

Návrh ocenění věcného břemene

Stavba: FIS_FTTH_CZ_2962_13334_00175_Pr
aha_Stranice_A

Investor: T-Mobile Czech Republic a.s.

k.ú. Strašnice parc.č.: 2808/5, 2809/17, 2809/36, 2809/42, 2809/43, 2810/1, 2810/11, 2820/53, 2820/55, 2822/3, 2838/34, 2838/47, 2838/50, 2838/82, 2838/88, 2845/7, 2845/17, 2849/11, 2849/17, 3047/4, 3047/5, 3047/6, 3102/5, 3220/11, 3220/26, 3227/1, 3235/1 a 3236/13		
chodník		
D=	510,5	Ochranné pásmo zasahuje plochou 510,5m ² do chodníku - nezeleňé plochy. Při šířce ochranného pásma 1m, je délka trasy v nezeleňé ploše 510,5m. Koeficient je zde minimální od 0,1 do 1. Zde byl použit Kt ve výši 0,1.
C _{bm} =	100	
S=	1	
K _t =	0,1	
C _{vb} =	7657,5	$C_{vb} = D \times C_{bm} \times (1 + S/2) \times K_t$

k.ú. Strašnice parc.č.: 2808/5, 2809/17, 2809/36, 2809/42, 2809/43, 2810/1, 2810/11, 2820/53, 2820/55, 2822/3, 2838/34, 2838/47, 2838/50, 2838/82, 2838/88, 2845/7, 2845/17, 2849/11, 2849/17, 3047/4, 3047/5, 3047/6, 3102/5, 3220/11, 3220/26, 3227/1, 3235/1 a 3236/13		
zeleň		
D=	192,8	Ochranné pásmo zasahuje plochou 192,8m ² do zelené plochy. Při šířce ochranného pásma 1m, je délka trasy v nezeleňé ploše 192,8m. Koeficient je zde od 1 - 25 (předzahrádky, zelené plochy a pásy v ulicích). Zde byl použit Kt ve výši 5.
C _{bm} =	100	
S=	1	
K _t =	5	
C _{vb} =	144600	$C_{vb} = D \times C_{bm} \times (1 + S/2) \times K_t$
CELKEM	152257,5	152.258,-Kč + DPH

dotčené pozemky ve správě MČ P10	zeleň	chodník
2808/5, 2809/36 2809/43	2,5	51,1
2809/17		71,3
2809/42	4,8	
2810/1	6,8	
2810/11	45,3	81,8
2820/53 2820/55	21,7	18,8
2838/34	42,9	72,1
2838/88 2822/3	3	0,9
2838/47	3,2	9,2
2838/50	13,3	38,8
2838/82	2,8	
2845/7		13,9
2845/17 2849/11		14,8
2849/17		23
3047/4	12,3	
3047/5 3047/6		31,2
3102/5		1,9
3220/11	1,9	19,6
3220/26		15,2
3227/1		4,9
3235/1	32,3	33,3
3236/13		8,7
	192,8	510,5

Návrh ocenění věcného břemene

Stavba: FIS_FTTH_CZ_2962_13334_00175_Pr
aha_Stranice_B

Investor: T-Mobile Czech Republic a.s.

k.ú. Strašnice parc. č.: 192/5, 192/10, 192/11, 192/12, 192/16, 192/17, 192/25, 192/80, 777/10, 777/11, 777/28, 777/29, 3115/1, 3115/26, 3118/1, 3115/29, 3118/37, 3118/47, 3118/68, 3118/83, 3118/105, 3118/108, 3118/110, 3118/117, 3118/118, 3126/4, 3127/3 a 4481/5		
chodník		
D=	958,5	Ochranné pásmo zasahuje plochou 958,5m² do chodníku - nezelené plochy. Při šířce ochranného pásma 1m, je délka trasy v nezelené ploše 958,5m. Koeficient je zde minimální od 0,1 do 1. Zde byl použit Kt ve výši 0,1.
C _{bm} =	100	
S=	1	
K _t =	0,1	
C _{vb} =	14377,5	$C_{vb} = D \times C_{bm} \times (1 + S/2) \times K_t$

k.ú. Strašnice parc. č.: 192/5, 192/10, 192/11, 192/12, 192/16, 192/17, 192/25, 192/80, 777/10, 777/11, 777/28, 777/29, 3115/1, 3115/26, 3118/1, 3115/29, 3118/37, 3118/47, 3118/68, 3118/83, 3118/105, 3118/108, 3118/110, 3118/117, 3118/118, 3126/4, 3127/3 a 4481/5		
zeleň		
D=	164,1	Ochranné pásmo zasahuje plochou 164,1m² do zelené plochy. Při šířce ochranného pásma 1m, je délka trasy v nezelené ploše 164,1m. Koeficient je zde od 1 - 25 (předzahradky, zelené plochy a pásy v ulicích). Zde byl použit Kt ve výši 5.
C _{bm} =	100	
S=	1	
K _t =	5	
C _{vb} =	123075	$C_{vb} = D \times C_{bm} \times (1 + S/2) \times K_t$
CELKEM	137452,5	137.453,-Kč + DPH

dotčené pozemky ve správě MČ P10	zeleň	chodník
192/5,10,11,12,16,17,25 a 80	56,7	139,8
192/5,10,11,12,16,17,25 a 80	35,8	387,3
777/10 a 777/28	7,5	
777/11 a 777/29	4,9	
3115/1 a 3118/37	3,1	125,1
3115/1 a 3118/105	24,9	77,2
3115/29 a 3115/26	26,3	29,6
3118/1 a 3126/4	4,9	85,9
3118/47 a 3118/68		13,2
3118/83		5,1
3118/108, 3118/110 a 3118/118		10,4
3127/3		10,9
4481/5		74
	164,1	958,5

