

Důvodová zpráva

Materiál, který byl zpracován v rámci gesce 1. místostarosty Městské části Praha 10, Ing. Tomáše Peka, S.E., včetně vyhodnocení předložených nabídek, Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, který taktéž realizoval všechny související úkony, je z důvodu nepřítomnosti jmenovaného 1. místostarosty (čerpání dovolené) na pokyn členů Rady městské části Praha 10 předkládán *de facto* v jeho zastoupení tajemnicí Úřadu městské části Praha 10.

Důvodem je nepříznivý časový faktor, neboť nepředloženi tohoto materiálu na jednání Rady městské části Praha 10 konané dne 29.6.2023 by mělo zásadní dopad na časový harmonogram stěhování úřadu do objektu Vinice.

Tajemnice, do jejíž kompetence nespadá řešení předmětné agendy, materiál předkládá tak, jak jí byl předán, aniž by jej jakkoli změnila, či do něj zasahovala. Řešení věci i nadále nicméně zůstává v gesce zmíněného 1. místostarosty Městské části Praha 10 a Odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 10, z jehož kapitoly je celá akce financována.

Poptávkové řízení s názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VINICE PRO ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10“ bylo zahájeno dne 19. 6. 2023 odesláním výzvy k podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena.

Předpokládanou hodnotu veřejné zakázky stanovil zadavatel na 6 000 000 Kč bez DPH.

Lhůta pro podání nabídek uplynula 28. 6. 2023 v 11:00 hodin. Zadavatelem pověřený úředník pro otevírání nabídek odšifroval nabídky téhož dne v 11:02 hod.

Zadavatel obdržel ve stanovené lhůtě celkem 2 nabídky:

POŘ. ČÍSLO NABÍDKY	UCHAZEČ	SÍDLO	IČO	NABÍDKOVÁ CENA bez DPH
1.	U1 s.r.o.	Nejedlého 373/1, Lesná, 638 00 Brno	262 73 179	5 950 459,00 Kč
2.	ManuTOs s.r.o.	Světova 249/14, Libeň, 180 00 Praha 8	097 79 795	5 996 843,00 Kč

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek dle jediného kritéria nejnižší nabídkové ceny. Komise seřadila doručené nabídky uchazečů vzestupně podle nabídkových cen.

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který v poptávkovém řízení předložil cenovou nabídku s nejnižší cenou. Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u účastníka U1 s.r.o., se sídlem Nejedlého 373/1, Lesná, 638 00 Brno, IČO 262 73 179 a konstatovala, že dodavatel splnil veškeré požadavky Zadavatele.

Předložená nabídka společnosti U1 s.r.o., se sídlem Nejedlého 373/1, Lesná, 638 00 Brno, IČO 262 73 179 nepřesahuje předpokládanou hodnotu stanovenou zadavatelem.

Finanční krytí realizace akce „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VINICE PRO ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10“ v celkové částce 7 200 055 Kč vč. DPH je alokováno v rámci upraveného rozpočtu na rok 2023. Plnění akce nezasahuje do roku 2024. Finanční kontrola před

vznikem závazku v systému GINIS bude provedena před podpisem smlouvy o dílo. Výdaje budou hrazeny z rozpočtové skladby:

OdPa	Pol.	ÚZ	ORJ	ORG	Částka (tis.)
6171	6121		0982	220017	7 201,0

V souladu se závěrem komise je RMČ předkládán materiál s návrhem na výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky a uzavření smlouvy s dodavatelem U1 s.r.o., se sídlem Nejedlého 373/1, Lesná, 638 00 Brno, IČO 262 73 179.

Protokol o jednání komise je přílohou č. 1 materiálu.