

Příloha č. 2 – Uzavřená Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti)  
ze dne 26. 5. 2022



**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene  
(služebnosti)  
2022/OMP/0953,  
TMCZ č. 10373/bVB1/FTTH-000/2022**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) podle §104 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích mezi těmito smluvními stranami:

**T-Mobile Czech Republic a.s.**

se sídlem: Praha 4, Tomíčkova 2144/1, 148 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3787.  
IČO: 64949681  
DIČ: CZ64949681  
plátce DPH  
zastoupená: [redacted] na základě pověření  
jako budoucí oprávněný z věcného břemene  
(dále jen „budoucí oprávněný“)

a

**Městská část Praha 10**

se sídlem: Vršovická 1429/68, 101 00, Praha 10  
IČO: 00063941  
DIČ: CZ00063941  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Praha 10  
číslo účtu: 9021-2000733369/0800  
k smluvnímu ujednání je oprávněn: Mgr. Tomáš Urbánek, vedoucí OMP  
(dále jen „budoucí povinný“)

(každý z nich též jako „smluvní strana“ nebo společně jako „smluvní strany“),

**I.  
Úvodní ustanovení**

1. Hlavní město Praha je vlastníkem nemovitých věcí (dále jednotlivě též jen „nemovitost“), a to následujících pozemků:
  - **parc. č. 643/14**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 641 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhlice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhlice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
  - **parc. č. 643/16**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 88 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhlice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhlice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
  - **parc. č. 649/1**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 680 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhlice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhlice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

- **parc. č. 716/1**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 2169 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 728/1**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 1215 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 728/2**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 1581 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 729/1**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 2537 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 1879/1**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 598 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2078/258**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 12728 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2078/283**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 2647 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2078/313**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 296 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2078/314**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 4658 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2078/340**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 309 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2078/372**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 166 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
- **parc. č. 2078/440**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 380 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

- **parc. č. 1857/2**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 318 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
  - **parc. č. 2078/11**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, plocha o výměře 160 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
  - **parc. č. 2078/4**, druh pozemku: ostatní plocha, plocha o výměře 1325 m<sup>2</sup>, k. ú. Záběhllice. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 3214 pro k. ú. Záběhllice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.
2. Na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb., Statutu hlavního města Prahy, svěřilo hlavní město Praha výše uvedené pozemky (dále jen „pozemky“) do správy budoucímu povinnému, který na základě shora uvedených právních předpisů vykonává k pozemkům práva a povinnosti vlastníka a je tak oprávněn s pozemky nakládat a mimo jiné je rovněž oprávněn k nim zřídit věcné břemeno.
  3. V souladu s ustanovením §43 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů tímto městská část Praha 10 potvrzuje, že uzavření smlouvy schválila Rada MČ Praha 10 svým usnesením č. 352 ze dne 10. 5. 2022
  4. Budoucí oprávněný je investorem stavby s označením: **„INS\_FTTH\_CZ\_PRAHA Zahradní Město 2“** (dále jen „stavba“). V rámci této stavby dojde k rozšíření optické sítě FTTH v dotčené lokalitě mezi ulicemi Malinová, Topolová, Jabloňová, Zvonková, Hvozdíková, Konvalinková, Sněženková, Leknínová, Mládežnická, Škábova, Jiříčkové, Holubkova, Ellnerové, Aubrechtové v lokalitě Zahradní město, Praha 10, k. ú. Záběhllice, a to dle projektové dokumentace vypracované společností: FORTEL s r. o., IČ: 62909380, se sídlem: Praha 4, Magistrů 202/16. Stavba po jejím dokončení, bude ve výlučném vlastnictví budoucího oprávněného, a to tak, že výše uvedená stavba zasáhne do pozemků svěřených do správy budoucího povinného, konkrétně do pozemků parc. č. 643/14, 643/16, 649/1, 716/1, 728/1, 728/2, 729/1, 1879/1, 2078/258, 2078/283, 2078/313, 2078/314, 2078/340, 2078/372, 2078/440, 2078/11, 2078/4 a 1857/2 v k. ú. Záběhllice. To vše na základě potřebných povolení k realizaci stavby, případně na základě dalších rozhodnutí či povolení vydaných k tomu příslušnými orgány veřejné správy. Přibližné umístění a rozsah primárního komunikačního vedení (dále jen „Komunikační vedení na pozemcích“) je vyznačeno v příloženém plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oboustranný závazek smluvních stran uzavřít do 3 měsíců ode dne, kdy budoucí oprávněný vyzve budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) a zároveň předloží budoucímu povinnému odborný geometrický plán (zpracovaný v souladu s čl. V odst. 1 této smlouvy), kterým bude zaměřeno přesné umístění komunikačního vedení na pozemcích, smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) a za tím účelem si poskytnout veškerou požadovatelnou součinnost. Smlouvou o zřízení věcného břemene poté budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího

oprávněného věcné břemeno, jemuž bude odpovídat právo oprávněného a tomu odpovídající povinnost povinného z věcného břemene ve smyslu § 104 zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb.,(dále jen ZEK).

2. Smluvní strany berou na vědomí, že věcné břemeno zatěžuje nemovitosti bez ohledu na změny v osobě jejího vlastníka nebo oprávněného z práva.
3. Přesný a skutečnosti odpovídající rozsah věcného břemene pro účely smlouvy o zřízení věcného břemene bude přesně vyznačen v geometrickém plánu specifikovaném v čl. II. odst. 1 a čl. V odst. 1 této smlouvy, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.
4. Účinností této smlouvy tak vzniká budoucímu oprávněnému:
  - a. právo zřídit stavbu v rozsahu vyplývajícím z příslušného povolení, jak je znázorněno v příloze č. 1 této smlouvy;
  - b. právo tuto stavbu provozovat, tj. vjíždět motorovými vozidly budoucího oprávněného, jeho zaměstnanců osob jím pověřených a vstupovat na dotčené pozemky za účelem pravidelné kontroly, údržby a oprav stavby;
  - c. povinnost ohlásit případné plánované opravy vyžadující správní řízení;
5. Účinností této smlouvy vzniká budoucímu povinnému:
  - a. povinnost strpět výstavbu, umístění a provoz komunikačního vedení na pozemcích;
6. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že uzavřením této smlouvy není zajištěno a presumováno budoucí potvrzení věcné správnosti smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům, které je oprávněn vydat výlučně vlastník nemovitostí, v daném případě Hlavní město Praha. Budoucí Oprávněný proto rovněž bere na vědomí, že samotné posouzení věcné správnosti smlouvy o zřízení věcného břemene neprovádí ani nijak nemůže zajistit jeho provedení budoucí povinný. Budoucí povinný tedy za výsledek žádosti o potvrzení věcné správnosti nenese žádnou odpovědnost. Rozhodování o této věci je výlučnou pravomocí Hlavního města Prahy. Budoucí povinný se však zavazuje, že v případě, kdy vlastník nemovitostí prohlásí, že smlouva není věcně správná, uzavře s budoucím oprávněným dodatek ke smlouvě, případně smlouvu novou tak, aby mohla být její věcná správnost vlastníkem nemovitostí odsouhlasena.
7. Budoucí oprávněný taktéž bere na vědomí, že v souladu s § 21 odst. 1 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. Statutu hlavního města Prahy, musí být následná smlouva o zřízení věcného břemene před jejím podáním k zápisu do katastru nemovitostí, předložena spolu s návrhem na vklad k potvrzení věcné správnosti hlavnímu městu Praze. Ujednání poslední věty předchozího odstavce zůstává nedotčeno. Po potvrzení věcné správnosti z hlavního města Prahy, bude následně smlouva o zřízení věcného břemene předložena k zápisu práva do katastru nemovitostí.

### **III. Zřízení a údržba**

1. Podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému z věcného břemene právo zřídit na pozemcích citovaném v čl. I odst. 1 budoucí komunikační vedení.

2. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené a zanikne jen v případech stanovených zákonem.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje, že při stavebních pracích a transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace s odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
4. Je nutné předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí. V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání se vzniklými odpady. Odpady se mohou shromažďovat v místě vzniku pouze utříděné podle jednotlivých druhů odpadů a zabezpečené před nežádoucím znehodnocením (smíšením, znečištěním), odcizením nebo únikem do okolí.
5. Při provádění prací v ploše zeleně bude dodržována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dodržením uvedené ČSN lze zamezit případnému porušení základní povinnosti, tj. že všechny dřeviny jsou chráněny před jejich poškozováním.
6. Budoucí oprávněný zajistí, aby po ukončení prací byla zeleň navrácena do původního stavu tj. navrácení stromového i keřového patra, osetí travnaté plochy, a také aby byl Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Praha 10 informován o ukončení této akce na email: [tereza.valesova@praha10.cz](mailto:tereza.valesova@praha10.cz)

#### IV.

#### Záloha a ocenění věcného břemene

1. Budoucí povinný a budoucí oprávněný se dohodli na tom, že budoucí oprávněný uhradí ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od obdržení výzvy od budoucího povinného s příslušným dokladem (zálohovou fakturou), zálohu na jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši =**500.093,- Kč** (slovy: pět set tisíc devadesát tři korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), a to převodem na účet budoucího povinného, vedený u peněžního ústavu Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 9021 – 2000733369/0800. Ke shora uvedené částce bude budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému též příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů. Zálohová faktura bude obsahovat číslo této smlouvy oprávněného (10373/bVB1/FTTH-000/2022) a název stavby.
2. Konečné ocenění věcného břemene bude stanoveno výpočtem provedeným budoucím povinným na základě „Zásad městské části Praha 10 pro uzavírání smluv o věcném břemenu (dále jen „Zásady“) schválených usnesením Rady městské části Praha 10 č. 31 ze dne 19. 1. 2017 ve znění účinném ke dni podpisu této smlouvy. Výpočet bude proveden po zaměření trasy komunikačního vedení na pozemku a na základě vypracovaného GP, který vypracuje na náklady budoucího oprávněného odborná geodetická firma. Od takto zjištěné ceny bude odečtena již uhrazená záloha na jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene.
3. V případě, že žadatelem je operátor dle § 2 písm. e) zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích (dále jen „ZEK“), může požadovat na základě § 104 odst. 3 ZEK stanovení výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti podle zákona upravujícího oceňování majetku. Navrhuje-li cenu služebnosti žadatel na základě znaleckého posudku, hradí náklady na jeho pořízení žadatel.

4. V případě, že cena služebnosti určená znaleckým posudkem žadatele dle výše uvedeného odstavce těchto Zásad bude nepřiměřeně nízká nebo se bude jevit jako podhodnocená, může MČ Praha 10 vyzvat žadatele k přepracování existující znaleckého posudku nebo vypracování nového. MČ Praha 10 si také může nechat vypracovat vlastní znalecký posudek.
5. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) je podmíněno tím, že budoucí oprávněný předloží budoucímu povinnému spolu s výzvou k uzavření této smlouvy geometrický plán (geodetické zaměření skutečného provedení stavby) a případně i znalecký posudek, který vyčíslí hodnotu věcného břemene. Geometrický plán a případný znalecký posudek nechá vyhotovit budoucí oprávněný na své náklady, a to v termínu nejpozději do 6 měsíců od dokončení stavby, tj. ode dne převzetí stavby budoucím oprávněným od zhotovitele.
6. Na základě uzavřené smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) vystaví povinný oprávněnému daňový doklad (fakturu) do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 60dní od doručení oprávněnému. Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v listinné podobě a mít náležitosti dle §26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a jako číslo objednávky bude mít uvedeno **číslo smlouvy** o zřízení věcného břemene (služebnosti) oprávněného. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den právních účinků vkladu do Katastru nemovitostí, který je shodný se dnem podání návrhu na vklad do Katastru nemovitostí. Na daňovém dokladu k datu uskutečnění zdanitelného plnění bude zúčtována již zaplacená záloha dle odst. 1 tohoto článku. Budoucí oprávněný si vyhrazuje právo vrátit fakturu (daňový doklad), která není vystavena v souladu se zákonem či budoucí smlouvou nebo neobsahuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku smlouvy, nebo není-li vystavena v listinné podobě, nebo je jinak chybná. Vrácením faktury (daňového dokladu) přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury (daňového dokladu) běží nová doba splatnosti 60 dní ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury (daňového dokladu).
7. Budoucí povinný se zavazuje v souladu s § 21 zákona o DPH uhradit příslušnému finančnímu úřadu DPH uvedenou na faktuře.
8. Správní poplatek za vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí uhradí budoucí oprávněný.

## V.

### Ostatní ustanovení

1. Vyhotovení geometrického plánu a jeho předložení budoucímu povinnému spolu s výzvou k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) zajistí budoucí oprávněný na své náklady, a to v termínu nejpozději do 6 měsíců od dokončení stavby, tj. ode dne převzetí stavby budoucím oprávněným od zhotovitele.
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) se zavazuje vyhotovit budoucí povinný.
3. V případě, že nedojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve lhůtě předpokládané touto smlouvou (viz čl. II. odst. 1 této smlouvy), je budoucí oprávněný oprávněn obrátit se sám na příslušný stavební úřad, s návrhem, aby tento rozhodl o zřízení věcného břemene k pozemku budoucího povinného a stanovil výši náhrady dle příslušných právních předpisů o oceňování majetku.

4. Nesplní-li budoucí povinný povinnost uzavřít budoucí smlouvu, může se budoucí oprávněný domáhat u soudu, aby obsah budoucí smlouvy určil soud svým rozhodnutím.

## VI.

### Změny smluveného rozsahu budoucího věcného břemene a odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že výstavbou vůbec nedojde k předpokládanému dotčení nemovité věci – pozemkům budoucího povinného. Budoucí oprávněný se zavazuje, že takovou skutečnost oznámí budoucímu povinnému nejpozději do 30-ti dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dozví, resp. kdy se tato stane zřejmou.
2. Odstoupením od smlouvy se závazek z této smlouvy ruší od počátku a strany jsou povinny vrátit si dosud poskytnutá plnění. Toto odstoupení je poté účinné doručením písemného projevu vůle druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
2. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě se budou vztahovat i na jejich případné právní nástupce. Budoucí povinný se podpisem této smlouvy zavazuje, pro případ prodeje dotčených pozemků nebo jejich částí, zavázat převodní smlouvou nového vlastníka (nabyvatele) k uzavření budoucí smlouvy, pokud by k převodu dotčených pozemků došlo ještě před uzavřením takové smlouvy budoucím povinným.
3. V souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy zpracovává budoucí oprávněný osobní údaje fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „Subjekt údajů“), a to pro účely: uzavírání a plnění smlouvy; vnitřní administrativní potřeby; ochrana majetku a osob; ochrana právních nároků; tvorba statistik a evidencí; plnění zákonných povinností. Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (uzavírání a plnění smlouvy, vnitřní administrativní potřeby, ochrana majetku a osob, ochrana právních nároků a tvorba statistik a evidencí) a plnění právních povinností (plnění zákonných povinností) správce. Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž budoucí povinný obdrží 4 vyhotovení a budoucí oprávněný obdrží 1 vyhotovení.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední stranou podepisující, nestanoví-li právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) účinnost jinak. Pro případ, že je tato smlouva uzavírána bez současné přítomnosti smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami. Listinná písemná forma se sjednává i pro právní jednání o zániku smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly smluvní strany v úmyslu ujednat. Prohlašují dále, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech člancích této smlouvy připojují své podpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. §504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek s výjimkou osobních údajů ve smlouvě obsažených, které budou před jakýmkoli zveřejněním smlouvy anonymizovány.

Příloha č. 1 Smlouvy: Komunikační vedení na pozemcích vyznačené v plánu - situaci

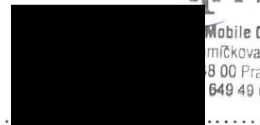
V Praze dne 26. 5. 2022

V Praze dne 17-05-2022

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

Městská část Praha 10  
Mgr. Tomáš Urbánek



T-Mobile Czech Republic a.s.  
míčkova 2144/1  
8 00 Praha 4  
649 49 681, DIČ CZ64949681

T-Mobile Czech Republic a.s.  
na základě pověření

#### DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,  
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.  
Pověření členové Zastupitelstva městské části Praha 10

27-05-2022

V Praze dne .....