

Příloha č. 1 – smlouva o provedení stavby

SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVBY
2022/OMP/1787
Vybudování AlzaBoxu

kterou uzavřeli níže uvedeného měsíce a roku tyto účastníci:

Městská část Praha 10

Se sídlem: Praha 10, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38

Zastoupená: starostou Ing. arch. Martinem Valovičem

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Dušan Kodrła, pověřen zastupováním vedoucího odboru majetkoprávního

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Dále též „vlastník pozemku“ nebo „vlastník“

a

Alza.cz a.s.,

Se sídlem: Praha-7 Holešice, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8573

Statutární orgán: Ing. Petr Bena, místopředseda představenstva

Ke smluvnímu jednání oprávněn: [REDACTED] na základě pověření

IČO: 270 82 440

DIČ: CZ27082440

dále též „stavebník“

Článek I.

Obec hlavní město Praha je vlastníkem pozemku: parc. č. **2809/42** o výměře 228 m², druh pozemku ostatní plocha, zapsaném na LV č. 2476 pro **k. ú. Strašnice**. Správa předmětného pozemku je svěřena městské části Praha 10, která má podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, právo s tímto nemovitým majetkem hl. m. Prahy nakládat a tudíž je i oprávněna udělit níže specifikovaný souhlas s provedením vybudování AlzaBoxu na tomto pozemku v místě vyznačeném v příložené situaci (Příloha č.1), která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek II.

Stavebníci se uzavřením této smlouvy zavazují k realizaci stavby pod názvem: „**Vybudování AlzaBoxu na části pozemku parc. č. 2809/42, k. ú. Strašnice, o velikosti 2,8, m²**“ dále jen jako „Stavba“.

Článek III.

1. Předmětem této smlouvy je souhlas vlastníka **pozemku parc. č. 2809/42 v k. ú. Strašnice** dále jen jako „Pozemek“, s provedením stavby stavebníka uvedené v čl. II. na Pozemku vlastníka specifikovaném v čl. I této smlouvy.

Článek IV.

1. Stavba bude prováděna na základě podmínek stanovených odborem životního prostředí, oddělení městské zeleně a čistoty ÚMČ P10, které jsou:
V průběhu instalace a další manipulace s boxy nebude docházet k poškození okolní zeleně. Nebude docházet k vjíždění automobily na zeď. V ploše záboru bude udržován pořádek a čistota a veškeré odpady budou odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. V blízkém okolí sestavy boxů bude udržován pořádek a čistota. Bude zajištěn zpevněný podklad pod sestavu boxů i na ploše před boxy, kde je nyní částečně štěrk a částečně trávník. Je potřeba zde vytvořit zpevněný povrch (dlažba nebo alespoň štěrk, obrubníky), tak aby obsluha a lidé, co do boxu budou přicházet, nechodili po trávníku, ale po zpevněném povrchu. Bude prováděna následná údržba technického stavu podkladu. Po ukončení pronájmu plochy bude prostor uveden do původního stavu a to včetně dosetí travnaté plochy.
2. Stavebník provede Stavbu na vlastní náklady.

Článek V.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že stavebník uhradí za právo stavby zřízení touto smlouvou ve lhůtě do 14 dnů od podpisu této smlouvy o provedení stavby a od obdržení výzvy s příslušným dokladem (fakturou) jednorázovou náhradu ve výši **3 000,- Kč + DPH** (slovy: třitisíce korun českých).
2. V případě, že úplata nebude uhrazena řádně a včas, je stavebník povinen zaplatit vlastníkovu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek VI.

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž stavebník obdrží 1 vyhotovení a MČ Praha 10 obdrží 2 vyhotovení. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
3. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
Ing. Dušan Kodrla–
pověřen zastupováním vedoucího OMP

.....
Stavebník

Přílohy:
Příloha č. 1 – Situace



