

Příloha č. 3 - návrh vyjádření MČ Praha 10 k novele PSP



**Městská
část
Praha 10**

Úřad městské části Praha 10
Kancelář starosty

Váš dopis zn.: MHMP 1986997/2022
Naše značka: P10-492955/2022
Vyřizuje linka: Ing. arch. Kučerová/429
V Praze dne:

**Novela PSP
k rukám Ing. arch. Kamila Kubiše**

Institut plánování a rozvoje
hl. m. Prahy
Vyšehradská 57
128 00 Praha 2

email: psp@ipr.praha.eu

Věc: Vyjádření MČ Praha 10 k novele Pražských stavebních předpisů

Vážený pane architektě,

na základě dopisu od náměstka primátora pro oblast územního rozvoje a územního plánu doc. Ing. arch. Petra Hlaváčka č. j. MHMP 1986997/2022 ze dne 26. 10. 2022 ve věci Novely Pražských stavebních předpisů (dále také „PSP“) a usnesení RMČ Praha 10 č. **XXX** ze dne 28. 11. 2022 (viz přílohu), Vám sdělujeme následující:

Městská část Praha 10 projednala navrženou novelu Pražských stavebních předpisů, tento návrh bere na vědomí, avšak ve smyslu přiloženého usnesení s předloženým návrhem novely nesouhlasí.

Zásadně odmítáme navržené změny v tabulce přepočtu stání. Považujeme za nepřipustné takto razantní snížení minimálních nároků na požadované množství obou typů parkovacích stání ve všech zónách a pro všechny účely užívání, tedy i nebytové objekty. V kontextu výše uvedeného se obáváme plošného zneužívání situace ze strany investorů, záměrného poddimenzování reálně potřebného množství stání a zatížení samosprávy odpovědností za jeho zajištění, a to včetně finanční a procesní zátěže, stejně jako úbytku plochy veřejných prostranství a jejich degradace povrchovým parkováním, což je v přímém rozporu s politikou MČ Praha 10 na úrovni územního městského plánování a rozvoje veřejného prostoru.

Poskytnuté odůvodnění předložených změn považujeme za chaotické, nekompletní a nedostatečné. Pakliže by mělo v budoucnu dojít k revizi tohoto přepočtu, požadujeme podrobnější rozpracování a zejména exaktní odůvodnění změn pro jednotlivé kategorie parkování.

Navržené změny hranic a klasifikace zón v Mapě zón města, které vycházejí ze zpřesnění algoritmů výpočtu docházkové vzdálenosti a fyzických změn v dopravě, souvisejících s modernizací tramvajových tratí a dalším posílením jednotlivých složek MHD, to vše od roku 2014 do současnosti, resp. do blízké

budoucnosti s ohledem na plánovaný rozvoj sítě MHD, je možné považovat za odůvodněné, neboť se jedná o věcné změny založené na reálném rozvoji města a exaktních datech. Nicméně v kontextu celé novely znamená tato úprava opět reálnou negativní příležitost pro další omezování potřebného množství stání a s tím spojené zatížení samosprávy odpovědností za jeho zajištění.

S pozdravem

Ing. arch. Martin Valovič
starosta MČ Praha 10

Příloha: usnesení RMČ Praha 10 č. XXX ze dne 28. 11. 2022

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30

tel.: +420 267 093 429
fax: +420 272 739 587
e-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

Příloha: usnesení RMČ Praha 10 č. xxx ze dne 28. 11. 2022