



**Městská
část
Praha 10**

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí

Růžička a partneři s.r.o.
Ing. Tomáš Růžička
Schöfflerova 2050/32
130 00 PRAHA 3

Váš dopis zn.:
Naše značka: P10-160623/2022
Vyřizuje linka: viz níže
V Praze dne: 25. 4. 2022

ID DS: glxyiyr

Vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

"Likvidace dešťových vod – retenční nádrž včetně nového vedení dešťové kanalizace – pro objekty č.p. 1231 až 1234, ul. Ruská, na pozemku parc.č. 1585/7, k.ú. Vršovice"

Dne 14. 4. 2022 podal pan Ing. Tomáš Růžička – jednatel společnosti Růžička a partneři s.r.o., sídlem Schöfflerova 2050/32, 130 00 Praha 3, IČ: 25063031, (dále jen „žadatel“) v zastoupení, na základě plné moci, ze dne 25. 11. 2020, stavebníka, kterým je Společenství vlastníků Ruská 1231-1234, Praha 10, sídlem Ruská 1233/60, 130 00 Praha 3, na odbor životního prostředí žádost o vyjádření pro společné územní a stavební řízení územní stavby výše uvedené. Předloženou neautorizovanou projektovou dokumentaci vypracoval žadatel, v březnu 2022.

Tato projektová dokumentace byla dne 22. 4. 2022 žadatelem e-mailem doplněna o informace ke vzniklým odpadům a ochraně stávajících dřevin.

Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění):

Z hlediska odpadového hospodářství dle § 146 odst. 3, písm. a) a b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve spojení s ustanovením § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Vojáčková/500):

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci části dešťové kanalizace, resp. způsob likvidace ze severní střechy objektu na adrese Ruská 1231-1234, 110 00 Praha 10 Vršovice. Dešťová kanalizace, která odvádí srážky z jižní části střechy objektu, byla zrekonstruovaná v předešlé etapě.

Na severní fasádě objektu je v současné době pětice dešťových svodů, z toho jsou dva napojeny přímo do přípojek jednotné kanalizace, zbylé tři jsou vedeny pod podlahou suterénu objektu na

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

jižní stranu objektu, kde jsou napojeny do zrekonstruované kanalizace. Rozvody dešťové kanalizace vedené podlahou suterénu jsou v havarijním stavu, což má za následek vztlínání vlhkosti v suterénu objektu, degradaci jednotlivých konstrukcí, tvorbu plísní a další.

Swody na severní fasádě objektu budou nově napojeny přes retenční nádrž do jedné z přípojek jednotné kanalizace. Dešťové vody budou z nádrže řízeně vypouštěny dle podmínek PVS, a.s.

V rámci stavby bude vytěženo cca 400 m³ zeminy, která bude z 90% použita ke zpětnému zásypu a nevyužitá množství bude odvezeno na skládku.

Dle předložené projektové dokumentace budou pro vzniklé stavební materiály, stavební a demoliční odpady dle § 15 písm. f) dodržovány **postupy k zajištění nejvyšší možné míry opětovného použití a recyklace**. Odpady budou tříděny dle jednotlivých kategorií a druhů a soustředovány odděleně dle § 13 ods. 1 písm. c), zabezpečeny před odcizením nebo únikem, nebo aby nedošlo k jeho znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Následně budou odpady předány v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) **oprávněné osobě**.

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Vojáčková/500):

Realizací stavby nevznikne nový zdroj znečišťování, tudíž zájmy chráněné výše uvedeným zákonem nejsou dotčeny.

Z hlediska ochrany přírody a městské zeleně dle § 77 odst. 1 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Vojáčková/500):

Na pozemku parc.č. 1585/7, k.ú. Vršovice se nachází v blízkosti plánované stavby dřeviny (stromy i keře). Poloha dřevin je schematicky zakreslena na výkrese č. D.2.1.3 – Situace likvidace dešťových vod. Vzdálenost výkopu od stromů je 3,93 m a 4,52 m, od keřů nejbližší 1,42 m.

Upozorňujeme, že v blízkosti dřevin budou stavební práce probíhat ručně, nelze přetínat kořeny o průměru větším než 2 cm. Pokud budou kořeny odhaleny, musí být ochráněny, a to obalením prodyšnou světlou textilií a dle potřeby vlhčeny, tenčí kořeny budou ošetřeny hladkým řezem zahradnickými nůžkami u hrany výkopu. Výkopek nesmí být ukládán ke stromům a keřovému porostu.

Po dobu stavební činnosti je nutné dbát na ochranu stávajících dřevin a ploch zeleně přilehlých pozemků a provést taková opatření, která zabrání negativním vlivům stavby, jako je skladování stavebních materiálů v kořenové zóně dřevin, pojezdy stavebními stroji, olamování větví a odírání kmenů.

Upozorňujeme na povinnost chránit dřeviny v okolí staveniště v souladu s normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dodržením uvedené ČSN lze zamezit případnému porušení základní povinnosti vyplývající z výše uvedeného zákona, tj. **že všechny dřeviny jsou chráněny před jejich poškozováním**.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. n) a dále v souladu s § 21 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), ve spojení s ust. § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Vojáčková/500):

Zájmy chráněné výše uvedeným zákonem nejsou dotčeny.

Ing. Tomáš Nosek
vedoucí oddělení životního prostředí – státní správa