

# Interní sdělení

Městská část Praha 10  
Odbor majetkoprávní  
Bc. Iva Petřinová  
vedoucí oddělení prodeje nemovitého  
majetku a privatizace

odbor Kancelář hlavního architekta  
oddělení technické podpory a analýz  
referent Lenka Stoklasová/676  
datum 29. 4. 2022  
číslo jednací P10-182518/2022

Věc **odkoupení pozemku parc. č. 1873/94 v k. ú. Vršovice - Tomáš Paclt**

---

Vážená paní vedoucí,

k Vašemu internímu sdělení č.j. P10-052532/2022 ze dne 7. 2. 2022 s žádostí o odkoupení pozemku parc. č. 1873/94 v k. ú. Vršovice, sdělujeme.

Žádost byla projednána na 39. jednání komise územního rozvoje (dále jen KÚR) dne 20. 4. 2022 a bylo přijato stanovisko (zápis z 39. jednání KÚR č. j. P10-156800/2022, bod 6):

**KÚR nesouhlasí s prodejem pozemku parc. č. 1873/94 v k. ú. Vršovice žadateli, Tomáši Pacltovi.**

**KÚR doporučuje, aby odbor majetkoprávní vyzval žadatele k odprodeji jeho pozemku parc. č. 1873/106 v k. ú. Vršovice do vlastnictví městské části Praha 10.**

Předmětný pozemek leží ve veřejném předprostoru sousední polyfunkční obytné budovy a je v současnosti upraven a udržován ve formě trávníku. Pozemek parc. č. 1873/106, který je v majetku žadatele a který je předmětným pozemkem dokola obklopen, je reziduum po nízké stavbě nezjištěné funkce, která na pozemku stávala od 60. let minulého století zhruba do roku 2000.

Sohledem na skutečnost, že předmětný pozemek je fyzicky i dle výše zmíněných koncepčních rozvojových dokumentů součástí čtvrtově významného veřejného prostranství, bylo by jeho převedení do vlastnictví soukromé osoby zcela nekoncepční.

S pozdravem

Ing. arch. Jiří Zákostelný

vedoucí odboru

Kancelář hlavního architekta

Přílohy: Stanovisko KÚR Rady MČ Praha 10 (KÚR)

QF 62-01/12

STANOVISKO Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10  
č. KÚR/39/6/2022  
ze dne 20. 4. 2022  
Odkoupení poz. parc. č. 1873/94 v k.ú. Vršovice - Tomáš Paclt

Komise územního rozvoje Rady MČ Praha 10

I. NESOUHLASÍ


s prodejem pozemku parc. č. 1873/94 v k. ú. Vršovice žadateli, Tomáši Pacltovi.

II. DOPORUČUJE

aby odbor majetkoprávní vyzval žadatele k odprodeji jeho pozemku parc. č. 1873/106 v k. ú. Vršovice do vlastnictví městské části Praha 10.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	5	-	-	1



Ing. Milan Maršálek  
předseda  
Komise územního rozvoje RMČ P10