

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 23/19/2006

ze dne 14. 9. 2006

k návrhu záměru na rozdělení na jednotky a prodej stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1461, ul. Vršovická č. o. 64, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1462, ul. Vršovická č. o. 66, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1463, ul. Uzbecká č. o. 1, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1464, ul. Moskevská č. o. 61, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1404, ul. Baškirska č. o. 1, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1405, ul. Baškirska č. o. 3, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1406, ul. Baškirska č. o. 5, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1407, ul. Baškirska č. o. 7, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1408, ul. Baškirska č. o. 9, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1409, ul. Uzbecká č. o. 8, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1410, ul. Uzbecká č. o. 6, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1411, ul. Uzbecká č. o. 4, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1412, ul. Uzbecká č. o. 2, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1421, ul. Tádžická č. o. 8, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1422, ul. Tádžická č. o. 6, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1423, ul. Tádžická č. o. 4, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1424, ul. Tádžická č. o. 2, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1425, ul. Kazašská č. o. 8, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1426, ul. Kazašská č. o. 6, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1427, ul. Kazašská č. o. 4, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1428, ul. Kazašská č. o. 2, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 61, ul. Starostrašnická č. o. 62, k. ú. Strašnice, domu č. p. 72, ul. Starostrašnická č. o. 60, k. ú. Strašnice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1178, ul. Sámova č. o. 13, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1179, ul. Sámova č. o. 15, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1180, ul. Sámova č. o. 17, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1181, ul. Sámova č. o. 19, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1182, ul. Sámova č. o. 21, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1183, ul. Sámova č. o. 23, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1184, ul. Sámova č. o. 25, k. ú. Vršovice, domu č. p. 295, ul. 28. pluku č. o. 37, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1271, Kubánské náměstí č. o. 5, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1908, ul. Kružberská č. o. 1, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1909, ul. Kružberská č. o. 3, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1233, ul. Ruská č. o. 160, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1031, ul. 28. pluku č. o. 56, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1189, ul. Volyňská č. o. 1, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1190, ul. Volyňská č. o. 3, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1288, ul. Vršovická č. o. 92, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1954, ul. Na Hroudě č. o. 49, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1955, ul. Na Hroudě č. o. 51, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1956, ul. Na Hroudě č. o. 53, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1957, ul. Na Hroudě č. o. 55, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1958, ul. Na Hroudě č. o. 57, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1959, ul. Na Hroudě č. o. 59, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1868, ul. Srbínská č. o. 12, k. ú. Strašnice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 2055, ul. V Úžlabině č. o. 16, k. ú. Strašnice, domu č. p. 2056, ul. V Úžlabině č. o. 18, k. ú. Strašnice, domu č. p. 2057, ul. V Úžlabině č. o. 20, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1963, ul. Černická č. o. 3, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1382, ul. Holandská č. o. 23, k. ú. Vršovice, včetně prodeje pozemků zastavěných a souvisejících

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

záměr na rozdělení na jednotky a prodej stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1461, ul. Vršovická č. o. 64, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1462, ul. Vršovická č. o. 66, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1463, ul. Uzbecká č. o. 1, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1464, ul. Moskevská č. o. 61, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1404, ul. Baškirská č. o. 1, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1405, ul. Baškirská č. o. 3, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1406, ul. Baškirská č. o. 5, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1407, ul. Baškirská č. o. 7, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1408, ul. Baškirská č. o. 9, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1409, ul. Uzbecká č. o. 8, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1410, ul. Uzbecká č. o. 6, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1411, ul. Uzbecká č. o. 4, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1412, ul. Uzbecká č. o. 2, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1421, ul. Tádžická č. o. 8, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1422, ul. Tádžická č. o. 6, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1423, ul. Tádžická č. o. 4, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1424, ul. Tádžická č. o. 2, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1425, ul. Kazašská č. o. 8, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1426, ul. Kazašská č. o. 6, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1427, ul. Kazašská č. o. 4, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1428, ul. Kazašská č. o. 2, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 61, ul. Starostrašnická č. o. 62, k. ú. Strašnice, domu č. p. 72, ul. Starostrašnická č. o. 60, k. ú. Strašnice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1178, ul. Sámova č. o. 13, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1179, ul. Sámova č. o. 15, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1180, ul. Sámova č. o. 17, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1181, ul. Sámova č. o. 19, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1182, ul. Sámova č. o. 21, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1183, ul. Sámova č. o. 23, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1184, ul. Sámova č. o. 25, k. ú. Vršovice, domu č. p. 295, ul. 28. pluku č. o. 37, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1271, Kubánské náměstí č. o. 5, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1908, ul. Kružberská č. o. 1, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1909, ul. Kružberská č. o. 3, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1233, ul. Ruská č. o. 160, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1031, ul. 28. pluku č. o. 56, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1189, ul. Volyňská č. o. 1, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1190, ul. Volyňská č. o. 3, k. ú. Vršovice, domu č. p. 1288, ul. Vršovická č. o. 92, k. ú. Vršovice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 1954, ul. Na Hroudě č. o. 49, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1955, ul. Na Hroudě č. o. 51, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1956, ul. Na Hroudě č. o. 53, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1957, ul. Na Hroudě č. o. 55, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1958, ul. Na Hroudě č. o. 57, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1959, ul. Na Hroudě č. o. 59, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1868, ul. Srbínská č. o. 12, k. ú. Strašnice, stavebnětechnického celku, tj. domu č. p. 2055, ul. V Úžlabině č. o. 16, k. ú. Strašnice, domu č. p. 2056, ul. V Úžlabině č. o. 18, k. ú. Strašnice, domu č. p. 2057, ul. V Úžlabině č. o. 20, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1963, ul. Černická č. o. 3, k. ú. Strašnice, domu č. p. 1382, ul. Holandská č. o. 23, k. ú. Vršovice, včetně prodeje pozemků zastavěných a souvisejících dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. p. Zoufalíkovi, zástupci starosty

- 1.1. informovat oprávněné nájemce předmětných domů (stavebnětechnických celků) o rozhodnutí Zastupitelstva městské části Praha 10 a zjistit jejich zájem o koupi bytových jednotek v předmětných domech (stavebnětechnických celcích)

Kontrolní termín: 30. 9. 2006

- 1.2. zadat vypracování Prohlášení vlastníka o rozdělení předmětných domů (stavebnětechnických celků) na jednotky dle vyjádření oprávněných nájemců v předmětných domech (stavebnětechnických celcích)

Kontrolní termín: 30. 9. 2007

- 1.3. předložit oprávněným nájemcům, kteří projeví zájem o koupi jednotek v předmětných domech (stavebnětechnických celcích), návrh kupní smlouvy

Kontrolní termín: 30. 11. 2007

- 1.4. oznámit záměr prodeje domů (stavebnětechnických celků), ve kterých se nacházejí kryty CO odboru krizového řízení Magistrátu hl. m. Prahy

Termín: 15. 10. 2006

Ing. Milan R i c h t e r
starosta

Ing. Antonín W e i n e r t , CSc.
zástupce starosty

Seznam domů a pozemků

Celek	Objekt	Číslo pop./or.č.	Počet bytů	Počet nebytů	Pozemek parc.číslo	Katastrální území	Kč/m ²
537	Vršovická	1461/64	26	18	1873/95-102	Vršovice	6 089,-
	Vršovická	1462/66	24	24	1873/104	Vršovice	6 061,-
	Uzbecká	1463/1	120	4	1873/107	Vršovice	5 967,-
	Moskevská	1464/61	120	11 (177)	1873/109	Vršovice	6 115,-
538	Baškirská	1404/1	25	2	1873/1	Vršovice	5 892,-
	Baškirská	1405/3	26	0	1873/2	Vršovice	5 895,-
	Baškirská	1406/5	26	1	1873/3	Vršovice	5 774,-
	Baškirská	1407/7	26	0	1873/4	Vršovice	5 892,-
	Baškirská	1408/9	25	1	1873/5 1873/76	Vršovice	5 762,-
539	Uzbecká	1409/8	30	4	1873/9	Vršovice	5 921,-
	Uzbecká	1410/6	30	2	1873/8	Vršovice	5 764,-
	Uzbecká	1411/4	30	2	1873/7	Vršovice	5 665,-
	Uzbecká	1412/2	30	2	1873/6	Vršovice	5 896,-
542	Tádžická	1421/8	30	3	1873/58	Vršovice	5 859,-
	Tádžická	1422/6	30	2	1873/57	Vršovice	5 930,-
	Tádžická	1423/4	30	2	1873/56	Vršovice	5 751,-
	Tádžická	1424/2	30	1	1873/55	Vršovice	5 939,-
543	Kazašská	1425/8	20	7	1873/73	Vršovice	5 821,-
	Kazašská	1426/6	20	3	1873/72	Vršovice	5 922,-
	Kazašská	1427/4	20	2	1873/71	Vršovice	6 019,-
	Kazašská	1428/2	20	1	1873/70	Vršovice	5 932,-
577 +	Starostrašnická	61/62	12	0	1242/1	Strašnice	6 751,-
	Starostrašnická	72/60	16	3	1243 1244	Strašnice	6 672,-

Celek	Objekt	Číslo pop./or.č.	Počet bytů	Počet nebytů	Pozemek parc.číslo	Katastrální území	Kč/m ²
515	Sáмова	1178/13	20	0	1017	Vršovice	6 704,-
	Sáмова	1179/15	20	0	1018	Vršovice	6 879,-
	Sáмова	1180/17	20	0	1019	Vršovice	7 071,-
	Sáмова	1181/19	20	0	1020	Vršovice	7 058,-
	Sáмова	1182/21	20	0	1021	Vršovice	6 814,-
	Sáмова	1183/23	20	0	1022	Vršovice	6 757,-
	Sáмова	1184/25	20	0	1023	Vršovice	6 690,-
					1024		
547	28. pluku	295/37	27	1	1301/7	Vršovice	6 815,-
566	Kubánské náměstí	1271/5	15	3	1625/9 1625/5	Vršovice	7 060,-
592	V Úžlabině	2055/16	14	0	2244/109	Strašnice	6 187,-
	V Úžlabině	2056/18	14	2	2244/110	Strašnice	6 168,-
	V Úžlabině	2057/20	14	0	2244/111	Strašnice	6 250,-
					2244/112		
					2244/113		
					2244/304		
					2244/305		
					2244/306		
				2244/307			
				2244/308			
601	Kružberská	1908/1	14	1	2845/2	Strašnice	6 295,-
	Kružberská	1909/3	14	0	2845/3	Strašnice	6 313,-
					2845/5		
					2845/7		
614	Ruská	1233/160	14	0	1585/5	Vršovice	6 670,-
					1583/2		
					1585/7		
					1585/8		
					1585/2		
549	28. pluku	1031/56	12	0	1339/2	Vršovice	6 811,-
556	Volyňská	1189/1	22	0	1422/2	Vršovice	7 025,-
	Volyňská	1190/3	22	0	1420/2	Vršovice	6 889,-
564	Vršovická	1288/92	15	2	1827/4	Vršovice	6 978,-

574	Na Hroudě	1954/49	14	0	777/3	Strašnice	6 351,-
	Na Hroudě	1955/51	14	0	777/4	Strašnice	6 531,-
	Na Hroudě	1956/53	14	0	777/5	Strašnice	6 541,-
	Na Hroudě	1957/55	14	0	777/6	Strašnice	6 637,-
	Na Hroudě	1958/57	14	0	777/7	Strašnice	6 441,-
	Na Hroudě	1959/59	12	0	777/8 777/9	Strašnice	6 840,-
583	Srbínská	1868/12	15	0	184/1 184/2	Strašnice	6 619,-
597	Černická	1963/3	8	0	2540/1 2540/2 2542/1 2542/3 2542/4	Strašnice	6 778,-
615	Holandská	1382/23	16	0	613/2	Vršovice	7 179,-