

Příloha č. 7 – Zápis z jednání KMN, příloha č. 7 ze dne 26. 4. 2023

Stránka 1

P10-194374/2023

**Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady
Praha 10, které se konalo dne 26. dubna 2023 v zasedací místnosti
411a) ÚMČ Praha 10 od 17:01 do 18:55 hodin**

Přítomní členové:**předseda KMN:** Ing. Michal Narovec**členové KMN:** Mgr. Martin Čásenský, Ing. Romana Šimová, LL. M., MBA a Ing. Petr Beneš**členové KMN - odborníci:** Mgr. Petr Scholz, Robert Zrzavecký a Mgr. Václav Vlček**Hosté:** Mgr. Martin Pecánek – vedoucí odboru životního prostředí, Bc. Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Luděk Záruba – referent referátu oprav a investic, Bc. Dana Heřmanská – vedoucí referátu pozemků**Navržený program jednání:**

1. Zahájení komise
 - a) Zvolení ověřovatele zápisu komise
 - b) hlasování o přítomnosti paní Lenky Bernardes Da Silva
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů oddělení přípravy a realizace oprav a investic
4. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace
5. Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv
6. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor
7. Různé
8. Závěr

K bodu 1. - Zahájení komise

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:01.

Ing. Michal Narovec přivítal přítomné členy komise majetkové a nebytových prostor a zaměstnance ÚMČ Praha 10 a konstatoval, že je přítomno 5 členů KMN, a tím je komise usnášeníschopná.

Za ověřovatele zápisu byl navržen pan Mgr. Martin Čásenský

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Ověřovatel zápisu Mgr. Martin Čásenský, **byl schválen**

Ing. Michal Narovec navrhl hlasování o možnosti vystoupení paní Lenky Bernardes Da Silva, která podala nabídku na pronájem N. J. č. 102 na adrese Malínská 1771/2, Praha 10 a chtěla by komisi říci pár slov k doplnění žádosti

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

možnosti vystoupení paní Lenky Bernardes Da Silva, **byla schválena**

K bodu 2. – Schválení programu:

Ing. Michal Narovec: navrhuji schválit program jednání tak, jak Vám byl předložen, děkuji

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

program jednání **byl schválen**

K bodu 7. – Různé:

Ing. Petr Beneš: vznesen dotaz, kam se budou stěhovat dětské skupiny zajišťované organizací K2, zda budou v již schváleném nebytové prostoru na Kubánském náměstí, pokud ne, nastěhuje se tam Majetková?

Popis průběhu jednání:

Zasedání KMN zahájil a od 17:01 hod. vedl předseda KMN Ing. Michal Narovec. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů, při projednávání bodu Poř. č. 3/1 přišel Ing. Petr Beneš a při projednávání bodu Poř. č. 4/3 přišel Mgr. Petr Scholz. Jednání komise, bylo ukončeno v 18:55 hod. Komise po celou dobu jednání, byla usnášeníschopná.

Bod NA STŮL V. Ing. Michal Narovec stáhnul z jednání s odůvodněním, aby tento bod byl znovu předložen na příštím jednání KMN.

Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání Poř. č.: 3/1, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, NA STŮL IV., 5/1, 5/2, NA STŮL III., NA STŮL I. a NA STŮL II.

Petr Stejskal TAJ KMN
KMN

Ing. Michal Narovec - předseda

Mgr. Martin Čásenský – ověřovatel zápisu

V Praze dne 27. 04. 2023

Přílohy: 1 – 11 Stanoviska k jednotlivým bodům

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 5/1** ze dne 26. 04. 2023 k projednání žádosti: **Žádost o uzavření Smlouvy o provedení stavby – revitalizace bytového domu Hostýnská 2046 - 2048, Praha 10, Strašnice – zateplení obvodového pláště a rozšíření lodžii**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením Smlouvy o provedení stavby s Bytovým družstvem Hostýnská 2046 - 2048 s podmínkou, že družstvo uhradí stanovenou částku 9.400,- Kč + DPH, která byla vypočtena dle zjištěné délky přesahu zateplení z programu Misys (katastrální mapa). Částka je určena následovně: 5.000,- Kč + 100 Kč za každý započatý metr délky + DPH

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec

