

## Důvodová zpráva

Radě městské části Praha 10 je předkládán materiál na odsouhlasení dohody o narovnání ceny za uskladnění restaurovaných sbírkových předmětů „koberce“ z vily Karla Čapka a uzavření Smlouvy o uskladnění na následující období.

Společnost Ateliéry tapisérií s.r.o. (zastoupená Mgr. Janem Fidlerem) prováděla restaurování 41 kusů historických koberců z domu Karla Čapka dle smlouvy o dílo č. 2017/OKP/1221 a dodatku k této smlouvě. Tyto práce byly ukončeny k 31. 12. 2019. Od té doby jsou koberce uloženy v restaurátorské dílně zmíněné společnosti v Jindřichově Hradci. Smlouva o dílo č. 2017/OKP/1221 ani dodatek nijak neupravují kompenzaci za uložení koberců přímo v dílně dodavatele.

Společnost Ateliéry tapisérií s.r.o. za této situace zaslala 7. 11. 2023 MČ Praha 10 výzvu k vyzvednutí hotového díla (koberců), kterou opakovala 26. 1. 2024. MČ Praha 10 je tedy nucena bez zbytečného prodlení řešit otázku dalšího uskladnění předmětných koberců.

Za této situace platí, že závěrečnou restaurátorskou zprávou z 31. 12. 2019, jejíž výtah představuje přílohu č. 6 předloženého materiálu, byly stanoveny pokyny pro následný ochranný režim (podmínky uskladnění) koberců, které lze opřít také o metodiky NPÚ a Technického muzea v Brně:

- koberce umístit v muzejní expozici většinou tak, aby nemohly být příliš mechanicky poškozovány zejména ošlapáním apod.;
- udržovat v objektu domu K. Čapka pokud možno stabilní teplotu okolo 20°C a stabilní vlhkost okolo 50 %;
- průběžně odstraňovat prachové částice z líce koberců citlivým luxováním;
- případné nutné další větší např. konzervační odborné zásahy svěřit odborné firmě.

Jednou ze zvažovaných možností, jak situaci řešit, bylo využít skladovací prostory splňující požadované podmínky u jiných odborně způsobilých subjektů. Všechny ústavy, se kterými byla již dříve vedena spolupráce, však nemají volnou kapacitu, což bylo také znovu jednáním prověřeno (GHMP, UPM, MMP, NG, NM).

Další možností je uskladnění koberců u třetích subjektů na komerční bázi. V tomto směru byly poptány požadavky společnosti Ateliéry tapisérií s.r.o. ohledně cen za další možnost uložení koberců. Společnost Ateliéry tapisérií s.r.o. v reakci na to požaduje hradit od 1. ledna

2024 za každý měsíc částku 7 000,- Kč + DPH a současně požaduje uhradit zpětně za předchozí 4 roky za každý měsíc částku 5 500,- Kč + DPH. Průzkumem trhu a na základě konzultace s dalšími odborníky byl současně nalezen další subjekt, který je schopen výše uvedené požadavky splnit, a to společnost Artex Art services s.r.o. Bělohlávkova 57, 196 00 Praha 9, jejíž nabídka ze 6. 2. 2024 je přiložena jako příloha č. 7 předloženého materiálu.

Souběžně s tím bylo společnosti Mazel a partneři, advokátní kancelář, s.r.o. zadáno zpracování právního stanoviska k nastalé situaci ve věci narovnání se společností Ateliéry tapisérií s.r.o. za využívání jejich skladovacích prostor bez právního důvodu, jak požaduje uvedený dodavatel. Toto právní stanovisko bylo vypracováno 11. 4. 2024; možnost zpětné úhrady nevylučuje za dobu, která ještě nebyla ke dni výzvy na vyzvednutí (tedy 7. 11. 2023) promlčena. Celé stanovisko pak tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu.

Pokud jde o možnost využití vlastních prostor MČ Praha 10, pak MČ Praha 10 v současné době vhodnými prostory nedisponuje bez toho, že by některé z nich musely projít rekonstrukcí za účelem plnění podmínek stanovených k ochraně koberců, viz výše. Pro úplnost lze uvést, že uložit restaurované koberce do stávajícího skladu movitého vybavení vily Karla Čapka v Čelákovicích není možné, neboť v tomto skladu nelze zajistit plnění podmínek pro ochranu koberců popsaných výše. Zároveň čelákovický sklad neposkytuje pro koberce ani dostatečnou plochu a není ani vybaven požadovaným skladovacím systémem.

V současnosti probíhá jednání s Ateliérem Tapisérií s.r.o. o narovnání za zpětné uskladnění koberců a zároveň o následném uskladnění. Návrh dohody o narovnání je přílohou č. 2 a návrh smlouvy o úschově je přílohou č. 1 předloženého materiálu. Příloha této smlouvy je originál předávacího protokolu souboru koberců do restaurátorské dílny dle smlouvy o dílo č. 2017/OKP/122 ze dne 14.3.2018. Předávací protokol není zařazen v materiálu pro jeho obsáhlost, ale může být předložen k nahlédnutí dle potřeby.

Ateliér Tapisérií s.r.o. nabízí možnost uskladnění koberců do konce roku 2024, tj. doba po kterou bude mít k dispozici skladovací prostory. Dohoda o narovnání dle návrhu bude narovnávat cenu do 31.7.2024 a smlouva o úschově nabude účinnosti od 1.8.2024.