

**BUNG CZ s.r.o.**

V Olšinách 2300/75

100 00 Praha 10 - Strašnice

25.04.2019

**Věc: REKONSTRUKCE OBJEKTU č.p. 200, k.ú. STRAŠNICE NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU**  
**Vyjádření TDS ke změnovým listům ZL 03, ZL 06, ZL 08, ZL 10**

**ZL 03\_Bourané příčky a nová příčka**

Dle PD měly být uvedené příčky pouze otlučeny a nově nahozeny, případně obloženy SDK deskami. Po otlučení původních omítek se ukázalo, že stabilita příčky je ohrožena jak minulou vestavbou nových dveří, tak zásahy pro vedení instalací. K příčce navíc PD předpokládala osazení předstěnové montáže toalet.

Takový zásah by příčka vyžděná na „štorcku“ (tj. čistá tloušťka 65 mm) nemohla vydržet. Proto bylo rozhodnuto o jejím zbourání a nahrazení novou SDK příčkou. Toto řešení zajistí jak stabilitu příčky, tak její dostatečné akustické vlastnosti jako předělu mezi učebnou a VČ.

Navržené řešení eliminuje velmi pravděpodobné poruchy původní příčky, které by vznikly při zásazích pro rozvody sítí, které je nutno v daném prostoru realizovat.

**ZL 06\_Likvidace nebezpečného odpadu – střechy**

Původní PD předpokládala likvidaci odpadu z vybourání střechy jako normálního směsného stavebního odpadu. Vzhledem k přítomnosti asfaltových pásů a vrstev různého stáří požadoval provozovatel skládky udělat předepsané rozbory odpadů. Rozbory ukázaly, že v souvrství jsou nadlimitně obsaženy nebezpečné látky a materiál ze střechy je nutno likvidovat jako nebezpečný. Proto byly horní vrstvy bouraného materiálu vyjmuty z běžného směsného stavebního odpadu a na základě rozborů zařazeny do odpadů obsahující dehet.

**ZL 08\_Změna rozsahu ploch fasády – východ**

PD předpokládala výměnu do 40% plochy břizolitové fasády. Po podrobné prohlídce z lešení a po provedení odtrhových zkoušek se ukázalo, že stávající břizolitové omítky jsou zcela nesoudržné a pojivo z podkladu již neplní svou funkci. Proto bylo rozhodnuto o otlučení omítek ze 100% a jejich nahrazení novými břizolitovými omítkami.

ZL dále řeší narovnání rozporu mezi skutečnou výměrou břizolitových omítek a jejich množstvím ve VV.

Po dohodě s OPP bylo též upravena sanace soklu objektu a tím i výměry teracových omítek.

**ZL 10\_Výlevky v úklidových komorách**

ZL řeší narovnání rozporu mezi počtem výlevek v PD a počtem ve výkazu výměr.

Se všemi výše uvedenými návrhy změnových listů souhlasím.



TDS