla zaměřena v objektu. S ohledem na tuto výšku se předpokládá vedení plynovodní přípojky nad teplovodem – se sníženým krytím potrubí v místě křížení a v místě zaústění do budovy.

V úseku křížení teplovodu bude domovní plynovod (původní přípojka) uložen do chráničky s přesahem minimálně 1 m na obě strany od vnější hrany teplovodu.

Do objektu je venkovní NTL plynovod veden 1 m kolmo k obvodové stěně. Před objektem bude osazen přechod z PE potrubí na ocelové potrubí DN 50.

Prostup obvodovou zdí bude uložen do ocelové chráničky s opláštěním DN 80. Chránička bude v prostupu opatřena zajištěním proti posunu a vytržení. Prostup potrubí chráničkou bude utěsněn podle TPG 704 01, aby nebylo možné případné pronikání plynu do objektu.

Čelo chráničky bude opatřeno ochrannou manžetou proti vnikání vlhkosti nebo nečistot.

Vzhledem k tomu, že stavební konstrukce objektu neumožňuje zaústění plynovodu do prostoru vedle kuchyně (suterénní prostor pod vstupem a schodištěm v přízemí), je zaústění situováno přímo do prostoru školní kuchyně.

Prostorem kuchyně projde svařované potrubí domovního plynovodu – bez armatur a svařovaných spojů.

POTŘEBA ZEMNÍHO PLYNU

Po rekonstrukci se neuvažuje s napojením objektu na plyn

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na technickou infrastrukturu bude provedeno s maximálním využitím stávajících přípojek. Bude provedena obnova stávající přípojky vody, obnova přípojky slaboproudu, drobná úprava přípojky plynu, a kromě nového napojení NN bude odkanalizování zpevněných ploch v areálu provedeno přípojkami do jednotné kanalizace – do ul. V Olšinách obnovou stávající a do ul. Mrštíkova novou.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Vodovodní přípojka	– PP DN65, Qd = 42 670 l/den
Kanalizační přípojky	– nárůst dešťových vod 29,43 l/s (stávající do ul. V Olšinách, nová do ul. Mrštíkova)
Plynovodní přípojka	– objekt bude odpojen od rozvodů plynu (přemístění HUP do zpevněné plochy před původním vstupem z ul. V Olšinách)
Přípojka NN	– připojení kabelem pro 350 A/3P/B
Telefonní přípojka	– stávající do ÚR 607 (705)

§61 – Prostupy – Je splněno, všechny prostupy vedení sítí technického vybavení do staveb nebo jejich částí umístěné pod úrovní terénu jsou řešeny tak, aby byl znemožněn průnik plynu.

§62 – Plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení – požadavek splněn
řešeno v samostatné příloze SO 02.4.6 - Plynovod
