

P10-420469/2021



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 769
ze dne 5. 10. 2021

k návrhu na schválení žádosti o prodloužení nájmu nebytového prostoru

Rada městské části Praha 10

I. schvaluje

prodloužení nájmu do 31. 12. 2026 ve prospěch nájemce Ústředna, s. r. o. a uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu č. 2020/OBN/1169 ze dne 28. 8. 2020, kterým bude řešeno prodloužení doby nájmu a posunutí termínu pro zvýšení nájemného, a to od 1. 9. 2022 (z původně 1. 1. 2022)

Ulice K. ú.	Podl.	Počet m ²	Nájemce	Účel nájmu	Doba nájmu	Nájemné (Kč/m ² /rok bez DPH)	KMN dne: Stannovisko:
Holandská 669/1 Vršovice	1. NP 2. NP 3. NP 4. NP	1 806,32	Ústředna, s. r. o. (IČO 03495159)	Provozování kulturního zařízení – produkční dům VZLET	určitá do 31. 12. 2026	200,- do 31. 8. 2022	30. 8. 2021 Souhlasí se schválením opce a tím i prodloužením nájmu do 31. 12. 2026 ve prospěch nájemce Ústředna, s. r. o., a v rámci dodatku, ve kterém bude promítnuto prodloužení nájmu, bude řešeno i posun období pro zvýšení nájmu, a to od 1. 9. 2022 (z původně 1. 1. 2022) (bod poř. č. 3/1)

- 2 -

II. ukládá

I. Ing. Březinovi, vedoucímu OBN

- I.1. podepsat dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu č. 2020/OBN/1169 ze dne 28. 8. 2020 schválený dle bodu I. tohoto usnesení

Termin: 31. 12. 2021

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Anotace: nebytové prostory
Provede: Ing. Březina, ved. OBN
Na vědomí: -
Garant: Ing. Březina, ved. OBN
Číslo tisku: P10-382572/2021