

Příloha č. 7 - návrh smlouvy o provedení stavby
SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVBY
2023/OMP/

Demontáž stávající a instalace nové bezodtokové žumpy

kterou uzavřeli níže uvedeného měsíce a roku tyto účastníci:

Městská část Praha 10

Se sídlem: Praha 10, Vršovická 68/1429, PSČ 101 38

Zastoupená: starostou Ing. arch. Martinem Valovičem

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Dále též „vlastník pozemku“ nebo „vlastník“

a

dále též „stavebník“

Článek I.

Obec hlavní město Praha je vlastníkem pozemku: parc. č. **2308/1** o výměře 4588 m², druh pozemku zahrada, zapsaném na LV č. 3214 pro **k. ú. Záběhlice**. Správa předmětného pozemku je svěřena městské části Praha 10, která má podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, právo s tímto nemovitým majetkem hl. m. Prahy nakládat a tudíž je i oprávněna udělit níže specifikovaný souhlas s demontáží stávající bezodtokové žumpy (1 m³) a následnou instalací nové bezodtokové žumpy (7 m³) na tomto pozemku v místě vyznačeném v přiložené situaci (Příloha č.1), která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek II.

Stavebníci se uzavřením této smlouvy zavazují k realizaci stavby pod názvem: „**Demontáž stávající (1 m³) a instalace nové (7 m³) bezodtokové žumpy na části pozemku parc. č. 2308/1, k. ú. Záběhlice, obec Praha**“ dále jen jako „Stavba“.

Článek III.

1. Předmětem této smlouvy je souhlas vlastníka **pozemku parc. č. 2308/1 v k. ú. Záběhlice** dále jen jako „Pozemek“, s provedením stavby stavebníka uvedené v čl. II. na Pozemku vlastníka specifikovaném v čl. I této smlouvy.

Článek IV.

1. Stavebník provede Stavbu na vlastní náklady.

Článek V.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že stavebník uhradí za právo stavby zřízené touto smlouvou ve lhůtě do 14 dnů od podpisu této smlouvy o provedení stavby a od obdržení výzvy s příslušným dokladem (fakturou) jednorázovou náhradu ve výši **3 000,- Kč + DPH** (slovy: třítisíce korun českých).
2. V případě, že úplata nebude uhrazena řádně a včas, je stavebník povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek VI.

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž stavebník obdrží 1 vyhotovení a MČ Praha 10 obdrží 2 vyhotovení. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
3. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
Bc. Jakub Brzoň
vedoucí OMP

.....
Stavebník

Přílohy:

Příloha č. 1 – Situace

