

Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady  
Praha 10, které se konalo dne 26. dubna 2023 v zasedací místnosti  
411a) ÚMČ Praha 10 od 17:01 do 18:55 hodin

**Přítomní členové:**

**předseda KMN:** Ing. Michal Narovec

**členové KMN:** Mgr. Martin Čásenský, Ing. Romana Šímová, LL. M., MBA a Ing. Petr Beneš

**členové KMN - odborníci:** Mgr. Petr Scholz, Robert Zrzavecký a Mgr. Václav Vlček

**Hosté:** Mgr. Martin Pecánek – vedoucí odboru životního prostředí, Bc. Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Luděk Záruba – referent referátu oprav a investic, Bc. Dana Heřmanská – vedoucí referátu pozemků

**Navržený program jednání:**

1. Zahájení komise
  - a) Zvolení ověřovatele zápisu komise
  - b) hlasování o přítomnosti paní [REDACTED]
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů oddělení přípravy a realizace oprav a investic
4. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace
5. Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv
6. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor
7. Různé
8. Závěr

**K bodu 1. - Zahájení komise**

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:01.

**Ing. Michal Narovec** přivítal přítomné členy komise majetkové a nebytových prostor a zaměstnance ÚMČ Praha 10 a konstatoval, že je přítomno 5 členů KMN, a tím je komise usnášeníschopná.

Za ověřovatele zápisu byl navržen pan Mgr. Martin Čásenský

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Ověřovatel zápisu Mgr. Martin Čásenský, **byl schválen**

**Ing. Michal Narovec** navrhl hlasování o možnosti vystoupení paní [REDAKCE] která podala nabídku na pronájem N. J. č. 102 na adrese Malínská 1771/2, Praha 10 a chtěla by komisi říci pár slov k doplnění žádosti

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

možnosti vystoupení paní Lenky Bernardes Da Silva, **byla schválena**

#### **K bodu 2. – Schválení programu:**

**Ing. Michal Narovec:** navrhuji schválit program jednání tak, jak Vám byl předložen, děkuji

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

program jednání **byl schválen**

#### **K bodu 7. – Různé:**

**Ing. Petr Beneš:** vznesen dotaz, kam se budou stěhovat dětské skupiny zajišťované organizací K2, zda budou v již schváleném nebytové prostoru na Kubánském náměstí, pokud ne, nastěhuje se tam Majetková?

#### **Popis průběhu jednání:**

Zasedání KMN zahájil a od 17:01 hod. vedl předseda KMN Ing. Michal Narovec. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů, při projednávání bodu Poř. č. 3/1 přišel Ing. Petr Beneš a při projednávání bodu Poř. č. 4/3 přišel [REDAKCE] Jednání komise, bylo ukončeno v 18:55 hod. Komise po celou dobu jednání, byla usnášeníschopná.

**Bod NA STŮL V. Ing. Michal Narovec** stáhnul z jednání s odůvodněním, aby tento bod byl znovu předložen na příštím jednání KMN.

**Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání Poř. č.: 3/1, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, NA STŮL IV., 5/1, 5/2, NA STŮL III., NA STŮL I. a NA STŮL II.**

Petr Stejskal TAJ KMN  
KMN

[REDAKCE] Ing. Michal Narovec - předseda [REDAKCE]

Mgr. Martin Čásenský – ověřovatel zápisu [REDAKCE] [REDAKCE]

V Praze dne 27. 04. 2023

Přílohy: 1 – 11 Stanoviska k jednotlivým bodům

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **NA STÚL III.** ze dne 26. 04. 2023 k projednání žádosti: **Návrh na zjednodušení procesu vyřizování žádostí ohledně uzavření Dohody o zániku věcného břemene (služebnosti) týkající se práva umístění, užívání a provozu technologického zařízení – kotelny v nemovitostech, kde MČ Praha 10 kotelny prodala**

Komise majetková a nebytových prostor

#### I. SOUHLASÍ

se zjednodušení procesu vyřizování žádostí ohledně uzavření Dohody o zániku věcného břemene (služebnosti) týkající se práva umístění, užívání a provozu technologického zařízení - kotelny v nemovitostech, kde tyto technologické zařízení MČ Praha 10 již prodala.

Komise zároveň DOPORUČUJE RMČ P10 schválit, univerzální usnesení, pro všechny tyto žádosti, týkající se zrušení služebnosti práva umístění, užívání a provozu technologického zařízení – kotelny.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KMN

Ing. Michal Narovec

