
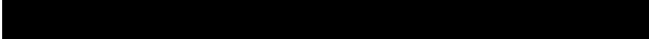


Důvodová zpráva

Pozemek parc. č. k. ú. obec	Účel nájmů/ výměra	Nájemce	Doba nájmu	Nájemné	Výpovědní lhůta
Část 3099/1 Michle Praha	Zahrádka č. 99 185,0 m²		Neurčitá	30,00 Kč/m ² /rok CELKEM 5.550,00 Kč bez DPH	3 měsíce

Zdůvodnění:

Dne 19. 1. 2024 se na MČ Praha 10 obrátil pa  10 (dále jen „Žadatel“), se žádostí o nájem části pozemku parc. č. 3099/1, k. ú. Michle, obec Praha (dále jen „Pozemek“) za účelem **užívání zahrádky**, nouzově označené č. 99, o výměře 185,0 m², k. ú. Michle, obec Praha, v lokalitě Slatiny. Žádost je **přílohou č. 1** předloženého materiálu.

MČ P-10 v této oblasti pronajímá části pozemků pro účely zahrádek pouze na základě nabídkového řízení, ale tento *Pozemek* je dlouhodobě nepronajmutelný z důvodu torza zděného, nouzového domku. *Žadatel* souhlasí, že toto torzo na vlastní náklady odstraní, a to do 6měsíců od podpisu nájemní smlouvy a bude tento *Pozemek*, užívat jako zahrádku pro sebe a členy své rodiny.

Informace o *Pozemku*, včetně pořízené fotodokumentace, jsou jako **příloha č. 2** předloženého materiálu.

Návrh textu nájemní smlouvy je **přílohou č. 3** předloženého materiálu.

Návrh záměru MČ Praha 10 na pronájem *Pozemku* byl zveřejněn na úřední desce Úřadu MČ Praha 10 od 8. 3. 2024 do 26. 3. 2024.