

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek (veřejná soutěž)

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

k veřejné soutěži o podnájem nebytových prostor v Pacientském hubu
konané dne 14. 3. 2023 v Praze

Předmět veřejné soutěže:

Podnájem nebytových prostor v Pacientském hubu na adrese: U Vršovického nádraží 30, 101 00 Praha 10 - Vršovice. Podnájem jedné místnosti v rozměrech 16,46 m². Součástí podnájemné místnosti jsou dva stoly a dvě kancelářské židle. Poskytovatel rovněž umožňuje využívat wi-fi připojení, sdílené, základně vybavené kuchyňky a WC.

Vyhlašovatel předpokládá výši nájemného 0 Kč s tím, že navrhovatel bude vyhašovateli poskytovat protiplnění A nebo protiplnění B.

Protiplnění A spočívá v poskytování poradenských pro bono služeb (tzn. poskytování služeb bezúplatně) pro členy Pacientského hubu zejména v oblasti právního, IT či PR poradenství, fundraisingu, psychoterapie, medicínského či sociálního poradenství apod. Vyhlašovatel předpokládá uzavření smlouvy o podnájem a poskytování služeb v květnu 2023 s plněním od června 2023, a to na dobu trvání projektu, tedy do 31. 12. 2023. Pro bono služby budou navrhovatelem poskytovány každý měsíc v časové dotaci minimálně 8 hodin.

Protiplnění B spočívá v užívání prostor k činnostem zaměřeným na vznik a rozvoj sítě organizací zastupující segment pacientských organizací v České republice nebo jeho vybrané části a pravidelném reportování o této činnosti. Vyhlašovatel předpokládá uzavření podnájemní smlouvy a memoranda o spolupráci v květnu 2023 s plněním od června 2023, a to na dobu trvání projektu, tedy do 31. 12. 2023.

Navrhovatel může předmět soutěže využívat i ke svým soukromým účelům, nejen k poskytování protiplnění A nebo protiplnění B.

Složení komise pro vyhodnocení veřejné soutěže:

předseda: Mgr. Martina Bednářová

místopředseda: Mgr. Matouš Durač

Mgr. Kateřina Slabá

Mgr. Lucie Růžičková

MgA. David Kašpar

přisedlí: Anna Formánková

Komise byla jmenována v souladu s jednacím řádem hodnotící komise pro podnájem nebytových prostor v Pacientském hubu. Byl zvolen předseda a místopředseda hodnotící komise. Komise byla seznámena s obsahem jednacího řádu a se zněním veřejné soutěže. Všichni členové komise podepsali Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a Prohlášení o mlčenlivosti.

Do veřejné soutěže se přihlásili:

CanDoo, z.ú.

Sídlo: Hlavní třída 433/25, 787 01 Šumperk

Účastník se přihlásil k protiplnění A, předložil všechny požadované dokumenty a má kvalifikační předpoklady pro splnění podmínek pro vybrání v této veřejné soutěži.

Hodnocení nabídek

Kritéria pro hodnocení nabídek jsou uvedena ve výzvě soutěže. Subjekty byly ohodnoceny podle kritérií pro protiplnění A, kterými jsou: oborové zaměření poskytovaných služeb, zkušenosti v sektoru neziskových organizací, multiborovost služeb a zkušenosti s poskytováním služeb pro bono. Jelikož byl do soutěže přihlášen pouze jeden subjekt, výše zmíněná kritéria byla ohodnocena slovně a finální rozhodnutí bylo provedeno formou hlasování pro/proti. Hlasování se zúčastnili všichni členové komise, nikdo se hlasování nezdržel. Bylo rozhodnuto s výsledkem 5 hlasů pro, 0 hlasů proti o zvolení subjektu CanDoo, z.ú. jako o vítězi veřejné soutěže.

Slovní hodnocení členů komise

Komise ocenila nabídku mentoringu v oblasti obchodu, marketingu a hlavně HR a IT. Subjekt nabízí i pomoc s finančním řízením, které je v oblasti neziskových organizací žádané, tudíž ji komise ohodnotila kladně. Zkušenosti v sektoru neziskových organizací byly shledány dostatečnými a přínosnými pro pacientské organizace. Multioborovost služeb byla shledána nadstandartní. Zkušenosti s poskytováním pro bono služeb byly dostatečně odprezentovány v nabídce a byly ohodnoceny jako dostačující.

Závěr jednání komise výběrového řízení:

Komise zvolila vítěze veřejné soutěže o podnájem nebytových prostor v Pacientském hubu, kterou se stala organizace CanDoo, z.ú. Hlavní třída 433/2/5, 767 01 Šumperk. Vyhlášovatel obeznámí všechny zúčastněné subjekty o výsledku výběrového řízení prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v nabídce. Dále bude výsledek zveřejněn na webových stránkách Pacientského hubu a stránkách Ministerstva zdravotnictví. Vítěz veřejné soutěže CanDoo, z.ú. bude informován o svém vítězství a vyzván k uzavření smlouvy. Dle smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené s pronajímatelem, kterým je městská část Praha 10, je účinnost smluv o podnájmu podmíněna doručením písemného oznámení o souhlasu pronajímatele s jejich úplným zněním vyhlášovatel. O tento souhlas požádá vyhlášovatel bez zbytečného odkladu po výběru nejvhodnějších soutěžních návrhů.

Zápis vytvořen v Praze dne: 14. 3. 2023 Annou Formánkovou

Jméno a příjmení	podpis
Martina Bednářová	
Matouš Durač	
Kateřina Slabá	
Lucie Růžičková	
David Kašpar	