

### Důvodová zpráva

Dne 13. 12. 2022 se na oddělení výkonu vlastnických práv ÚMČ P10 obrátil právník společnosti Pražská energetika, a.s. pan Mgr. Zdeněk Zlatohlávek s žádostí o uzavření konečné Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi MČ Praha 10 a společností PREdistribuce, a.s.

Důvodem zaslání žádosti bylo, že stavba: Bytový dům ZAHRADNÍ MĚSTO, pozemek 2225/192, k. ú. Záběhllice - kabely PRE., byla dokončena. Souhlasem MČ Praha 10 k této stavbě, bylo dne 27. 3. 2019 uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a uhrazení zálohy za věcné břemeno ve výši 83.100,-Kč + DPH.

Společně s žádostí o uzavření konečné smlouvy, zaslal Mgr. Zdeněk Zlatohlávek i GP, který obsahuje souřadnice bodů skutečného položení kabelu PRE. Na základě těchto souřadnic, byla přepočítána konečná cena za zřízení věcného břemene, dle platných, schválených „Zásad“ a výsledná cena je **=80.730,- Kč bez DPH.**

Mgr. Zdeněk Zlatohlávek souhlasí s návrhem Konečné smlouvy o zřízení věcného břemene, která navazuje na uzavřenou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene 2019/OMP/0117 a žádá uzavření této konečné smlouvy.

Komise majetková a nebytových prostor (KMN) na jednání dne 25. 1. 2023 přijala usnesení, kterým **SOUHLASÍ** s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., k tíži pozemku parc. č. 2225/192 v k. ú. Záběhllice, za částku =80.730,-Kč + DPH (viz Příloha č. 5)

Z výše uvedených důvodů OMP žádá RMČ P10 o souhlas s uzavřením konečné Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), kde konečná výše ceny za zřízení věcného břemene byla vypočítána dle zaslání GP ve výši =80.730,-Kč + DPH.