

ZÁPIS Č. 1/2023 KOMISE**ZÁPIS č. 1/2023**

Komise na otvírání obálek ve výběrových řízeních na pronájem pozemků (dále jen „Komise“)

jednání *Komise* konané dne **13. 1. 2023** v zasedací místnosti
Úřadu MČ Praha 10, Vršovická 68, budova **A, IV. patro**, dveře **411 B**

Přítomni: Olga Koumarová, místostarostka – členka komise, Bc. Iva Petřinová, právnička – členka komise, Pavlína Mrkalová, referentka referátu pozemků – členka komise, paní [redacted] zástupkyně občanů Prahy 10 – členka komise, a to na základě jmenování vedoucího Odboru majetkoprávního Úřadu MČ Praha 10 ze dne 6. 1. 2023 (viz *příloha č. 1* tohoto zápisu)

Omluveni: -

Hosté: Bc. Dana Heřmanská, vedoucí referátu pozemků – náhradnice členky komise, Mgr. Denisa Costa, referentka referátu pozemků, pan Vlastimil Němec, referent referátu pozemků.

Program jednání:

- I. Zahájení jednání komise
- II. Otevření a posouzení doručených obálek s přihláškami uchazečů do výběrového řízení na pronájem pozemků - zahrádek
- III. Závěr

I. Zahájení jednání komise

Jednání *Komise* bylo zahájeno v **09:00 hod.** dne **13. 1. 2023**. *Komise* se sešla v počtu čtyř členů (viz *příloha č. 2* tohoto zápisu – *Prezenční listina*).

II. Otevření a posouzení doručených obálek s přihláškami uchazečů do výběrového řízení na pronájem pozemků

Ve lhůtě pro podání přihlášek do Veřejné nabídky na uzavření smlouvy o nájmu pozemku – zahrádky, zveřejněné na Úřední desce Úřadu MČ Praha 10 v termínu od **15. 11. 2022** do **19. 12. 2022 do 10:00 hod.**, bylo do podatelny Úřadu MČ Praha 10 doručeno **31 obálek** (viz *příloha č. 3* tohoto zápisu – *Evidenční seznam převzatých přihlášek pro veřejnou nabídku na uzavření smlouvy o nájmu pozemku – zahrádky*). Předmětem veřejné nabídky bylo celkem **11** volných částí pozemků – zahrádek.

Posouzením obálek s přihláškami a provedení jejich kontroly z hlediska věcné i formální správnosti a úplnosti požadovaných dokumentů *Komise* konstatovala, že:

1. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3007/1, nouzové č. N 73, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, bylo ve lhůtě pro podání přihlášek doručeno 8 (osm) obálek s přihláškami těchto žadatelů/ek:

- 1.1 pan [redacted] zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky ve výši **90,00 Kč**;
- 1.2 pan [redacted] **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky ve výši **156,78 Kč**;
- 1.3 pan [redacted] **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky ve výši **122,36 Kč**;
- 1.4 pan [redacted] **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky ve výši **60,18 Kč**;
- 1.5 pan [redacted] za, přihláška **zcela vyhověla** podmínkám za 1,0 m²/rok ve výši **18,60 Kč**;
- 1.6 pan [redacted] **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky ve výši **32,00 Kč**;
- 1.7 pan [redacted] **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky ve výši **51,00 Kč**;
- 1.8 pan [redacted] **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky ve výši **31,59 Kč**.

2. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3054/20, nouzové č. 366/A, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, byly ve lhůtě pro podání přihlášek doručeny 3 (tři) obálky s přihláškami těchto žadatelů/ek:

- 2.1 pan [redacted] přihláška **zcela vyhověla** podmínkám veřejné nabídky za 1,0 m²/rok ve výši **193,78 Kč**;
- 2.2 pan [redacted] přihláška **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky, nebylo dky, včetně podlomení, s nabízenou cenou nájmu **Kč**;
- 2.3 pan [redacted] přihláška **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky, bylo chybně uvedeno parc. č. zahrady, s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **11,57 Kč**.

3. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3097/1, nouzové č. 195, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, byly ve lhůtě pro podání přihlášek doručeny 3 (tři) obálky s přihláškami těchto žadatelů/ek:

- 3.1 pan [REDACTED] zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **45,00 Kč**;
- 3.2 pan [REDACTED] zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **50,00 Kč**;
- 3.3 pan [REDACTED] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **196,78 Kč**.

4. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3098/1, nouzové č. 40, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, byly ve lhůtě pro podání přihlášek doručeny 4 (čtyři) obálky s přihláškami těchto žadatelů/ek:

- 4.1 pa [REDACTED] zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **40,00 Kč**;
- 4.2 pa [REDACTED] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **41,00 Kč**;
- 4.3 pa [REDACTED] sandra, přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **102,78 Kč**;
- 4.4 pa [REDACTED] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **50,00 Kč**.

5. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3099/1, nouzové č. 74, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, byly ve lhůtě pro podání přihlášek doručeny 2 (dvě) obálky s přihláškami těchto žadatelů/ek:

- 5.1 pa [REDACTED] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **121,00 Kč**;
- 5.2 pa [REDACTED] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **171,50 Kč**.

6. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3099/1, nouzové č. 75, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, byly ve lhůtě pro podání přihlášek doručeny 4 (čtyři) obálky s přihláškami těchto žadatelů/ek:

- 6.1 pan [redacted] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **85,00 Kč**;
- 6.2 pan [redacted] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **21,80 Kč**;
- 6.3 pan [redacted] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **50,00 Kč**;
- 6.4 pan [redacted] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **12,00 Kč**.

7. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3099/1, nouzové č. 76, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, byly ve lhůtě pro podání přihlášek doručeny 2 (dvě) obálky s přihláškami těchto žadatelů/ek:

- 7.1 pan [redacted] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **172,50 Kč**;
- 7.2 pan [redacted] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **21,10 Kč**.

8. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3099/1, nouzové č. 77, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, byly ve lhůtě pro podání přihlášek doručeny 2 (dvě) obálky s přihláškami těchto žadatelů/ek:

- 8.1 pan [redacted] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **21,36 Kč**;
- 8.2 pan [redacted] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **15,00 Kč**.

9. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3099/1, nouzové č. 78, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, byla ve lhůtě pro podání přihlášek doručena 1 (jedna) obálka s přihláškou tohoto žadatele/lky:

- 9.1 pan [redacted] přihláška zcela **vyhověla** podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **15,36 Kč**.

10. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3099/1, nouzové č. 86, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, byla ve lhůtě pro podání přihlášek doručena 1 (jedna) obálka s přihláškou tohoto žadatele/lky:

- 10.1 paní [REDAKCE]a, přihláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **55,00 Kč**.

11. Část pozemku – zahrádka parc. č. 3099/1, nouzové č. 88, k. ú. Michle, obec Praha

Na část tohoto pozemku – zahrádku, byla ve lhůtě pro podání přihlášek doručena 1 (jedna) obálka s přihláškou tohoto žadatele/lky:

- 11.1 paní [REDAKCE]a, přihláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky s nabízenou cenou nájmu za 1,0 m²/rok ve výši **20,80 Kč**.

III. Závěr

Komise na tomto jednání posoudila z hlediska věcné i formální správnosti a úplnosti všechny ve lhůtě doručené obálky s přihláškami v počtu 31 s výše uvedenými výsledky tohoto nabídkového řízení.

Jednání *Komise* bylo skončeno dne **13. 1. 2023** ve **09:35** hod.

V Praze dne **16. 1. 2023**

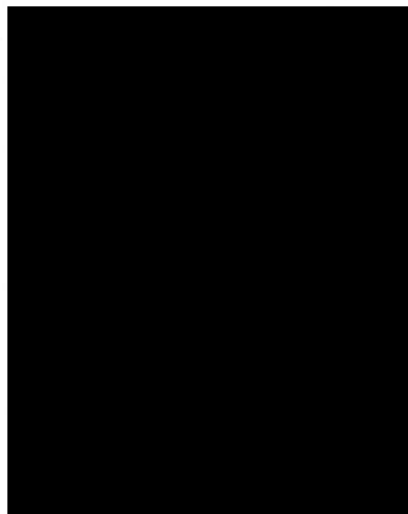
Zapsala: Pavlína Mrkalová
referentka referátu pozemků

Přítomní členové komise: Olga Koumarová

Pavlína Mrkalová

Bc. Iva Petřinová

[REDAKCE]



Přílohy: č. 1 – Jmenování členů komise ... 1 strana
č. 2 – Prezenční listina ... 1 strana
č. 3 – Evidenční seznam převzatých přihlášek pro veřejnou nabídku na uzavření smlouvy o nájmu pozemku – zahrádky ... 4 strany

Příloha č. 1

**Jmenování Komise na otevírání obálek ve výběrových řízeních na
pronájem pozemků konané dne 13. 1. 2023 v tomto složení:**

Olga Koumarová
místostarostka

Mgr. Ondřej Počarovský
uvolněný člen rady (náhradník)

Pavčina Mrkalová
úřednice

Bc. Dana Heřmanská
úřednice (náhradnice)

Bc. Iva Petřinová
právníčka

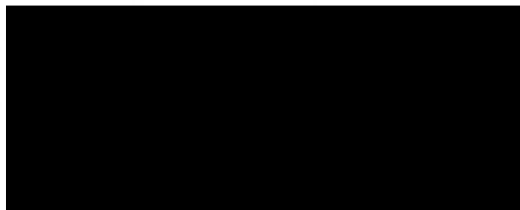
Mgr. Jakub Ďurica
právník (náhradník)

[redacted]
zástupkyně občanů Praha 10

[redacted]
zástupkyně občanů Praha 10 (náhradnice)

V Praze dne 6. 1. 2023

[redacted]
Bc. Jakub Brzob
vedoucí odboru majetkoprávního



Příloha č. 2


PREZENČNÍ LISTINA

Komise na otevírání obálek ve výběrových řízeních na pronájem pozemků
ze dne 13. 1. 2023

Olga Koumarová
místostarostka

Bc. Iva Petřinová
právnička

Pavčina Mrkalová
úřednice


zástupkyně občanů Praha 10

Hosté:

Denisa Čestná
Vlastimil Němec
Jiří Kůrka

1/1

7

Příloha č. 3

P10-483905/2022

**EVIDENČNÍ SEZNAM PŘEVZATÝCH PŘIHLÁŠEK PRO VEŘEJNOU NABÍDKU
NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O NÁJMU POZEMKU – ZAHRÁDKY**

Lhůta pro podávání přihlášek je
do 10.00 hodin, do 16. 12. 2022

Poř. číslo	Datum a čas převzetí	Podpis podatelny	Podpis vyzvednutí
1	29. 11. 2022 11:14		
2	30. 11. 2022 11:13		
3	30. 11. 2022 11:14		
4	5. 12. 2022 8:18		
5	5. 12. 2022 8:20		
6	5. 12. 2022 8:20		
7	5. 12. 2022 8:20		
8	5. 12. 2022 8:16		
9	5. 12. 2022 11:14		
10	9. 12. 2022 13:12		
11	9. 12. 2022 13:12		
12	12. 12. 2022 10:23		
13	12. 12. 2022 10:23		
14	12. 12. 2022 10:23		
15	12. 12. 2022 10:23		
16	13. 12. 2022 8:57		
17	13. 12. 2022 8:57		

Kontaktní osoba: Pavlína Mrkalová
tel: 267 093 524

Strana 1 (ze 4 stran)

P10-483905/2022

Poř. č.	Došlo od: (Jméno a příjmení, název firmy)	Datum a čas převzetí	Podpis podatelna	Podpis vzvednutí
18.		13.12.2022 8:27		
19.		13.12.2022 8:32		
20.		14.12.2022 9:47		
21.		14.12.2022 9:47		
22.		14.12.2022 9:47		
23.		14.12.2022 9:47		
24.		14.12.2022 16:35		
25.		14.12.2022 16:35		
26.		14.12.2022 8:44		
27.		16.12.2022 8:53		
28.		16.12.2022 8:53		
29.		16.12.2022 8:53		
30.		16.12.2022 8:53		
31.		16.12.2022 8:53		
32.				
33.				
34.				
35.				
36.				
37.				
38.				

Strana 2 (ze 4 stran)

16.12.2022

P10-483905/2022

Poř. č.	Došlo od: (Jméno a příjmení, název firmy)	Datum a čas převzetí	Podpis podatelna	Podpis vyzvednutí
39.				
40.				
41.				
42.				
43.				
44.				
45.				
46.				
47.				
48.				
49.				
50.				
51.				
52.				
53.				
54.				
55.				
56.				
57.				
58.				

Strana 3 (ze 4 stran)

16.12.2023

P10-483905/2022

Poř. č.	Došlo od: (Jméno a příjmení, název firmy)	Datum a čas převzetí	Podpis podatelna	Podpis vyzvednutí
59.				
60.				
61.				
62.				
63.				
64.				
65.				
66.				
67.				
68.				
69.				
70.				
71.				
72.				
73.				
74.				
75.				
76.				
77.				
78.				
79.				

strana 4 (z 4 stran)

16.11.2016