

# Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo

č. 2022/OMP/0620

ze dne 22. 4. 2022

I.

Smluvní strany

## Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 000 63 941

DIČ: CZ00063941

Zastoupená Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou

Ke smluvnímu jednání oprávněn Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

(dále jen „Objednatel“)

a

## Společníci společnosti „ZŠ Strašnice - OHLA ŽS & SYNER“

Vedoucí společník: **OHLA ŽS, a. s.**

se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČO: 463 427 96

DIČ: CZ46342796

Zastoupený Ing. Romanem Kocúrkem, 1. místopředsdou představenstva a Jiřím Procházkou, MBA, členem představenstva

Společník: **SYNER, s.r.o.**

se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec

IČO: 482 92 516

DIČ: CZ248292516

Zastoupený JUDr. Robertem Špottem, MBA, jednatelem a Ing. Lubošem Váňou, jednatelem

ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. Roman Kocúrek, 1. místopředsda představenstva společnosti OHLA ŽS, Jiří Procházka, MBA, člen představenstva společnosti OHLA ŽS, JUDr. Robert Špott, MBA, jednatel společnosti SYNER a Ing. Luboš Váňa, jednatel společnosti SYNER

ve věcech technických je oprávněn jednat [REDAKCE], ředitel Divize Západ OHLA ŽS, Ing. [REDAKCE], výrobní manažer Divize Západ OHLA ŽS, [REDAKCE], vedoucí projektu OHLA ŽS, [REDAKCE], vedoucí projektu OHLA ŽS, s účinností od 1. 6. 2023, a [REDAKCE] hlavní stavbyvedoucí SYNER

Adresa pro zaslání korespondence zhotoviteli:  
Olšanská 1a, Žižkov, 130 00 Praha 3  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
č. účtu: 7586822002/5500; IBAN: CZ29 5500 0000 0075 8682 2002

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označování jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2022/OMP/0620 (dále jen „Dodatek“) uzavřené dne 22. 04. 2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14. 3. 2023, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 24. 4. 2023.

## II.

### Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem se mění rozsah prací na díle s názvem „**REKONSTRUKCE OBJEKTU Č. P. 200 K. Ú. STRAŠNICE NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU PRAHA 10 - STRAŠNICE**“, a to následovně:

V čl. II. Předmět díla se na konci prvního odstavce doplňuje nový text, který zní:

Předmětem díla jsou dále práce, tzv. „vícepráce“, které jsou přesně po položkách specifikovány ve Změnových listech ZL 01, ZL 13, ZL 25, ZL 31, ZL 43, ZL 45, ZL 46, které jako příloha tvoří neoddělitelnou součást tohoto Dodatku č. 3.

Z předmětu díla se vypouští práce, tzv. „méněpráce“, kterou jsou přesně po položkách specifikovány ve Změnových listech č. ZL 01, ZL 25, ZL 45, které jako příloha tvoří neoddělitelnou součást tohoto Dodatku č. 3.

V čl. IV. Cena díla, odst. 4.1 se znění prvního odstavce mění a nově zní následovně:

**Cena díla bez DPH**

**340 374 664,70 Kč**

(slovy: tři sta čtyřicet milionů tři sta sedmdesát čtyři tisíc šest set šedesát čtyři korun českých a 70 haléřů)

#### Rekapitulace ceny díla:

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Cena díla dle smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 2:                        | 319 178 110,10 Kč bez DPH |
| Cena víceprací dle Dodatku č. 3:                                      | 27 493 148,60 Kč bez DPH  |
| Cena méněprací dle Dodatku č. 3:                                      | 6 296 594,00 Kč bez DPH   |
| Cena díla celkem dle smlouvy o dílo vč.<br>Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3: | 340 374 664,70 Kč bez DPH |

Smluvní strany se dále dohodly, že předmět plnění smlouvy č. 2022/OMP/0620 vč. všech platných Dodatků spadá do číselného kódu klasifikace produkce 41-43 číselníku CZ-CPA a pro uvedené plnění je aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92e, zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění, tj. objednatel.

Objednatel bere na vědomí, že s účinností od 1. 6. 2023 dochází ke změně vedoucího projektu. Novým vedoucím projektu, který je oprávněn jednat ve věcech technických je od uvedeného data Jiří Síla, vedoucí projektu za OHLA ŽS, a.s.

### III. Závěrečná ujednání

Tímto Dodatkem č. 3 nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny

Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě.

Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Rekapitulace změnových listů

Příloha č. 2 – Změnové listy č. 01, č. 13, č. 25, č. 31, č. 43, č. 45, č. 46, včetně položkových rozpočtů

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

Za Objednatele:  
Městská část Praha 10

Za Zhotovitele:  
Společníci společnosti „ZŠ Strašnice – OHLA  
ŽS & SYNER“

\_\_\_\_\_  
Bc. Jakub Brzoň  
vedoucí odboru majetkoprávního

\_\_\_\_\_  
Ing. Roman Kocúrek,  
1. místopředseda představenstva OHLA ŽS

\_\_\_\_\_  
Jiří Procházka, MBA,  
člen představenstva OHLA ŽS

\_\_\_\_\_  
JUDr. Robert Špott, MBA,  
jednatel SYNER

\_\_\_\_\_  
Ing. Luboš Váňa,  
jednatel SYNER

| <b>změnový list č.</b>                        | <b>přípočet Kč</b>  | <b>odpočet Kč</b>   | <b>celkem Kč</b>     |
|---|---------------------|---------------------|----------------------|
| 01 – výměna výplní otvorů                     | 21 504 475,28       | 4 411 474,31        | 17 093 000,97        |
| 13 - podchytávka základů                      | 1 081 981,88        | 0,00                | 1 081 981,88         |
| 25 - sanace vlhkosti spodní stavba            | 2 734 907,82        | 1 863 066,21        | 871 841,61           |
| 31 - mykolog                                  | 260 026,72          | 0,00                | 260 026,72           |
| 43 - svítidla byt školníka                    | 11 900,00           | 0,00                | 11 900,00            |
| 45 - ozdobné hřebenače                        | 1 818 378,44        | 22 053,48           | 1 796 324,96         |
| 46 - demontáž a likvidace azbestového potrubí | 81 478,46           | 0,00                | 81 478,46            |
| <b>celkem</b>                                 | <b>27 493 148,6</b> | <b>6 296 594,00</b> | <b>21 196 554,60</b> |