

# Smlouva o výpůjčce č. 02/2024

**Obec Malé Svatoňovice**, Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice

IČO: 00278114

DIČ: CZ00278114

Zastoupená: Vladimírem Provazníkem, starostou obce

dále jen „půjčitel“

a

**Městská část Praha 10**, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou městské části Praha 10

Pověřena k podpisu: MgA. Patrícia Glinská, vedoucí Odboru kultury a projektů, Úřadu městské části Praha 10

dále jen “vypůjčitel”

uzavírají níže uvedeného dne podle ustanovení § 2193 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění tuto

## **smlouvu :**

### **I.**

#### **Předmět výpůjčky**

1. Půjčitel je vlastníkem exponátu uvedeného v seznamu, který je přílohou č. 1 o jedné straně, a který je včetně fotodokumentace nedílnou součástí této smlouvy (dále jen exponát).
2. Půjčitel uvedený exponát vypůjčitelu půjčuje, aby jej bezplatně užíval, a vypůjčitel je do užívání přejímá. Exponát je vypůjčován ode dne uvedeného v čl. II odst. 1 této smlouvy do skončení doby, na kterou se uzavírá tato smlouva.
3. Exponát **lože Karla Čapka inventárního čísla MBC\_ inventárního čísla 1/20, zapsané v CES Sběrka Muzea bratří Čapků Malé Svatoňovice, podsběrka 24 Další – Nábytek Muzea bratří Čapků/ CAP/021-04-13/472021**. Lože se skládá z jednotlivých částí a příslušenství, jež jako celek lože tvoří předmět výpůjčky, specifikace je uvedena v příloze č. 1.

### **II.**

#### **Termín výpůjčky**

1. Exponát **lože Karla Čapka inventárního čísla MBC\_1/20** je zapůjčen za účelem vystavení v prostorách domu Karla Čapka městské části Praha 10 od 01.04.2025, pokud nebude případný posun termínu potvrzen písemným dodatkem k této smlouvě, který smluvní strany uzavřou na základě písemné žádosti vypůjčitele.
2. Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let do 01.04.2035 s výpovědní dobou 3 měsíce.
3. Smlouva o výpůjčce se uzavírá s opcí (tj. právem vypůjčitele na prodloužení výpůjčky) na dalších 10 let. Pokud se vypůjčitel rozhodne uplatnit opci, je vypůjčitel povinen ji uplatnit u půjčitele písemně nejpozději 3 měsíce před skončením trvání výpůjčky na základě smlouvy o výpůjčce. V případě, že tak učiní, prodlouží se automaticky doba výpůjčky na základě smlouvy o výpůjčce za jinak nezměněných podmínek o 10 let. V zájmu zamezení nejasností vypůjčitel a půjčitel souhlasně prohlašují, že prodloužení doby výpůjčky způsobem dle tohoto odstavce (na základě opce) bude vždy potvrzeno písemným dodatkem k této smlouvě, který smluvní strany uzavřou na základě písemné žádosti vypůjčitele.

4. Půjčitel má právo vyžadovat dřívější vrácení předmětů, má-li k tomu vážný důvod. Vážným důvodem je především nedodržení smluvních podmínek vypůjčitelem, nebo též vlastní potřeba půjčitele, kterou nemohl při uzavření smlouvy předvídat. Důvodem předčasného ukončení výpůjčky a vrácení věci může být v tomto případě pouze nepředvídatelná změna poměrů na straně půjčitele, která způsobí, že půjčitel potřebuje věc nevyhnutelně dříve než po uplynutí sjednané výpůjční doby. Nevyhnutelností se pak rozumí, že půjčitel se bez vrácené věci v danou chvíli skutečně neobejde, že jde na jeho straně o nějakou kvalifikovanou (odůvodněnou) potřebu, nikoliv o jakoukoliv potřebu. Vypůjčitel pak nemá v žádném případě právo vypůjčený exponát zadržovat, jestliže byl za podmínek stanovených touto smlouvou vyzván k jeho vrácení.
5. Oznámení o zkrácení doby výpůjčky dle odst. 4 učiní půjčitel písemně. Půjčitel oznámí vypůjčiteli nový termín ukončení doby výpůjčky nejméně 3 měsíce předem.
6. Vypůjčitel má právo vrátit věc předčasně; kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže věc vrátit bez jeho souhlasu. Souhlasí-li půjčitel s vrácením věci, závazek zaniká. O vrácení exponátu sepiší smluvní strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předávaného exponátu, včetně případných nedostatků či vad.

### III.

#### Podmínky výpůjčky

1. Vypůjčitel se zavazuje, že exponát bude užíván vzhledem k jeho skutečné i právní povaze jen k účelu uvedenému v čl. II odst. 1 této smlouvy. S exponátem výpůjčky nesmí být bez souhlasu půjčitele jakýmkoliv způsobem disponováno mimo účel stanovený v této smlouvě, zejména jej přemísťovat do jiných prostor, než stanovuje tato smlouva.
2. Na exponátu nebudou prováděny žádné změny a restaurátorské úpravy bez písemného souhlasu půjčitele.
3. Vypůjčitel je povinen v katalogu i ve všech dalších tiskovinách, na výstavních štítcích a všech dalších informačních formách uvádět název půjčitele, Obec Malé Svatoňovice – Muzeum bratří Čapků Malé Svatoňovice.
4. Vypůjčitel nesmí přenechat exponát k užívání třetí osobě bez souhlasu půjčitele.
5. Po uplynutí sjednané doby dle této smlouvy, či v případě předčasného vrácení věci je vypůjčitel povinen vrátit exponát půjčiteli bez zbytečného odkladu a společně se všemi doklady (*pokud nějaké doklady s exponátem souvisí*). O vrácení exponátu sepiší smluvní strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předávaného exponátu, včetně případných nedostatků či vad.

### IV.

#### Pojištění a odpovědnost za škodu

1. Vypůjčitel zajistí na své náklady pojištění vypůjčovaného předmětu na přepravu z Muzea bratří Čapků Malé Svatoňovice do domu Karla Čapka městské části Praha 10 i po vrácení exponátu z domu Karla Čapka městské části Praha 10 zpět.
2. Vypůjčitel odpovídá za vypůjčený předmět po celou dobu výpůjčky do výše jeho pojistné ceny 200.000Kč a je povinen případnou škodu půjčiteli uhradit v plné výši. Pojištění exponátu zahrne vypůjčitel do celkového pojištění domu Karla Čapka městské části Praha 10. Pokud se toto pojištění nevztahuje na vystavené exponáty, zajistí vypůjčitel samostatně při pojištění na vypůjčený exponát lože Karla Čapka inventárního čísla 1/20.
3. Dojde-li k jakékoliv škodě, je vypůjčitel povinen okamžitě informovat půjčitele písemnou formou.

### V.

#### Přeprava a předání předmětu

1. Přepravu vypůjčovaných předmětů na místo určení a zpět k půjčiteli, přičemž místem je Muzeum bratří Čapků Malé Svatoňovice a balení předmětu pro přepravu obstará vypůjčitel na své náklady, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
2. Půjčitel má právo předem určit způsob přepravy a způsob balení předmětu. Zvolený způsob si obě smluvní strany písemně odsouhlasí.
3. Vypůjčovaný předmět musí být doprovázen při přepravě odborným pracovníkem vypůjčitele, který

předmět osobně přebírá od půjčitele a při ukončení výpůjčky půjčiteli předává, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

4. Při předání předmětu mezi půjčitelem a vypůjčitelem a při zpětném převzetí předmětů mezi vypůjčitelem a půjčitelem bude vyhotoven písemný záznam.
5. Dojde-li se souhlasem půjčitele k předání předmětu dalšímu vypůjčiteli, bude mu přítomen pověřený pracovník půjčitele. Přitom bude sepsán protokol o předání předmětu, z něhož musí být zřejmé, v jakém stavu jsou předměty předávány a od kdy za ně přebírá odpovědnost další vypůjčitel.

## VI.

### Bezpečnostní, klimatické a světelné podmínky

1. Vypůjčitel je povinen zajistit po celou dobu výpůjčky ochranu vypůjčeného předmětu, jeho bezpečné uložení a při vystavení takovou formu instalace, která odpovídá charakteru předmětu.
2. Půjčitel má právo určit způsob instalace předmětu a vyslat v odůvodněných případech pověřené pracovníky k odbornému dohledu při instalaci předmětu na náklady vypůjčitele.
3. V prostoru, ve kterém bude vypůjčený předmět umístěn, musí mít stabilní klimatické podmínky v hodnotách: teplota 18 °C +/- 5 °C, relativní vlhkost 50% +/- 5 %, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
4. Předměty, jejichž materiálem je papír nebo jiné organické a citlivé materiály nesmí být vystaveny působení denního světla. Hladina umělého světla nesmí překročit 50 luxů, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Maximální intenzita osvětlení sbírkových předmětů méně citlivých vůči světlu by měla být v hodnotě 150 lx, nesmí však překročit hodnotu 200 lx.
5. Vypůjčitel je povinen po celou dobu výpůjčky umožnit pověřeným pracovníkům půjčitele inspekci vypůjčeného předmětu, kontrolu bezpečnostních opatření, způsobu instalace a kontrolu dodržování klimatických a světelných podmínek.

## VII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu oběma smluvními stranami náleží jeden stejnopis půjčiteli a jeden vypůjčiteli.
2. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Půjčitel předmětu

Obec Malé Svatoňovice  
Vladimír Provazník  
starosta obce Malé Svatoňovice

V Malých Svatoňovicích  
dne

Vypůjčitel předmětu

Městská část Praha 10  
MgA. Patricia Glinská  
vedoucí Odboru kultury a projektů  
Úřadu městské části Praha 10

V Praze 10  
dne

Příloha č. 1

### Seznam exponátů

| Čís. | Označení předmětu/ inventární číslo Muzea bratří Čapků                             | Počet/ ks |
|------|--|-----------|
| 1    | Lože Karla Čapka_ <b>MBČ_1/20</b> jednotlivé díly;<br>rozpis dle aktuálního stavu: | 1         |

Předáno dne:

Podpisy:

Vráceno dne:

Popis stavu:

Potvrzení vrácení (podpis):

FOTODOKUMENTACE

Exponát: LOŽE KARLA ČAPKA \_inventární číslo\_ MBČ\_1/20



Lože v době umístění v domu Karla Čapka