

## PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

### Identifikační údaje zadavatele

Městská část Praha 10  
Vršovická 68  
101 38 Praha 10  
IČO 00063941

**Stavební úpravy bytu č. 1, Kubánské náměstí 1267/10, 100 00 Praha 10, bytu č. 10,  
Murmanská 1245/15, 100 00 Praha 10, bytu č. 15, Murmanská 1246/13, 100 00 Praha 10**

Hodnotící komise se dne 5.9.2022 v 10:00 hodin sešla na svém zasedání a pořídila tento protokol.

### Přítomní členové komise

1. člen: Ing. Petr Beneš, RMČ
2. člen: Mgr. Michal Kočí, RMČ
3. člen: Olga Koumarová, RMČ
4. člen: Ing. Roman Březina, OBN
5. člen: Lenka Šmídová, OBN
6. člen: ██████████, zástupce občanů

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni se seznamem podaných nabídek a prohlašují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti se svou účastí na jednání a nejsou ve vztahu k veřejné zakázce a dodavatelům podjati, nepodíleli se na zpracování nabídky, nemají osobní zájem na zadání veřejné zakázky a s dodavateli, kteří předložili nabídku, je nespojuje osobní, pracovní či jiný poměr.

Všichni přítomní členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení ke střetu zájmů a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod ke střetu zájmům některému z členů hodnotící komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli.

### Komise převzala od Zadavatele níže uvedené nabídky:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČO
1.	B.U.V. , spol.s.r.o.	Krymská 297/13, 101 00 Praha 10	41192231
2.	Otistav s.r.o.	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9	24832898
3.	REKOMAL servis s.r.o.	Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8	28575822
4.	Josef Chrzanowski	Blatenská 2181/15,148 00 Praha 11	68361700
5.	TBPK – INVESTMENT s.r.o.	Děkanská 252/2, 140 00 Praha 4	04974816
6.	MESSA INVEST s.r.o.	Nádražní 189, 254 01 Jílové u Prahy	25319540
7.	RPJStav s.r.o.	Lipová 34, 251 01 Čestlice	04227484

**I. Hodnocení nabídek:**

Základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena. Komise provedla hodnocení nabídek dle základního kritéria nejnižší nabídkové ceny a určila následné pořadí.

<b>Nabídka č.: 1</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	B.U.V. , spol.s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Krymská 297/13, 101 00 Praha 10
<b>IČO:</b>	41192231
<b>Nabídková cena:</b>	1.866.082,45 Kč
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	<b>6.</b>

<b>Nabídka č.: 2</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	Otistav s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
<b>IČO:</b>	24832898
<b>Nabídková cena:</b>	1.329.435,-Kč
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	<b>1.</b>

<b>Nabídka č.: 3</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	REKOMAL servis s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8
<b>IČO:</b>	28575822
<b>Nabídková cena:</b>	1.615.770,33 Kč
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	<b>3.</b>

<b>Nabídka č.: 4</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	Josef Chrzanowski
<b>Sídlo:</b>	Blatenská 2181/15,148 00 Praha 11
<b>IČO:</b>	68361700
<b>Nabídková cena:</b>	1.792.840,69 Kč
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	<b>5.</b>

<b>Nabídka č.:5</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	TBPK – INVESTMENT s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Děkanská 252/2, 140 00 Praha 4
<b>IČO:</b>	04974816
<b>Nabídková cena:</b>	1.934.223,12 Kč
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	<b>7.</b>

<b>Nabídka č.: 6</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	MESSA INVEST s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Nádražní 189, 254 01 Jilové u Prahy
<b>IČO:</b>	25319540
<b>Nabídková cena:</b>	1.727.605,40 Kč
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	<b>4.</b>

<b>Nabídka č.: 7</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	RPJStav s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Lipová 34, 251 01 Čestlice
<b>IČO:</b>	04227484
<b>Nabídková cena:</b>	1.614.688,45 Kč
<b>Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	<b>2.</b>

### III. Posouzení nabídek

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který ve výběrovém řízení předložil nabídku s nejnižší cenou.

<b>Nabídka č.: 2</b>	
<b>Obchodní firma:</b>	Otístav s.r.o.
<b>Sídlo společnosti:</b>	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
<b>IČO</b>	24832898
<b>Nabídková cena v Kč bez DPH:</b>	1.329.435,-Kč

Uchazeč, společnost Otistav s.r.o. splnila veškeré požadavky Zadavatele, tj. ve lhůtě pro podání nabídek prokázala:

- Splnění Základních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Profesních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Technických kvalifikačních předpokladů
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný závazný návrh Smlouvy o dílo
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Rozpočet
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Harmonogram prací

Hodnotící komise konstatuje, že nejnižší nabídka, a to nabídka společnosti Otistav s.r.o. nepřesahuje předpokládanou cenu veřejné zakázky.

Nabídková cena společnosti Otistav s.r.o. byla zkontrolována projektanty.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem č. 2, tedy se společností Otistav s.r.o. neboť byla komisí vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Komise ukončila jednání v 10:30 hodin.

V Praze dne 5.9.2022


Ing. Petr Beneš, RMČ

Mgr. Michal Kočí, RMČ

Olga Koumarová, RMČ

Ing. Roman Březina, OBN

Lenka Šmídová, OBN

 zástupce občanů