

Důvodová zpráva

Tento materiál je předkládán z důvodu požadavků poskytovatele dotace, Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „SFŽP“). SFŽP shledal nedostatky v žádosti o poskytnutí podpory "Přírodní zahrada MŠ Chmelová " evidované pod unikátním číslem "1220500175"(dále jen „Žádost“), kterou podala Mateřská škola, Praha 10, Chmelová 2921/8, příspěvková organizace (dále jen „MŠ Chmelová“) do výzvy Přírodní zahrady_05/2022 - Vybudování a úprava zahrad v přírodním stylu pro předškolní děti. Žádost o dotaci byla podána prostřednictvím Z + M partner, spol. s r. o. Mgr. Ing. Dominika Krejčoka.

Předmětem projektu je úprava části stávající zahrady MŠ Chmelová na přírodní klimatickou zahradu a následné zkvalitnění technického i didaktického zázemí pro výchovu dětí ve venkovním prostředí. Záměrem projektu je, aby zahrada plnila krom funkce relaxační také funkci pěstitelskou, ekologickou, klimatickou a výchovnou. Hlavním cílem je poskytnutí dětem praktického i teoretického vzdělávání v oblasti environmentální výchovy, způsobem, který umožňuje přímý a dlouhodobý kontakt dětí s přírodou. Tohoto cíle bude dosaženo prostřednictvím pořízení nových prvků na zahradu jako například kompostérů, vyvýšených záhonů, dále také pořízení zahradního mobiliáře a stínící plachty.

MŠ Chmelová je příspěvkovou organizací zřízenou MČ Praha 10. MŠ Chmelová je součástí výchovně vzdělávací soustavy a je zařazena do sítě škol a školských zařízení České republiky. Areál MŠ Chmelová se nachází na pozemku parc. č. 2225/105, k. ú. Záběhllice, obec Praha.

Informace o části pozemku je součástí předloženého materiálu jako jeho **příloha č. 2**.

MČ Praha 10 se soustavně podporuje aktivity mateřských škol a podporuje zvyšování úrovně zřízených školských zařízení. Z tohoto důvodu byl po konzultaci s vedoucí OŠK dne 19. 12. 2022 vydán „Souhlas s realizací opatření“. Dokument je standardně 1 vydáván jako souhlas s opatřeními prováděnými na pozemcích areálů u MŠ, která budou realizována v rámci projektů podporovaných dotačními programy v rámci Národního programu životní prostředí. Tento dokument též stvrzuje udržitelnost projektu po dobu minimálně 3 roky od ukončení realizace. SFŽP v minulosti neshledal nedostatečnost výše uvedeného dokumentu.

I přes doložení „Souhlasu s realizací opatření“ SFŽP Žádost vrátil k doplnění, a to z níže uvedených důvodů:

- na pozemek p. č. 2225/105 v k. ú. Záběhllice je dle podmínek výzvy nutné předložit nájemní smlouvu, příp. přílohu zřizovací listiny (lze sjednat dodatek ke stávající nájemní smlouvě/zřizovací listině, v případě potřeby lze prodloužit termín pro doplnění podkladů na potřebnou dobu)

- prosím o předložení dokladu, na základě kterého je vedoucí odboru majetkoprávního oprávněn podepisovat souhlas s realizací opatření

Vzhledem k požadavku na předložení nájemní smlouvy bylo na SFŽP ověřeno, že uzavření smlouvy o výpůjčce je vyhovující pro splnění podmínek nastavených dotačním titulem.

MŠ Chmelová je příspěvkovou organizací MČ Praha 10 a je financována z rozpočtu MČ Praha 10. Z tohoto důvodu je vhodné jako uživateli zvolit smlouvu o výpůjčce. V případě využití nájemní či pachtovní smlouvy, by docházelo ke zbytečné administrativní zátěži a finanční prostředky obce by byly prakticky pouze převáděny mezi totožnými subjekty.

Smlouva o výpůjčce byla projednána s gesčním radním a zástupcem OŠK, kteří s uzavřením souhlasí.

Na základě výše uvedeného navrhuje uzavření smlouvy o výpůjčce s MŠ Chmelová.

Návrh záměru MČ Praha 10 na výpůjčku *Pozemku* byl zveřejněn na Úřední desce Úřadu MČ Praha 10 v období od 6. 1. 2023 do 23. 1. 2023.

Vyjádření OMP: OMP doporučuje schválení předloženého materiálu.