



ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ O ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“)

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Městská část Praha 10
Sídlo	Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČO	00063941
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	Parkovací dům Jahodová – projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor
Druh veřejné zakázky a zadávacího řízení	veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení
Režim veřejné zakázky	nadlimitní
Datum zahájení zadávacího řízení	25. 7. 2022

Zadavatel tímto rozhoduje o zrušení výše uvedeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

Zadavatel zároveň své rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení tímto oznamuje účastníkům zadávacího řízení.

Odůvodnění:

Zadavatel zahájil zadávací řízení dne 25. 7. 2022. Předmětem veřejné zakázky bylo a) zpracování projektové dokumentace všech požadovaných stupňů tak, jak bylo blíže specifikováno v návrhu smlouvy (která je přílohou zadávací dokumentace), b) poskytnutí komplexní inženýrské činnosti – služby pro získání všech nezbytných rozhodnutí, souhlasů a povolení tak, jak byly blíže specifikovány v návrhu smlouvy, c) poskytnutí autorského dozoru (dle podmínek smlouvy), d) a poskytnutí dalších dílčích plnění definovaných ve smlouvě, a to v souvislosti se záměrem s názvem „Parkovací dům Jahodová“ (dále jen „veřejná zakázka“).

Po zahájení zadávacího řízení proběhly ve dnech 23. a 24. září 2022 volby do zastupitelstva zadavatele, v důsledku čehož došlo i k obměně vedení zadavatele, tj. starosty, místostarostů a členů Rady zadavatele. V průběhu zadávacího řízení byly následně identifikovány zásadní a dříve nepředvídatelné výdaje (zejm. na energie související se současnou situací na trhu, náklady na opravy již stávajících budov v majetku zadavatele atd.). Dne 30. 1. 2023 se uskutečnilo zasedání zastupitelstva zadavatele, na kterém bylo přijato Usnesení zastupitelstva č. 2/6/2023 (dále jen „usnesení“). Z usnesení mj.

vyplývá, že zastupitelstvo zadavatele schvaluje rozpočet na rok 2023. Z tabulkové části za oblast rozpočtu roku 2023 vyplývají konkrétní změny části 0031 – Doprava, a to konkrétně v položce „PD - parkovací kapacity“, kam spadá veřejná zakázka i veřejná zakázka na ni navazující, jejímž předmětem měla být stavba záměru s názvem „Parkovací dům Jahodová“.

V položce „PD - parkovací kapacity“ byla v rámci schváleného rozpočtu pro rok 2022 alokována částka ve výši 9 000 000 Kč, přičemž tato částka zůstala nedotčena i v rámci upraveného rozpočtu pro rok 2022. V rámci rozpočtu schváleného na rok 2023 je nově pro rok 2023 v položce „PD - parkovací kapacity“ alokována částka ve výši 0 Kč. Jinými slovy nově schválený rozpočet, tj. rozpočet pro rok 2023 nevyhrazuje žádné finanční prostředky, a to jak na realizaci veřejné zakázky, tak ani na realizaci navazující veřejné zakázky.

S přihlédnutím k tomu, že zadavatel dle schváleného rozpočtu pro rok 2023 nemá finanční prostředky pro realizaci veřejné zakázky, ani veřejné zakázky navazující, nezbyvá zadavateli než přistoupit ke zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky.

Z ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ vyplývá, že zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit i pro důvody ekonomické, přičemž bude vždy na posouzení konkrétně uvedeného důvodu, zda jej lze za oprávněný důvod pro zrušení zadávacího řízení považovat či nikoliv. Zadavatel je tak oprávněn zrušit zadávací řízení i z důvodu, že nemá dostatek finančních prostředků na realizaci veřejné zakázky.

Dle rozhodovací praxe Úřadu dále platí, že důvody hodné zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ jsou důvody tak závažné, které atakují samotný smysl dokončení již zahájeného zadávacího řízení.¹ S ohledem na výše popsanou nastalou situaci zadavatel uvádí, že v rámci zadávacího řízení byly zjištěny důvody zvláštního zřetele spočívající v důvodech ekonomických, které popsaná kritéria naplňují. Zadavatel nemá dostatek finančních prostředků na realizaci veřejné zakázky ani navazující veřejné zakázky na stavbu záměru s názvem „Parkovací dům Jahodová“. Z tohoto důvodu se zadavatel rozhodl přistoupit ke zrušení zadávacího řízení, přičemž v souladu s rozhodovací praxí Úřadu² uvedl a vysvětlil dostatečně, jednoznačně a srozumitelně důvody zrušení zadávacího řízení, a to včetně zdůvodnění situace, která ke zrušení zadávacího řízení vedla.

V návaznosti na vše výše řečené se zadavatel rozhodl přistoupit ke zrušení zadávacího řízení podle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

V Praze dne

městská část Praha 10

Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

¹ Rozhodnutí Úřadu ze dne 2. 2. 2021, č. j. ÚOHS-03947/2021/500/AIV.

² Rozhodnutí Úřadu ze dne 26. 5. 2021, č. j. ÚOHS-17119/2021/163/PBI.