

V režimu havárie bylo opraveno:

Shrnutí provedených opatření včetně uhrazených nákladů. Shrnutí obsahuje i naceněné položky, které dosud nebyly realizovány (u těchto je poznámka „nacenění“) <b>Realizované opatření</b>	Uhrazená částka
Opravy zdí po sondách v rámci zpracování projektu na RR	11 450 Kč bez DPH
Čištění dešťových vpustí na terase objektu Vršovická 1429/68, Praha 10	6 000 Kč bez DPH
Oprava chodníku - zámková dlažba (BOZP)	2 142 Kč bez DPH
Zabezpečení okna v suterénních prostorech ocelovým plechem	3 159 Kč bez DPH
Oprava nerovností chodníku – asfalt, BOZP	12 800 Kč bez DPH
Oprava elektroinstalace a kabeláž včetně zásuvek u OCT C203-205	9 933 Kč bez DPH

<b>Výpis závažnějších havárií včetně uhrazených nákladů</b> Havarijní oprava WC: C-1.P, muži	8 419 Kč bez DPH
Havarijní oprava oken B311, 314, C315,316	14 000 Kč bez DPH
Oprava odpadu A – 4.P, WC ženy	9 655 Kč bez DPH
Oprava zdroje EPS po zatečení	5 157 Kč bez DPH
Fixace krytů květníků terasy	15 725 Kč bez DPH
Oprava WC ženy – C, 3.P	3 595 Kč vč. DPH

#### **Tabulka nutných plánovaných oprav**

prováděných akcí údržby - nutná opatření provedená nebo probíhající Náklady AK VŘ lešení	120 000 Kč bez DPH
Opravy dalších oken na základě passportu BOZP	480 000 Kč vč. DPH
Sondy terasy – stropní konstrukce	45 000 Kč vč. DPH
Statický posudek stropní desky nad 1. NP– revize 2022	52 060 Kč bez DPH
Dočasné oplocení objektu – ochrana BOZP	14 088 Kč měsíčně + 19 640 Kč montáž
Ochranné lešení proti případnému pádu okna	1 780 000 Kč. Bez DPH *
Opravy - výměny zářivek chodby, společné prostory	nacenění cca 2 000 000 Kč bez DPH
Opravy terasy, desky na 1NP – jen vynucené	Podle výsledků statického posudku
Opravy elektroinstalace strop - jen vynucené	Průběžně dle stavu
Nová podepření dalších úseků stropní desky 1NP	Podle výsledků statického posudku
Mimořádné revize elektro – stanovené v revizích	

<b>Navrhované opatření</b>	<b>Odhadované náklady</b>
Oprava okenních výplní v prostoru podloubí	cca 10.000 Kč
Čištění fasády objektu ÚMČ Praha 10	cca 30.000 Kč
Opravy krycích mříží vpustí na terase	cca 100.000 Kč – 200.000 Kč
Oprava obložení záhonů a květníků terasy	cca 60.000 Kč
Oprava izolace svodu pod rampou u KOOH-I-NOOR	cca 25.000 Kč
Opravy informačního značení	cca 15.000 Kč
Opadávající strop v prostorech pronajatého stání za mříží, budova A	cca 120.000 Kč
Oprava dveří do prostoru V23 + sklad po VÚZS	objednáno – 25 000 Kč bez DPH
Oprava nerovného povrchu terasy	cca 100.000 Kč