



ZÁPIS č. 13

Komise výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 13.

konané dne 12. 10. 2022

ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v kanceláři č. A112, ÚMČ Praha 10,
budova A, 1. patro

Přítomni: Bc. Iva Petřinová, Ing. Ivan Mikoláš, Mgr. Jakub Ďurica, [REDACTED]

Omluveni: --

Nepřítomni: --

Hosté: Andrea Landgráfová za PRAHA 10 - Majetková a.s., Ivana Hubníková, OMP

Zapsala: Blanka Březinová, OMP

Program jednání:

1. Zahájení komise
2. Otevření a vyhodnocení došlých přihlášek v rámci výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 13.
3. Různé
4. Závěr

K projednávaným bodům jednání:

Zasedání komise bylo zahájeno dne 12. 10. 2022 v 11:00 hod., vedl ho předseda Ing. Ivan Mikoláš, který přivítal všechny přítomné členy komise, seznámil je s navrhovaným programem a skončilo v 11:20 hod. Komise se sešla v počtu 4 členů a byla usnášeníschopná.

1. Zahájení komise

2. Otevření a vyhodnocení došlých přihlášek v rámci výběrových řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 13.

Předmětem výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 13. je 6 volných nebytových jednotek, které se nachází v domech, ve kterých proběhl prodej bytových jednotek jejich oprávněným nájemcům.

Organizací výběrového řízení vč. elektronické aukce je pověřena společnost PRAHA 10 - Majetková a.s., IČ: 272 05 703, se sídlem Vršovická 1429/68, PSČ 101 38.

Během I. kola se uskutečnily 3 termíny prohlídek každé volné nebytové jednotky pro potenciální zájemce, kterých se zúčastnilo v rámci celého výběrového řízení **celkem 49 zájemců**. Počet účastníků prohlídek ke každé konkrétní nebytové jednotce je uveden v příloze č. 1 tohoto Zápisu.

Ve lhůtě pro podání přihlášek, tj. od 5. 9. 2022 do 10. 10. 2022 do 16.00 hod. bylo v rámci celého výběrového řízení **doručeno celkem 21 přihlášek**. Počet doručených přihlášek ke každé konkrétní nebytové jednotce je uveden v příloze č. 1 tohoto Zápisu.

Po uplynutí lhůty pro podání přihlášek bylo vyhlášovatelé doručeno **0 přihlášek**.

Po otevření obálek s přihláškami a kontrole přihlášek komise konstatuje, že z **celkového počtu 21 ve lhůtě podaných přihlášek** jich **17 vyhovělo podmínkám** výběrového řízení vč. složené jistoty. **4 přihlášky** byly vyřazeny. Podrobněji viz Příloha č. 2 tohoto Zápisu. Seznam osob, které podaly přihlášku do výběrového řízení ke každé konkrétní volné nebytové jednotce, je součástí přílohy č. 2 Zápisu.

3. Různé

4. Závěr

Komise se usnesla, že na základě kontroly doručených přihlášek **zařazuje do II. kola výběrového řízení** (tj. elektronické aukce) k jednotlivým volným nebytovým jednotkám **celkem 17 přihlášek**, které splnily podmínky výběrového řízení, těchto osob. Zařazení jednotlivých účastníků do II. kola výběrového řízení (tj. elektronické aukce) k jednotlivým volným nebytovým jednotkám je uvedeno v příloze č. 2 Zápisu.

PŘÍTOMNO: 4

PRO: 4

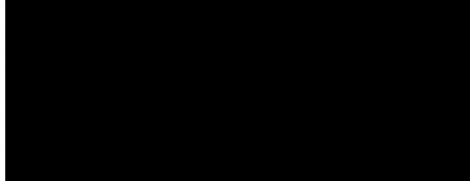
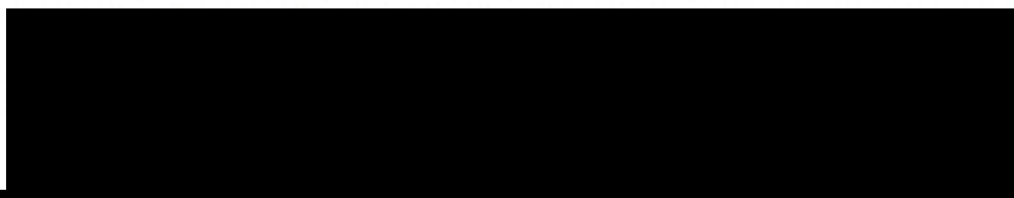
PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

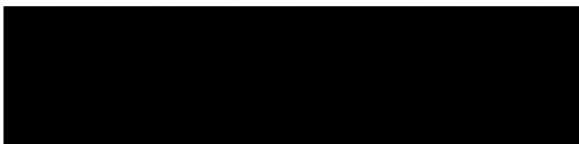
Jednání komise bylo ukončeno dne 12. 10. 2022 v 11:20 hodin

Zapsala: Blanka Březinová, OMP

Schválila: Ing. Ivan Mikoláš, předseda Komise



20



Příloha č. 1

Pořadí NJ	Ulice	č. p.	č. or.	č. nebytové jednotky	Poslední využití	výměra v m2	Podlažní umístění	Odhadní cena v CZK	Výše kauce v CZK	počet účastníků prohlídek	počet ve lhůtě doručených příhlášek
1	Francouzská	737	60	737/11	Provozovna	28,5	1.NP	3 208 000	320 800	4	1
2	Minská	773	8	773/23	Kancelář	53,6	1.PP	3 869 900	386 990	3	0
3	Na Louži	1310	6	1310/60	Sklad	281,5	2.PP	4 278 000	427 800	8	0
4	Na Spojce	527	16	527/11	Sklad	15	1.PP	178 000	17 800	23	15
5	Révová	1077	18	1077/10	Garáž	13,8	1.NP	489 500	48 950	10	5
6	Ruská	1230	154	1230/9	Restaurace	269	1.NP/1.PP	10 353 000	1 035 300	1	0
Celkem										49	21