

## **Důvodová zpráva**

Usnesením Rady městské části Praha 10 číslo 0675/RMČ/2022 ze dne 29. 9. 2022 bylo schváleno uzavření smlouvy o pronájmu plochy k umístění reklamy se Společností AUSTIS-REAL, s.r.o., nájemcem nebytového prostoru č. 501 na adrese Přípotoční 869/19, Praha 10 (příloha č. 2).

E-mailovým podáním ze dne 26. 10. 2022 nájemce požádal o změnu (upřesnění) označení provozovny a reklamních prvků u výše zmíněného nebytového prostoru, a to v podobě dvou venkovních neosvětlených bannerů (plastové desky, uchycené termoizolačními kotvami) o velikostech 6,7 x 0,65 m a 1 x 1,6 m na fasádě a portálu nebytového prostoru (příloha č. 3).

Z tohoto důvodu Odbor bytů a nebytových prostor předkládá RMČ návrh na změnu usnesení Rady m. č. Praha 10 č. 0675/RMČ/2022 ze dne 29. 9. 2022 dle této důvodové zprávy a přílohy č. 1 tohoto materiálu.

### **Nová kalkulace ročního nájemného po upřesnění (vše bez DPH):**

Venkovní neosvětlený banner ((6,7 x 0,65 m) x 1.500 Kč)	6.532,50 Kč
Venkovní neosvětlený banner ((1,0 x 1,60 m) x 1.500 Kč)	2.400,00 Kč
Část reklamního banneru do 3 m <sup>2</sup> zdarma (3 x 1.500 Kč)	- 4.500,00 Kč
(dle bodu 5.6.2 a 5.6.3 Pravidel pronájmu ploch pro umístění reklamy na území MČ Praha 10)	

<b>Celkem</b>	<b>4.432,50 Kč</b>
---------------	--------------------