

Zápis

**z 18. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10
konaného dne 15. 12. 2025 v zasedacím sále sídla ÚMČ Praha 10,
Vinohradská 3218/169, Praha 10,
od 10:00 do 23:57 hodin**

Přítomní členové ZMČ:

Ing. Jarmila Bendová
Ing. Petr Beneš
Mgr. Martin Čásenský
Marek Dvořák, BBA
Mgr. Tereza Hauffenová, MBA - odchod v 11:41
- návrat ve 12:33

Ing. Bohdana Holá
Ing. Petr Hůlka
Renata Chmelová
RNDr. Tomáš Janík, Ph.D.
MgA. David Kašpar - odchod v 11:52
- návrat v 15:17
JUDr. Radmila Kleslová - odchod v 15:50
- návrat v 16:25

Mgr. Michal Kočí
Jiří Komrská
Ing. Jana Komrsková
Mgr. Ing. Martin Kopecký
Petr Kopecký - odchod v 16:58
- návrat ve 20:35

Martin Kostka
David Krůta
Mgr. Zuzana Lajksnerová
Bc. Radek Lojda

Ing. Viktor Lojík
Mgr. Pavel Mareš
Ing. Milan Maršálek
Ing. Ivan Mikoláš
Ing. Michal Narovec
Mgr. Josef Nerušil – příchod v 10:32
Ing. et Ing. Vladimír Novák
Ing. Karel Optl
Ing. Tomáš Pek, S.E.
Mikuláš Pobuda
Mgr. Ondřej Počarovský
Mgr. David Satke
doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D.
Mgr. Adam Šilar
Ing. Romana Šimová, LL.M., MBA
Adam Štěpánek
Jaroslav Štěpánek, MBA
Mgr. Matěj Štěpánek
JUDr. Pavel Šutka
Ing. arch. Martin Valovič
Mgr. Josef Zběhlík, DiS.
Mgr. Veronika Žolčáková

Omluvení členové ZMČ:

Ing. Gabriela Kolářová
PaedDr. Martin Sekal
Stanislav Šimek

Nedostavili se členové ZMČ:

Další přítomní dle § 5, odst. 5 JŘ:

JUDr. Jana Hatalová, MBA - tajemnice
Mgr. Tomáš Staněk - tajemník NaV
Mgr. Adriána Matisová - vedoucí OEK
Bc. Martin Pecánek - vedoucí OŽP
Ing. arch. Jiří Zákostelný - vedoucí KHA
Ing. Lukáš Karásek - vedoucí OIN
Ing. Jakub Brzoň - vedoucí OMP
Bc. Pavel Petřík - vedoucí OSO
Ibg. Roman Březina - vedoucí OBN
Robert Persein - pověřen zastupováním vedoucí/ho OKP

Petr Stejskal - OMP
Ing. Petra Šafránková - OEK
Bc. Jan Kudrna - OIN
Vojtěch Středa - OIN
Mgr. Ján Tropp - vedoucí OKS/tiskové odd.
Mgr. Monika Bendová - pověřenec pro ochranu osobních údajů
Ing. Lada Kubištová - vedoucí OKS/RaZ
Bc. Kateřina Vávrová, DiS. - OKS/RaZ
Miloslava Hejtmánková - OKS/RaZ
Petra Kociánová - OKS/RaZ

Přítomní ředitelé (zástupci) zřízených organizací:

MUDr. Václav Ptáček – ředitel LDN

Hosté

prof. MUDr. Jan Pirk, Dr.Sc. – člen Senátu PČR
Ing. Dagmar Marvanová - soudní znalkyně

X X X

Zasedání zahájil v 10:09 starosta Ing. arch. Martin Valovič. Oznámil, že přítomno je 40 členů zastupitelstva a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Na základě písemného sdělení předsedkyně klubu Ing. Jany Komrskové ze dne 26. 11. 2025 informoval Ing. arch. Valovič zastupitelstvo o změně ve složení klubu Piráti Praha 10, jehož členkou již není Ing. Bohdana Holá. Předsedkyně klubu Piráti Praha 10 Ing. Komrsková se vyjádřila k pochybnostem ohledně procedury vyloučení Ing. Holé z klubu Piráti Praha 10.

Následně Ing. arch. Valovič přivítal prof. MUDr. Jana Pirka, Dr.Sc., člena Senátu Parlamentu České republiky, jemuž předal slovo ke krátkému vystoupení.

Ing. arch. Martin Valovič určil ověřovateli zápisu z 18. zasedání členy ZMČ Mgr. Adama Šilara a Petra Kopeckého.

OVĚŘENÍ ZÁPISU ZE 17. ZMČ

Zápis ze 17. zasedání zastupitelstva, konaného ve dnech 10. – 11. 11. 2025 byl ověřen bez námitek a je považován za schválený.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Zastupitelstvu byl Radou MČ Praha 10 předložen tento návrh programu:

Vystoupení občanů - *pravidelný bod se začátkem v pevném čase 17:00 hodin*

Dotazy a informace členů Zastupitelstva - *pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů*

Zahájení

Schválení programu

1. Návrh na změnu rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2025
2. Návrh rozpočtu a plánu zdaňované činnosti na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2027-2031

3. Návrh na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/8/2018 ze dne 10. 12. 2018 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 25. a na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 12/6/2019 ze dne 25. 11. 2019 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 29. a návrh na schválení přímého prodeje BJ č. 583/31 v objektu č. p. 583, č. o. 47, ulice 28. pluku, k. ú. Vršovice, obec Praha, a přímého prodeje bytové jednotky č. 1862/4 v objektu č. p. 1861-1864, č. o. 65, ulice Na Hroudě, k. ú. Strašnice, obec Praha a návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní spoluvlastnického podílu na pozemcích parc. č. 821/3 - 821/6, náležící k podílu k BJ č. 1862/4, ul. Na Hroudě č. p. 1862, č. o 65, k. ú. Strašnice, obec Praha
4. Návrh na směnu částí pozemků parc. č. 4021/2 o výměře 836 m², parc. č. 4021/7 o výměře 101 m², parc. č. 4021/25 o výměře 69 m², parc. č. 4021/26 o výměře 443 m², parc. č. 4021/29 o výměře 173 m², parc. č. 4021/30 o výměře 401 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa pozemků Městská část Praha 10, za část pozemku parc. č. 4024/1 o výměře 129 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti Albert Česká republika, s. r. o., IČO 440 12 373, sídlem Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha 5, a návrh na odkup pozemků parc. č. 4021/23 o výměře 299 m² a parc. č. 4021/21 o výměře 18 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti RP Vyžlovská, s. r. o., IČO 271 74 581, se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1
5. Návrh na prodej id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 557, k. ú. Strašnice, obec Praha, jehož součástí je stavba č. p. 63, a id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 558, k. ú. Strašnice, obec Praha, většinovému vlastníkovi
6. Návrh na vyhodnocení 2. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek
7. Návrh na vyhodnocení 3. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek - garáží
8. Návrh na uzavření Smlouvy o výstavbě a změna prohlášení vlastníka, vč. jeho úplného znění a na uzavření Dohody o započtení vzájemných pohledávek a závazků týkající se nemovitosti Sevastopolská 337/11, Praha 10 - Vršovice
9. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 0046/ZMČ/2025 ze dne 22. 9. 2025 v plném rozsahu a návrh na schválení úplatného převodu stavby bez č. p./č. e. na pozemku parc. č. 316/1, k. ú. Záběhlce, obec Praha
10. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 10/5/2024 ze dne 23. 9. 2024 v plném rozsahu a návrh na prodej pozemku parc. č. 1334/2 - zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vršovice, obec Praha, vlastníkům zapsaným na LV č. 11532 dle jejich spoluvlastnických podílů, vyjma hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 10, vlastníka tří bytových jednotek č. 583/3, 583/25, 583/31 se spoluvlastnickým podílem na pozemku ve výši 147/1513, vše v k. ú. Vršovice, obec Praha
11. Informace o dalším postupu týkajícího se trvalého řešení sídla ÚMČ Praha 10
12. Návrh na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 2239/41, k. ú. Vršovice, obec Praha
13. Návrh na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 2239/54, k. ú. Vršovice, obec Praha
14. Návrh na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 3018/11, k. ú. Michle, obec Praha

15. Návrh na prodej pozemku parc. č. 2078/577 o výměře 321 m² odděleného GP č. 4230-121/2024 z pozemku parc. č. 2078/314, vše v k. ú. Záběhlce, obec Praha, který je součástí vymezeného pozemkového celku č. 283 v k. ú. Záběhlce, obec Praha, Bytovému družstvu Naděje, IČO 250 77 583, se sídlem Sněženská 2584/19, Záběhlce, 106 00 Praha 10, v souladu se „Zásadami pro prodej pozemků souvisejících s I. až XII. etapou privatizace“
16. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 formou dotace kulturním institucím na základě smluv o spolupráci
17. Návrh na schválení Zdravotního plánu MČ Praha 10 na období 2026-2030
18. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2025
19. Návrh nového znění zřizovací listiny Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvkové organizace
20. Návrh nového znění zřizovací listiny Léčebny dlouhodobě nemocných Vršovice, příspěvkové organizace
21. Návrh na schválení dodatku ke zřizovací listině základní školy zřízené MČ Praha 10

Podání

Závěr

Ing. Beneš podal návrh na zařazení nového bodu *Studie systému sídlištní zeleně - revokace usnesení RMČ z důvodu netransparentního zadání.*

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Další plány s Horským hotelem.*

JUDr. Kleslová podala návrh na zařazení nového bodu *Změny ve výběrech ZMČ Praha 10* a jeho projednání jako 1. v pořadí.

Ing. Mikoláš podal návrh na zařazení nového bodu *Projednání zaúčtování oprav bytů Praha 10 – Majetková.*

Mgr. Satke podal návrh na zařazení nového bodu *Použití neexistujícího pozemku ve znaleckém posudku sloužícího jako podklad pro rozhodnutí ZMČ*, a jeho projednání před bodem 4.

JUDr. Šutka podal návrh na zařazení nového bodu *Návrh k přijetí finančního daru od SK Slavia Praha fotbal, a. s., IČO 639 99 609 a na změnu rozpočtu pro rok 2025, změna závazných ukazatelů v odvětví 0061 Kultura a volný čas*, a jeho projednání za bodem 16.

Mgr. Lajksnerová podala návrh na zařazení nového bodu *Aktualizace posudku Apogeo na ocenění budovy a pozemků staré radnice Vlasta a KD Eden ze dne 15. 9. 2025, možná chyba při prezentaci výsledné hodnoty budovy.*

Ing. Komrsková podala návrh na zařazení nového bodu *Změny stanov společnosti Praha 10 – Majetková, a. s., a to z důvodu prodeje majetku, konkrétně Horského hotelu - změna se týká souhlasu zastupitelstva s prodejem nemovitého majetku v hodnotě nad 15 milionů Kč.*

Ing. Beneš podal protinávrh k návrhu programu, a to na stažení bodu číslo 4. *Návrh na směnu částí pozemků parc. č. 4021/2 o výměře 836 m², parc. č. 4021/7 o výměře 101 m², parc. č. 4021/25 o výměře 69 m², parc. č. 4021/26 o výměře 443 m², parc. č. 4021/29 o výměře 173 m², parc. č. 4021/30 o výměře 401 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa pozemků Městská část Praha 10, za část pozemku parc. č. 4024/1 o výměře 129 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti Albert Česká republika, s. r. o., IČO 440 12 373, sídlem Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha 5, a návrh na odkup pozemků parc. č. 4021/23 o výměře 299 m² a parc. č. 4021/21 o výměře 18 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti RP Vyžlovská, s. r. o., IČO 271 74 581, se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1.*

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Informace o soudních sporech vedených mezi MČ Praha 10 a [redacted] ve věci zrušení jeho pracovního poměru.*

M. Dvořák, BBA, podal protinávrh k návrhu JUDr. Kleslové, aby projednání bodu *Změny ve výběrech ZMČ Praha 10* bylo zařazeno před bod *Podání*.

Ing. Pek, S.E., podal návrh na projednání bloku bodů 4 – 11 v pevném čase od 18.00 hodin, a zároveň stáhl bod 15. *Návrh na prodej pozemku parc. č. 2078/577 o výměře 321 m² odděleného GP č. 4230-121/2024 z pozemku parc. č. 2078/314, vše v k. ú. Záběhlce, obec Praha, který je součástí vymezeného pozemkového celku č. 283 v k. ú. Záběhlce, obec Praha, Bytovému družstvu Naděje, IČO 250 77 583, se sídlem Sněžková 2584/19, Záběhlce, 106 00 Praha 10, v souladu se „Zásadami pro prodej pozemků souvisejících s I. až XII. etapou privatizace“ z návrhu programu.*

Mgr. Satke podal návrh na zařazení nového bodu *Stav vymáhání způsobené škody v podobě pokuty 750 tisíc korun*, a jeho projednání za bodem 2.

Mgr. Lajksnerová podala návrh na zařazení nového bodu *Příspěvková organizace Gutovka, aktuální stav*.

Ing. Komrsková podala návrh na zařazení nového bodu *Informace o revitalizaci okolí metra Strašnická*.

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Návrh na obnovení finančních příspěvků MČ Praha 10 na pobyty žáků základních škol zřizovaných MČ Praha 10 na školách v přírodě a lyžařských kurzech, což je v souladu se strategickým dokumentem koncepce rodinné politiky MČ Praha 10 a zdravotním plánem MČ Praha 10 na období 2026 – 2030.*

Ing. Beneš podal návrh na zařazení nového bodu *Prodloužení nájemní smlouvy boxerů v Kodaňské ulici v rozporu s usnesením majetkové komise*.

V 10:32 příchod Mgr. Nerušila.

Mgr. Kočí podal návrh na zařazení nového bodu *Vyvození odpovědnosti za vznik škody, uplatnění regresního nároku a přijetí systémových nápravných opatření v souvislosti s pokutou ÚOHS ve výši 750 tisíc plus náklady na právní služby s tím spojené.*

V 10:35 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku 3 minuty pro jednání Návrhového výboru, po níž podal Ing. Beneš procedurální návrh na znovuootevření podávání návrhů k návrhu programu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Beneše na znovuotevření podávání návrhů k návrhu programu	17	0	0	25	N
návrhu Ing. Beneše na zařazení nového bodu <i>Studie systému sídlištní zeleně, návrh bodu. Revokace usnesení RMČ z důvodu netransparentního zadání</i>	17	0	0	25	N

V 10:43 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku 3 minuty pro jednání Návrhového výboru.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu JUDr. Kleslové na zařazení nového bodu <i>Změny ve výborech ZMČ Praha 10</i>	40	0	0	2	A
protinávrhu M. Dvořáka, BBA, na projednání bodu <i>Změny ve výborech ZMČ Praha 10 před bodem Podání</i>	26	8	0	8	A
návrhu JUDr. Šutky na zařazení nového bodu <i>Návrh k přijetí finančního daru od SK Slavia Praha fotbal, a. s., IČ: 639 99 609 a na změnu rozpočtu pro rok 2025, změna závazných ukazatelů v odvětví 0061 Kultura a volný čas, a jeho projednání za bodem 16</i>	24	0	0	18	A
návrhu Mgr. Lajksnerové na zařazení nového bodu <i>Aktualizace posudku Apogeo na ocenění budovy a pozemků staré radnice Vlasta a KD Eden ze dne 15. 9. 2025, možná chyba při prezentaci výsledné hodnoty budovy</i>	13	0	0	29	N
návrhu Ing. Komrskové na zařazení nového bodu <i>Změny stanov společnosti Praha 10 – Majetková, a. s., a to z důvodu prodeje majetku - změna se týká souhlasu zastupitelstva s prodejem nemovitého majetku v hodnotě nad 15 milionů Kč</i>	18	0	0	24	N

protinávru Ing. Beneše k návrhu programu, a to na stažení bodu číslo 4. <i>Návrh na směnu částí pozemků parc. č. 4021/2 o výměře 836 m², parc. č. 4021/7 o výměře 101 m², parc. č. 4021/25 o výměře 69 m², parc. č. 4021/26 o výměře 443 m², parc. č. 4021/29 o výměře 173 m², parc. č. 4021/30 o výměře 401 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa pozemků Městská část Praha 10, za část pozemku parc. č. 4024/1 o výměře 129 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti Albert Česká republika, s. r. o., IČO 440 12 373, sídlem Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha 5, a návrh na odkup pozemků parc. č. 4021/23 o výměře 299 m² a parc. č. 4021/21 o výměře 18 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti RP Vyžlovská, s. r. o., IČO 271 74 581, se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1</i>	17	0	1	27	N
návrhu Ing. Peka, S.E., na projednání bloku bodů 4 – 11 v pevném čase od 18.00 hodin	24	1	0	17	A
návrhu Mgr. Satkeho na zařazení nového bodu <i>Použití neexistujícího pozemku ve znaleckém posudku sloužícího jako podklad pro rozhodnutí ZMČ</i> , a jeho projednání před bodem 4	15	0	0	27	N
návrhu Mgr. Satkeho, na zařazení nového bodu <i>Stav vymáhání způsobené škody v podobě pokuty 750 tisíc korun</i> , a jeho projednání za bodem 2	18	0	0	24	N
návrhu Mgr. Lajksnerové na zařazení nového bodu <i>Příspěvková organizace Gutovka, aktuální stav</i>	15	0	0	27	N
návrhu Ing. Komrskové na zařazení nového bodu <i>Informace o revitalizaci okolí metra Strašnická</i>	17	0	0	25	N
návrhu Ing. Beneše na zařazení nového bodu <i>Prodloužení nájemní smlouvy boxerů v Kodaňské ulici v rozporu s usnesením majetkové komise</i>	12	0	0	30	N
návrhu Ing. Mikoláše na zařazení nového bodu <i>Projednání zaúčtování oprav bytů Praha 10 – Majetková</i>	15	0	0	27	N
návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu <i>Vyvození odpovědnosti za vznik škody, uplatnění regresního nároku a přijetí systémových nápravných opatření v souvislosti s pokutou ÚOHS ve výši 750 tisíc plus náklady na právní služby s tím spojené</i>	18	0	1	23	N

návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu <i>Návrh na obnovení finančních příspěvků MČ Praha 10 na pobyty žáků základních škol zřizovaných MČ Praha 10 na školách v přírodě a lyžařských kurzech, což je v souladu se strategickým dokumentem koncepce rodinné politiky MČ Praha 10 a zdravotním plánem MČ Praha 10 na období 2026 – 2030</i>	18	0	0	24	N
návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu <i>Informace o soudních sporech vedených mezi MČ Praha 10 a [redacted] ve věci zrušení jeho pracovního poměru</i>	15	0	0	27	N
návrhu Mgr. Kočího na zařazení nového bodu <i>Další plány s Horským hotelem</i>	17	0	0	25	N
návrhu programu v upraveném znění	25	2	13	2	A

Zastupitelstvo se řídilo programem v upraveném znění:

Vystoupení občanů - *pravidelný bod se začátkem v pevném čase 17:00 hodin*

Dotazy a informace členů Zastupitelstva - *pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů*

1. Návrh na změnu rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2025
2. Návrh rozpočtu a plánu zdaňované činnosti na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2027-2031
3. Návrh na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/8/2018 ze dne 10. 12. 2018 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 25. a na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 12/6/2019 ze dne 25. 11. 2019 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 29. a návrh na schválení přímého prodeje BJ č. 583/31 v objektu č. p. 583, č. o. 47, ulice 28. pluku, k. ú. Vršovice, obec Praha, a přímého prodeje bytové jednotky č. 1862/4 v objektu č. p. 1861-1864, č. o. 65, ulice Na Hroudě, k. ú. Strašnice, obec Praha a návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní spoluvlastnického podílu na pozemcích parc. č. 821/3 - 821/6, náležící k podílu k BJ č. 1862/4, ul. Na Hroudě č. p. 1862, č. o 65, k. ú. Strašnice, obec Praha
4. Návrh na směnu částí pozemků parc. č. 4021/2 o výměře 836 m², parc. č. 4021/7 o výměře 101 m², parc. č. 4021/25 o výměře 69 m², parc. č. 4021/26 o výměře 443 m², parc. č. 4021/29 o výměře 173 m², parc. č. 4021/30 o výměře 401 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa pozemků Městská část Praha 10, za část pozemku parc. č. 4024/1 o výměře 129 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti Albert Česká republika, s. r. o., IČO 440 12 373, sídlem Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha 5, a návrh na odkup pozemků parc. č. 4021/23 o výměře 299 m² a parc. č. 4021/21 o výměře 18 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti RP Vyžlovská, s. r. o., IČO 271 74 581, se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1 – *k projednání v pevném čase 18:00*

5. Návrh na prodej id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 557, k. ú. Strašnice, obec Praha, jehož součástí je stavba č. p. 63, a id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 558, k. ú. Strašnice, obec Praha, většinovému vlastníkovi
6. Návrh na vyhodnocení 2. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek
7. Návrh na vyhodnocení 3. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek - garáží
8. Návrh na uzavření Smlouvy o výstavbě a změna prohlášení vlastníka, vč. jeho úplného znění a na uzavření Dohody o započtení vzájemných pohledávek a závazků týkající se nemovitosti Sevastopolská 337/11, Praha 10 - Vršovice
9. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 0046/ZMČ/2025 ze dne 22. 9. 2025 v plném rozsahu a návrh na schválení úplatného převodu stavby bez č. p./č. e. na pozemku parc. č. 316/1, k. ú. Záběhlíce, obec Praha
10. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 10/5/2024 ze dne 23. 9. 2024 v plném rozsahu a návrh na prodej pozemku parc. č. 1334/2 - zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vršovice, obec Praha, vlastníkem zapsaným na LV č. 11532 dle jejich spoluvlastnických podílů, vyjma hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 10, vlastníka tří bytových jednotek č. 583/3, 583/25, 583/31 se spoluvlastnickým podílem na pozemku ve výši 147/1513, vše v k. ú. Vršovice, obec Praha
11. Informace o dalším postupu týkajícího se trvalého řešení sídla ÚMČ Praha 10
12. Návrh na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáží, stojící na pozemku parc. č. 2239/41, k. ú. Vršovice, obec Praha
13. Návrh na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáží, stojící na pozemku parc. č. 2239/54, k. ú. Vršovice, obec Praha
14. Návrh na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáží, stojící na pozemku parc. č. 3018/11, k. ú. Michle, obec Praha
15. Návrh na prodej pozemku parc. č. 2078/577 o výměře 321 m² odděleného GP č. 4230-121/2024 z pozemku parc. č. 2078/314, vše v k. ú. Záběhlíce, obec Praha, který je součástí vymezeného pozemkového celku č. 283 v k. ú. Záběhlíce, obec Praha, Bytovému družstvu Naděje, IČO 250 77 583, se sídlem Sněženková 2584/19, Záběhlíce, 106 00 Praha 10, v souladu se „Zásadami pro prodej pozemků souvisejících s I. až XII. etapou privatizace“ - staženo
16. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 formou dotace kulturním institucím na základě smluv o spolupráci
17. Návrh na schválení Zdravotního plánu MČ Praha 10 na období 2026-2030
18. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2025
19. Návrh nového znění zřizovací listiny Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvkové organizace
20. Návrh nového znění zřizovací listiny Léčebny dlouhodobě nemocných Vršovice, příspěvkové organizace
21. Návrh na schválení dodatku ke zřizovací listině základní školy zřízené MČ Praha 10
22. Změny ve výborech ZMČ Praha 10

23. Návrh k přijetí finančního daru od SK Slavia Praha – fotbal, a.s., IČO 639 99 609 a na změnu rozpočtu pro rok 2025 - změna závazných ukazatelů v odvětví 0061 - Kultura a volný čas – k projednání za bodem 16

Podání

Závěr

s projednáním bloku bodů 4 – 11 v pevném čase od 18.00 hodin

PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

1. Návrh změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2025

Číslo návrhu: 0150/2025/OEK

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Mgr. Čásenským, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Komrsková, Ing. Beneš, Ing. arch. Valovič, Ing. arch. Zákostelný, Ing. Pek, S.E., Ing. Maršálek, Ing. Mikoláš, A. Štěpánek, Mgr. Mareš, doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., Ing. Oplt

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	31	0	0	1	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0073/ZMČ/2025

V 11:41 odchod Mgr. Hauffenové, MBA.

2. Návrh rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2027-2031

Číslo návrhu: 0153/2025/OEK

Na stůl byla rozdána výměna důvodové zprávy a příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Mgr. Čásenským, který jej ústně uvedl, provedl prezentaci a v rámci předkladu požádal o doplnění návrhu usnesení v bodech I.1., I.2. a III.1. o text „s označením výměna“.

Předklad doplnila předsedkyně Finančního výboru doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D.

Mgr. Čásenský podal procedurální návrh na neomezený počet příspěvků do diskuse v rámci projednávání tohoto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Mgr. Čásenského na neomezený počet příspěvků do diskuse v rámci projednávání tohoto bodu	37	0	0	4	A

Ve 12:32 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku, po níž byla zahájena diskuse.

Ve 12:33 návrat Mgr. Hauffenové, MBA.

Diskuse: Ing. Komrsková, M. Kostka, Ing. Beneš, JUDr. Kleslová, Ing. Šímová, LL.M., MBA, Mgr. Čásenský, Mgr. Lajksnerová, Mgr. Ing. Kopecký, Mgr. Kočí, Ing. Maršálek, Mgr. Zběhlík, Ing. Holá, Bc. Lojda, doc. Ing. Sedmíhradská, Ph.D.

JUDr. Kleslová podala protinávrh k návrhu rozpočtu uvedenému v důvodové zprávě předloženého materiálu, a to na přesun částky 200 tis. Kč z kapitoly 0061 – Kultura a volný čas, § 3319 do kapitoly 0041 – Školství, § 3113.

Ing. Beneš podal protinávrh k bodu II.1. a II.2. předloženého návrhu usnesení, a to na ponížení částky z 10 mil. Kč na 9 mil. Kč.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
protinávrhu Ing. Beneše k bodu II.1. a II.2. předloženého návrhu usnesení, a to na ponížení částky z 10 mil. Kč na 9 mil. Kč	15	0	0	26	N
protinávrhu JUDr. Kleslové k návrhu rozpočtu uvedenému v důvodové zprávě předloženého materiálu - přesun částky 200 tis. Kč z kapitoly 0061 – Kultura a volný čas, § 3319 do kapitoly 0041 – Školství, § 3113	18	0	0	23	N
návrhu usnesení v upraveném znění	23	0	13	5	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0074/ZMČ/2025

3. Návrh na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/8/2018 ze dne 10. 12. 2018 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 25. a na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 12/6/2019 ze dne 25. 11. 2019 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 29. a návrh na schválení přímého prodeje BJ č. 583/31 v objektu č. p. 583, č. o. 47, ulice 28. pluku, k. ú. Vršovice, obec Praha, a přímého prodeje bytové jednotky č. 1862/4 v objektu č. p. 1861-1864, č. o. 65, ulice Na Hroudě, k. ú. Strašnice, obec Praha a návrhu na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní spoluvlastnického podílu na pozemcích parc. č. 821/3 - 821/6, náležící k podílu k BJ č. 1862/4, ul. Na Hroudě č. p. 1862, č. o. 65, k. ú. Strašnice, obec Praha

Číslo návrhu: 0132/2025/OMP

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Bc. Lojdou, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Mgr. Lajksnerová, Bc. Lojda

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	33	0	0	8	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0075/ZMČ/2025

Následovalo projednávání bodů 12 – 21 (viz str. 18 - 22 tohoto zápisu).

4. Návrh na směnu částí pozemků parc. č. 4021/2 o výměře 836 m², parc. č. 4021/7 o výměře 101 m², parc. č. 4021/25 o výměře 69 m², parc. č. 4021/26 o výměře 443 m², parc. č. 4021/29 o výměře 173 m², parc. č. 4021/30 o výměře 401 m², vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa pozemků Městská část Praha 10, za část pozemku parc. č. 4024/1 o výměře 129 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti Albert Česká republika, s. r. o., IČO 440 12 373, sídlem Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha 5, a návrh na odkup pozemků parc. č. 4021/23 o výměře 299 m² a parc. č. 4021/21 o výměře 18 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti RP Vyžlovská, s. r. o., IČO 271 74 581, se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1

Číslo návrhu: 0146/2025/OMP

Projednávání tohoto bodu bylo zahájeno v 17:18, po projednání bodu Vystoupení občanů (viz str. 25 tohoto zápisu).

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Mgr. Lajksnerová ohlásila střet zájmů.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Šímová, Mgr. Satke, Ing. et Ing. Novák, JUDr. Kleslová

JUDr. Kleslová podala procedurální návrh na přerušení projednávání tohoto bodu do příštího zasedání.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu JUDr. Kleslové na přerušení projednávání tohoto bodu do příštího zasedání	16	0	0	26	N

Pokračování diskuse: Ing. Komrsková, Mgr. Ing. Kopecký, Mgr. Zběhlík, JUDr. Kleslová, Ing. Mikoláš, Ing. Brzoň, Mgr. Satke, Ing. arch. Valovič, Ing. Pek, S.E.

Ing. Pek, S.E., podal procedurální návrh na přerušení projednávání tohoto bodu do příštího zasedání.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Peka, S.E., na přerušení projednávání tohoto bodu do příštího zasedání	34	0	0	8	A

5. Návrh na prodej id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 557, k. ú. Strašnice, obec Praha, jehož součástí je stavba č. p. 63, a id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 558, k. ú. Strašnice, obec Praha, většinovému vlastníkovi

Číslo návrhu: 0133/2025/OMP

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl a požádal o procedurální hlasování k možnosti vystoupení soudní znalkyně Ing. Marvanové v rámci diskuse k tomuto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Peka, S.E., na možnost vystoupení soudní znalkyně Ing. Marvanové v rámci diskuse k tomuto bodu	35	0	0	7	A

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Šimová, LL.M., MBA, Ing. Pek, S.E., Ing. Brzoň, Ing. Marvanová, Ing. Holá, Mgr. Lajksnerová, Mgr. Kočí, Ing. Mikoláš

Ing. Holá podala procedurální návrh na přerušení projednávání tohoto bodu do příštího zasedání.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Holé na přerušení projednávání tohoto bodu do příštího zasedání	16	0	0	26	N

Pokračování diskuse: JUDr. Kleslová, Ing. Marvanová, Ing. arch. Valovič, Ing. Pek, Ing. Beneš, Mgr. Kočí, J. Komrska, Ing. Holá, Ing. Mikoláš

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
3. příspěvku Ing. Šímové, LL.M., MBA do diskuse	14	0	0	28	N

Pozn.: Po ukončení hlasování ohlásil Ing. Maršálek, že chtěl hlasovat PRO, v záznamu z hlasovacího zařízení je veden v režimu NEHLASOVAL.

V 19:22 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku 10 minut, po níž bylo hlasováno o návrhu usnesení v předloženém znění.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	25	6	1	10	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0077/ZMČ/2025

6. Návrh na vyhodnocení 2. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek

Číslo návrhu: 0157/2025/OMP

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Šímová, LL.M., MBA, Ing. Pek, S.E., Ing. Beneš, Mgr. Lajksnerová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	30	0	1	11	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0078/ZMČ/2025

7. Návrh na vyhodnocení 3. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek - garáží

Číslo návrhu: 0158/2025/OMP

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Mgr. Lajksnerová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	25	2	5	10	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0079/ZMČ/2025

8. Návrh na uzavření Smlouvy o výstavbě a změna prohlášení vlastníka, včetně jeho úplného znění, a na uzavření Dohody o započtení vzájemných pohledávek a závazků týkající se nemovitosti Sevastopolská 337/11, Praha 10 - Vršovice

Číslo návrhu: 0140/2025/OMP

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Pek, S.E., P. Stejskal, Mgr. Žolčáková

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	37	0	0	5	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0080/ZMČ/2025

9. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 0046/ZMČ/2025 ze dne 22. 9. 2025 v plném rozsahu a návrhu na schválení úplatného převodu stavby bez č. p./č. e. na pozemku parc. č. 316/1, k. ú. Záběhlice, obec Praha

Číslo návrhu: 0142/2025/OMP

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl a v rámci předkladu požádal o opravu textu předloženého návrhu usnesení v bodě I.2., spočívající v odstranění textu „stavební“ z názvu společnosti I. Kamenická Real Estate, s. r. o.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Pek

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v upraveném znění	24	7	0	11	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0081/ZMČ/2025

10. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 10/5/2024 ze dne 23. 9. 2024 v plném rozsahu a návrh na prodej pozemku parc. č. 1334/2 - zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vršovice, obec Praha, vlastníkům zapsaným na LV č. 11532 dle jejich spoluvlastnických podílů, vyjma hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 10, vlastníka tří bytových jednotek č. 583/3, 583/25, 583/31 se spoluvlastnickým podílem na pozemku ve výši 147/1513, vše v k. ú. Vršovice, obec Praha

Číslo návrhu: 0129/2025/OMP

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Beneš, Ing. Šímová, LL.M., MBA, Ing. Brzoň

V závěrečném slově požádal Ing. Pek, S.E. o procedurální hlasování k možnosti vystoupení soudní znalkyně Ing. Marvanové k tomuto bodu.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Peka, S.E., na možnost vystoupení soudní znalkyně Ing. Marvanové k tomuto bodu	36	0	0	6	A

Po vystoupení Ing. Marvanové bylo hlasováno o návrhu usnesení v předloženém znění.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	24	7	0	11	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0082/ZMČ/2025

Ve 20:35 návrat P. Kopeckého.

11. Informace o dalším postupu týkajícího se trvalého řešení sídla ÚMČ Praha 10

Číslo návrhu: 0161/2025/OMP

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Pekem, S.E., který jej ústně uvedl.

Diskuse: M. Kostka, Ing. Pek, S.E., Ing. arch. Valovič, Ing. Komrsková, Mgr. Nerušil, Mgr. Lajksnerová, Mgr. Satke, Ing. Beneš, Ing. Holá, Mgr. Kočí, Ing. Maršálek, MgA. Kašpar

Ing. Beneš podal protinávrh k předloženému návrhu usnesení na doplnění nového bodu takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

II. ukládá

Ing. Tomáši Pekovi, S.E., místostarostovi, navrhnout ZMČ řešení dalšího postupu, který umožní efektivní realizaci nabytí trvalého sídla ÚMČ Praha 10

MgA. Kašpar podal doplňující návrh k předloženému návrhu usnesení na doplnění nového bodu takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

II. deklaruje

že výtěžek z úplatného převodu MČ Praha 10 využije pouze na obstarání nového sídla radnice, včetně jeho případného vybavení, a případný přebytek, který z výtěžku zbyde po obstarání nového sídla radnice, MČ Praha 10 využije pouze pro rozvoj kapacit škol a školských zařízení

S doplňujícím návrhem MgA. Kašpara k předloženému návrhu usnesení se Ing. Pek, S.E., ztotožnil.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
protinávrhu Ing. Beneše k předloženému návrhu usnesení	16	0	0	26	N
návrhu usnesení ve znění upraveném dle doplňujícího návrhu MgA. Kašpara	27	0	0	15	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0083/ZMČ/2025

Pokračováno bylo zahájením bodu Dotazy a informace členů zastupitelstva (viz str. 25 - 26 tohoto zápisu).

Projednání bodů 12, 13 a 14 bylo zahájeno ve 14:45 po projednání bodu 3 (viz str. 12 tohoto zápisu).

Ing. Pek, S.E., podal procedurální návrh na sloučení předkladu a diskuse k bodům 12, 13 a 14.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. Peka, S.E., na sloučení předkladu a diskuse k bodům 12, 13 a 14	25	10	0	5	A

M. Dvořák, BBA, podal procedurální návrh na pokračování jednání po 20. hodině.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu M. Dvořáka, BBA, na pokračování jednání po 20. hodině	24	1	2	14	A

Materiály k bodům 12, 13 a 14 byly projednány radou a písemně předloženy Ing. Pekem, S.E., který je ústně uvedl.

Sloučená diskuse k bodům 12, 13 a 14: -

12. Návrh na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáží, stojící na pozemku parc. č. 2239/41, k. ú. Vršovice, obec Praha

Číslo návrhu: 0137/2025/OMP

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	26	0	1	14	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0084/ZMČ/2025

13. Návrh na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 2239/54, k. ú. Vršovice, obec Praha

Číslo návrhu: 0136/2025/OMP

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	26	0	1	14	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0085/ZMČ/2025

14. Návrh na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 3018/11, k. ú. Michle, obec Praha

Číslo návrhu: 0138/2025/OMP

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	26	0	1	14	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0086/ZMČ/2025

Ve 14:50 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku 10 minut.

15. Návrh na prodej pozemku parc. č. 2078/577 o výměře 321 m² odděleného GP č. 4230-121/2024 z pozemku parc. č. 2078/314, vše v k. ú. Záběhlíce, obec Praha, který je součástí vymezeného pozemkového celku č. 283, v k. ú. Záběhlíce, obec Praha, Bytovému družstvu Naděje, IČO 250 77 589, se sídlem Sněženková 2584/19, Záběhlíce, 106 00 Praha 10, v souladu se „Zásadami pro prodej pozemků souvisejících s I. až XII. etapou privatizace“

Číslo návrhu: 0131/2025/OMP

Staženo předkladatelem v rámci schvalování programu.

16. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 formou dotace kulturním institucím na základě smluv o spolupráci

Číslo návrhu: 0145/2025/OKP

Materiál byl projednán radou a písemně předložen JUDr. Šutkou a Bc. Lojdou, kteří jej ústně uvedli.

V 15:17 návrat MgA. Kašpara.

Diskuse: Ing. Beneš, JUDr. Šutka, JUDr. Kleslová, Ing. et Ing. Novák, Mgr. Lajksnerová, Bc. Lojda, Ing. Komrsková, Ing. Šimová, LL.M., MBA, Ing. arch. Valovič, A. Štěpánek, Mgr. Kočí, Mgr. Mareš, Ing. Maršálek, Ing. Pek, S.E., R. Chmelová, Ing. Mikoláš

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
3. příspěvku JUDr. Kleslové do diskuse	22	0	0	21	N
3. příspěvku Ing. Komrskové do diskuse	13	0	0	29	N

Pozn.: Po ukončení hlasování o 3. příspěvku Ing. Komrskové do diskuse ohlásila Ing. Holá, že chtěla hlasovat PRO, v záznamu z hlasovacího zařízení je vedena v režimu NEHLASOVAL.

V 15:50 odchod JUDr. Kleslové.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	25	0	0	17	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0087/ZMČ/2025

Pokračováno bylo projednáváním bodu 23 (viz str. 24 - 25 tohoto zápisu).

17. Návrh na schválení Zdravotního plánu MČ Praha 10 na období 2026-2030

Číslo návrhu: 0154/2025/KT

Projednávání tohoto bodu bylo zahájeno v 16:21, po přerušení projednávání bodu 23 (viz str. 24. tohoto zápisu).

Materiál byl projednán radou a písemně předložen MgA. Kašparem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Mgr. Kočí

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	29	0	0	13	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č.0088/ZMČ/2025

18. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2025

Číslo návrhu: 0144/2025/OSO

Materiál byl projednán radou a písemně předložen MgA. Kašparem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: -

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	40	0	0	2	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0089/ZMČ/2025

V 16:25 návrat JUDr. Kleslové.

MgA. Kašpar podal procedurální návrh na sloučení předkladu a diskuse k bodům 19 a 20.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu MgA. Kašpara na sloučení předkladu a diskuse k bodům 19 a 20	24	0	1	17	A

Materiály k bodům 19 a 20 byly projednány radou a písemně předloženy MgA. Kašparem, který je ústně uvedl.

Sloučená diskuse k bodům 19 a 20: -

19. Návrh nového znění zřizovací listiny Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvkové organizace

Číslo návrhu: 0126/2025/OSO

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	41	0	0	1	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0090/ZMČ/2025

20. Návrh nového znění zřizovací listiny Léčebny dlouhodobě nemocných Vršovice, příspěvkové organizace

Číslo návrhu: 0125/2025/OSO

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	41	0	0	1	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0091/ZMČ/2025

21. Návrh na schválení dodatku ke zřizovací listině základní školy, zřízené MČ Praha 10

Číslo návrhu: 0148/2025/OSK

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Mgr. Počarovským, který jej ústně uvedl.

Diskuse:

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	40	0	0	2	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č.0092/ZMČ/2025

V 16:40 podal Ing. arch. Valovič procedurální návrh, aby byl bod *Dotazy a informace členů zastupitelstva* projednán až po projednání bloku bodů s označením 4 – 11.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. arch. Valoviče, aby byl bod <i>Dotazy a informace členů zastupitelstva</i> projednán až po projednání bloku bodů s označením 4 – 11	40	0	0	2	A

Následně Ing. arch. Valovič vyhlásil přestávku do 17:00, po níž byl zahájen bod *Vystoupení občanů* (viz str. 25 tohoto zápisu).

22. Změny ve výborech Zastupitelstva MČ Praha 10

Číslo návrhu: 0167/2025/KS

Ing. arch. Valovič podal procedurální návrh na volbu veřejným hlasováním.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu Ing. arch. Valoviče na volbu veřejným hlasováním	41	0	0	0	A

Bod uvedla JUDr. Kleslová a požádala o nominace na funkci člena Kontrolního výboru.

Diskuse: Ing. Komrsková, Mgr. Nerušil, JUDr. Kleslová, Ing. Beneš

Ing. Komrsková nominovala za klub Piráti Praha 10 na funkci člena Kontrolního výboru Ing. Petra Beneše, který nominaci přijal.

Ing. Nerušil rezignoval na funkci člena Výboru pro sport a volnočasové aktivity a na uprázdněné místo v tomto výboru za klub SPD, Trikolora a NK nominoval Ing. Karla Oplta, který nominaci přijal.

V návaznosti na rezignaci Ing. Nerušila načetl předseda Návrhového výboru A. Štěpánek návrh usnesení takto:

*Zastupitelstvo městské části Praha 10**I. bere na vědomí**rezignaci Mgr. Josefa Nerušila na funkci člena Výboru pro sport a volnočasové aktivity Zastupitelstva MČ Praha 10 ke dni 15. 12. 2025*

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení načteném předsedou Návrhového výboru A. Štěpánkem	38	0	0	2	A

JUDr. Kleslová nominovala za klub ANO 2011 na funkci člena Kontrolního výboru Mgr. Josefa Nerušila, který nominaci přijal.

Předseda Návrhového výboru A. Štěpánek zrekapituloval podané nominace a seznámil členy zastupitelstva s průběhem voleb, které proběhly v pořadí tak, jak byly návrhy doručeny Návrhovému výboru.

Volba do funkce člena Kontrolního výboru proběhla ve dvou kolech takto:

1. kolo

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
volbě Ing. Beneše do funkce člena Kontrolního výboru	14	1	0	26	N
volbě Mgr. Nerušila do funkce člena Kontrolního výboru	17	0	0	26	N

2. kolo

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
volbě Ing. Beneše do funkce člena Kontrolního výboru	15	0	0	26	N
volbě Mgr. Nerušila do funkce člena Kontrolního výboru	17	0	0	24	N

Člen Kontrolního výboru nebyl zvolen.

Vzhledem k tomu, že na funkci člena Výboru pro sport a volnočasové aktivity byl nominován pouze jeden kandidát, podal A. Štěpánek procedurální návrh, aby volba proběhla pouze v jednom kole.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu A. Štěpánka, aby volba do funkce člena Výboru pro sport a volnočasové aktivity proběhla jen v jednom kole	37	0	0	4	A
volbě Ing. Oplta do funkce člena Výboru pro sport a volnočasové aktivity	37	0	0	4	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č. 0094/ZMČ/2025

23. Návrh k přijetí finančního daru od SK Slavia Praha – fotbal, a. s., IČO 639 996 09 a na změnu rozpočtu pro rok 2025 - změna závazných ukazatelů v odvětví 0061 - Kultura a volný čas

Číslo návrhu: 0165/2025/OKP

Projednání tohoto bodu bylo zahájeno v 16:18, po projednání bodu 16 (viz str. 19 - 20 tohoto zápisu).

Materiál byl písemně předložen JUDr. Šutkou, který jej ústně uvedl a podal procedurální návrh na přerušení tohoto bodu a jeho projednání před bodem Změny ve výběrech ZMČ Praha 10.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
procedurálním návrhu JUDr. Šutky na přerušení tohoto bodu a jeho projednání před bodem Změny ve výběrech ZMČ Praha 10	24	1	0	17	A

Následovalo projednání bodu 17 (viz str. 20 tohoto zápisu).

V projednávání bodu 23 bylo pokračováno ve 23:07, po projednání bodu *Dotazy a informace členů zastupitelstva*.

Diskuse: Ing. Beneš, JUDr. Šutka, Ing. arch. Valovič, A. Štěpánek, Mgr. Kočí, JUDr. Kleslová, Ing. Maršálek

Ing. Beneš podal protinávrh k předloženému návrhu usnesení, a to na doplnění nového bodu:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

IV. odvolává Ing. Tomáše Peka, S.E., z funkce místostarosty tak, aby bylo naplněno ustanovení protikorupční doložky z darovací smlouvy dle přílohy č. 1

Předseda Návrhového výboru A. Štěpánek se k tomuto protinávru vyjádřil v tom smyslu, že dle § 8 odst. 7 Jednacího řádu není hlasovatelný.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	37	0	0	5	A

Zastupitelstvo MČ Praha 10 přijalo usnesení č.0093/ZMČ/2025

V 16:58 odchod P. Kopeckého.

Vystoupení občanů: - zahájeno v 17:00

- Ing. Z. Holá - příspěvek k vysokorychlostní trati

Po ukončení tohoto bodu bylo zahájeno projednávání bodu 4 (viz str. 12 - 13 tohoto zápisu).

Dotazy a informace členů zastupitelstva: – zahájeno ve 22:15 po projednání bodu 11

Vystoupení členů ZMČ proběhla v pořadí tak, jak byla vylosována.

- Mgr. Lajksnerová - dotazy ke zřízení organizaci Gutovka
- reagovali JUDr. Šutka a Ing. Maršálek
- M. Kostka - dotazy k činnosti „bezpečnostních patrol“
- Ing. Komrsková - příspěvek ke studii systému sídelní zeleně pro MČ Praha 10
- reagovali Ing. Maršálek a Bc. Pecánek
- Ing. et Ing. Novák - dotaz k vybudování veřejného kluziště
- reagoval JUDr. Šutka
- Mgr. Satke - příspěvek ke srovnávacímu pozemku v posudku od PKF APOGEO Esteem, a. s.
- reagoval Ing. Pek, S.E.
- Mgr. Hauffenová, MBA - dotaz k rekonstrukci a revitalizaci Náměstí Svatopluka Čecha
- reagoval Ing. arch. Valovič
- Mgr. Zběhlík - příspěvek ke srovnávacímu pozemku v posudku od PKF APOGEO Esteem, a. s.
- dotaz k programu Trenéři do škol
- reagoval Mgr. Počarovský
- JUDr. Kleslová - dotazy ke srovnávacímu pozemku v posudku od PKF APOGEO Esteem, a. s.
- reagoval Ing. arch. Valovič
- Ing. Bendová - dotaz k výskytu virové hepatitidy typu A na území MČ Praha 10
- Ing. Šimová, LL.M., MBA - dotaz k soudním jednáním s Ing. Slavíkem
- reagovali Ing. arch. Valovič a JUDr. Hatalová
- J. Komrska - dotaz k přítomnosti Ing. Marvanové na zasedání ZMČ
- reagoval Ing. arch. Valovič
- Ing. Beneš - dotazy k Horskému hotelu
- reagovali Ing. Pek, S.E., JUDr. Šutka, Ing. arch. Valovič a Ing. Maršálek

Po reakcích na dotaz ing. Beneše uplynula doba vyhrazená pro tento bod.

V 18:20 vyhlásil Ing. arch. Valovič přestávku 5 minut, po níž bylo pokračováno v projednávání bodu 23 (viz str. 24 - 25 tohoto zápisu).

Závěr

Starosta Ing. arch. Martin Valovič všem poděkoval za účast a ve 23:57 hodin ukončil 18. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10. Termín příštího zasedání ZMČ je plánován na 26. 1. 2026.

Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta MČ Praha 10

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Adam Š I L A R

Petr K O P E C K Ý

Součástí tohoto zápisu jsou usnesení ZMČ č. 0073/ZMČ/2025 - 0094/ZMČ/2025.

Písemné dotazy nebyly podány žádné.

Zapsala:

Bc. Kateřina Vávrová, DiS., KS/RaZ

V Praze dne 23. 12. 2025



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 0073/ZMČ/2025
ze dne 15.12.2025

k návrhu změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2025

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. změnu rozpočtu na rok 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, zajistit změnu rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2025 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta

Termín plnění: 31.12.2025



Ing. arch. Martin Valovič
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta
Na vědomí: -



Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0074/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu rozpočtu a plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2026 a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na období 2027-2031

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. bilanci příjmů a výdajů MČ Praha 10 na rok 2026 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s označením „Výměna“
2. závazné ukazatele rozpočtu podle odvětví MČ Praha 10 na rok 2026, včetně příspěvků na provoz zřízených příspěvkových organizací dle přílohy č. 2 předloženého materiálu „Výměna“
3. závazné ukazatele plánu zdaňované činnosti MČ Praha 10 na rok 2026 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
4. střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 10 na období 2027-2031 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu
5. Akční plán MČ Praha 10 na rok 2026 dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

II. zmocňuje

1. Radu MČ Praha 10, podle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, k provádění rozpočtových opatření na rok 2026 týkajících se změn ve schválených závazných ukazatelích rozpočtu jednotlivých odvětví, a to do výše 10 mil. Kč (přesuny v rámci běžných i kapitálových výdajů včetně rozpočtových rezerv)
2. Radu MČ Praha 10, podle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, k provádění změn plánu zdaňované činnosti na rok 2026, a to do výše 10 mil. Kč
3. Radu MČ Praha 10, podle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, k provádění rozpočtových opatření na rok 2026 při

poskytnutí účelových dotací a transferů z rozpočtu EU, státního rozpočtu a z rozpočtu hlavního města Prahy a případných vratek těchto nedočerpaných dotací a transferů

4. Radu MČ Praha 10, podle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, k provádění rozpočtových opatření na rok 2026 za účelem zapojení nedočerpaných (účelově vázaných) finančních prostředků z předchozího rozpočtového roku do stávajícího rozpočtu MČ Praha 10 prostřednictvím položky 8115 – financování
5. Radu MČ Praha 10, podle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, k provádění rozpočtových opatření na rok 2026 týkajících se založení nové investiční akce, a to pouze za předpokladu, že se nemění celkový objem kapitálových výdajů v rámci daného odvětví

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, provést rozpis závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2026 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu s označením „Výměna“

Zodpovídá: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta

Termín plnění: 09.01.2026

2. Radě MČ Praha 10, provést rozpis závazných ukazatelů plánu zdaňované činnosti na rok 2026 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Zodpovídá: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta

Termín plnění: 09.01.2026

3. Radě MČ Praha 10, stanovit maximální přepočtený stav zaměstnanců, limit prostředků na platy zaměstnanců včetně limitu prostředků na ostatní osobní náklady pro rok 2026 pro příspěvkové organizace CSOP v Praze 10, LDN Vršovice Praha 10, KD Barikádníků a Školní jídelny Praha 10 a informovat ředitele těchto organizací

Zodpovídá: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta

Termín plnění: 09.01.2026

4. Radě MČ Praha 10, stanovit maximální přepočtený stav zaměstnanců, limit prostředků na platy zaměstnanců, včetně limitu prostředků na ostatní osobní náklady pro rok 2026 pro zaměstnance ÚMČ Praha 10

Zodpovídá: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta

Termín plnění: 09.01.2026

5. Radě MČ Praha 10, předložit Zastupitelstvu MČ Praha 10 informaci o pololetním stavu hospodaření MČ Praha 10

Zodpovídá: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta

Termín plnění: 30.09.2026

6. Radě MČ Praha 10, předložit Zastupitelstvu MČ Praha 10, ve smyslu § 89, odst. 1 h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření MČ Praha 10 k 31. 12. 2026, včetně informace o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha 10 v rámci zmocnění

Zodpovídá: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta

Termín plnění: 30.06.2027



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta
Na vědomí: -



Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0075/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/8/2018 ze dne 10. 12. 2018 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 25. a na zrušení části usnesení ZMČ Praha 10 č. 12/6/2019 ze dne 25. 11. 2019 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 29. a návrhu na schválení přímého prodeje BJ č. 583/31 v objektu č. p. 583, č. o. 47, ulice 28. pluku, k. ú. Vršovice, obec Praha, a přímého prodeje bytové jednotky č. 1862/4 v objektu č. p. 1861-1864, č. o. 65, ulice Na Hroudě, k. ú. Strašnice, obec Praha a návrhu na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní spoluvlastnického podílu na pozemcích parc. č. 821/3 - 821/6, náležící k podílu k BJ č. 1862/4, ul. Na Hroudě č. p. 1862, č. o. 65, k. ú. Strašnice, obec Praha

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. ruší

1. část usnesení ZMČ Praha 10 č. 2/8/2018 ze dne 10. 12. 2018 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 25. v části II., odst. b), řádek první přílohy č. 1 předloženého materiálu
2. část usnesení ZMČ Praha 10 č. 12/6/2019 ze dne 25. 11. 2019 k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 29. v části II., odst. b), řádek čtvrtý přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. schvaluje

1. přímý prodej bytové jednotky č. 583/31 v objektu č. p. 583, č. o. 47, ulice 28. pluku, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku parc. č. 1334/2 k ú. Vršovice, obec Praha, panu [REDACTED]
[REDACTED] za cenu dle znaleckého posudku ve výši 5 880 000 Kč

2. přímý prodej bytové jednotky č. 1862/4 v objektu č. p. 1861-1864, č. o. 65, ulice Na Hroudě, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Strašnice, obec Praha, Výběr reality, s. r. o., IČO 256 76 377, se sídlem náměstí Míru 1220/3, Praha 2, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 5 890 000 Kč
3. uzavření kupní smlouvy na prodej bytové jednotky č. 583/31 v objektu č. p. 583, č. o. 47, ulice 28. pluku, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku parc. č. 1334/2, k. ú. Vršovice, obec Praha, [REDACTED] za cenu dle znaleckého posudku ve výši 5 880 000 Kč
4. uzavření kupní smlouvy na prodej bytové jednotky č. 1862/4 v objektu č. p. 1861-1864, č. o. 65, ulice Na Hroudě, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Strašnice, obec Praha, Výběr reality, s. r. o., IČO 256 76 377, se sídlem náměstí Míru 1220/3, Praha 2, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 5 890 000 Kč
5. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní spoluvlastnického podílu na pozemcích parc. č. 821/3 - 821/6, náležící k podílu k bytové jednotce č. 1862/4, ul. Na Hroudě č. p. 1862, č. o. 65, k. ú. Strašnice, obec Praha, s Výběr reality, s. r. o., IČO 256 76 377, se sídlem náměstí Míru 1220/3, Praha 2, s tím, že kupní cena se ve smlouvě budoucí určí Znaleckým posudkem vypracovaným ke dni přijetí žádosti oprávněného vlastníka

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, zajistit vyhotovení a podepsání kupních smluv dle bodů II. 3., II. 4. a II.5. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Radek Lojda, místostarosta

Termín plnění: 30.06.2026



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Bc. Radek Lojda, místostarosta

Na vědomí: -



Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0077/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na prodej id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 557, k. ú. Strašnice, obec Praha, jehož součástí je stavba č. p. 63, a id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 558, k. ú. Strašnice, obec Praha, většinovému vlastníkovi

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. prodej id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 557, k. ú. Strašnice, obec Praha, jehož součástí je stavba č. p. 63, a id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 558, k. ú. Strašnice, obec Praha, většinovému vlastníkovi za cenu znaleckého posudku ve výši 3 572 600 Kč
2. uzavření kupní smlouvy na prodej id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 557, k. ú. Strašnice, obec Praha, jehož součástí je stavba č. p. 63, a id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemku parc. č. 558, k. ú. Strašnice, obec Praha, většinovému vlastníkovi za cenu znaleckého posudku ve výši 3 572 600 Kč

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, rozhodnout o ostatních náležitostech kupní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení a zajistit její uzavření

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 02.03.2026



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Na vědomí: -



Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0078/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na vyhodnocení 2. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

1. informaci o průběhu výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

1. vyhodnocení výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. prodej pronajatých nebytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek, včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, kupujícím dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, rozhodnout o ostatních náležitostech kupních smluv dle tohoto usnesení a zajistit jejich uzavření

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 31.03.2026



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Na vědomí: OBN

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0079/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na vyhodnocení 3. výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek - garáží

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

1. informaci o průběhu výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek - garáží dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

1. vyhodnocení výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek - garáží dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. prodej pronajatých nebytových jednotek - garáží na základě výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek-garáží, včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, rozhodnout o ostatních náležitostech kupních smluv dle tohoto usnesení a zajistit jejich uzavření

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 31.03.2026



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Na vědomí: OBN

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0080/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na uzavření Smlouvy o výstavbě a změna prohlášení vlastníka, včetně jeho úplného znění, a na uzavření Dohody o započtení vzájemných pohledávek a závazků týkající se nemovitosti Sevastopolská 337/11, Praha 10 - Vršovice

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. směnu

- bytové jednotky č. 337/15, v budově č. p. 337 nacházející se na pozemku parc. č. 225, k. ú. Vršovice, obec Praha (dále jen „Budova“), spolu se spoluvlastnickým podílem o velikosti id. 175/5899 na společných částech Budovy a pozemku parc. č. 225, k. ú. Vršovice, obec Praha (dále jen „Pozemek“), která je ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 10, která se stane společnou částí Budovy a Pozemku

- části nebytové jednotky č. 337/17, v Budově, o výměře 2m² spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech Budovy a Pozemku, které je ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 10, která se stane společnou částí Budovy a Pozemku

- části společných částí Budovy a Pozemku o výměře 3,2 m², která se stane součástí bytové jednotky č. 337/5, v Budově, která je ve vlastnictví vlastníka zapsaného na LV č. 14483, k. ú. Vršovice, obec Praha

- části společných částí Budovy a Pozemku o výměře 1,3 m², která se stane součástí bytové jednotky č. 337/14, v Budově, která je ve vlastnictví hl. m. Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 10

s vlastníky jednotek zapsanými na LV č. 12260, k. ú. Vršovice, obec Praha, s doplatkem ve výši 937 238,56 Kč ve prospěch Městské části Praha 10

2. uzavření Smlouvy o výstavbě a změny prohlášení vlastníka, včetně jeho úplného znění, s vlastníky jednotek zapsanými na LV č. 12260, k. ú. Vršovice, obec Praha, dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

3. uzavření Dohody o započtení vzájemných pohledávek a závazků týkající se nemovitosti Sevastopolská 337/11, Praha 10 - Vršovice s vlastníky jednotek zapsanými na LV č. 12260, k. ú. Vršovice, obec Praha, dle přílohy č. 8 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, zajistit uzavření Smlouvy o výstavbě a změny prohlášení vlastníka, včetně jeho úplného znění, a Dohody o započtení vzájemných pohledávek a závazků týkající se nemovitosti v ul. Sevastopolská 337/11, Praha 10 - Vršovice dle bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 31.07.2026



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Na vědomí: OBN



Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 0081/ZMČ/2025
ze dne 15.12.2025

k návrhu na zrušení usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 0046/ZMČ/2025 ze dne 22. 9. 2025 v plném rozsahu a návrhu na schválení úplatného převodu stavby bez č. p./č. e. na pozemku parc. č. 316/1, k. ú. Záběhlice, obec Praha

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. zrušení usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 0046/ZMČ/2025 ze dne 22. 9. 2025 k návrhu na schválení úplatného převodu stavby bez č. p./č. e. na pozemku parc. č. 316/10, k. ú. Záběhlice, obec Praha, v plném rozsahu
2. úplatný převod stavby bez č. p./č. e. na pozemku parc. č. 316/1, k. ú. Záběhlice, obec Praha, společnosti I. Kamenická Real Estate, s. r. o., IČO 140 62 941, se sídlem Záběhlická 180/59, 106 00 Praha - Záběhlice, za kupní cenu ve výši 500 000 Kč

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, rozhodnout o ostatních náležitostech smlouvy a zajistit její uzavření dle bodu I.2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 31.03.2026



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Na vědomí: -

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0082/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na zrušení usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 10/5/2024 ze dne 23. 9. 2024 v plném rozsahu a návrhu na prodej pozemku parc. č. 1334/2 - zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vršovice, obec Praha, vlastníkům zapsaným na LV č. 11532 dle jejich spoluvlastnických podílů, vyjma hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 10, vlastníka tří bytových jednotek č. 583/3, 583/25, 583/31 se spoluvlastnickým podílem na pozemku ve výši 147/1513, vše v k. ú. Vršovice, obec Praha

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. ruší

1. usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10 č. 10/5/2024 ze dne 23. 9. 2024 k návrhu na prodej pozemku parc. č. 1334/2 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vršovice, obec Praha, vlastníkům zapsaným na LV č. 11532 v k. ú. Vršovice, obec Praha, v plném rozsahu

II. schvaluje

1. prodej pozemku parc. č. 1334/2, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vršovice, obec Praha, vlastníkům zapsaným na LV č. 11532 dle jejich spoluvlastnických podílů, vyjma hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 10, vlastníka tří bytových jednotek č. 583/3, 583/25, 583/31 se spoluvlastnickým podílem na pozemku ve výši 147/1513, vše v k. ú. Vršovice, obec Praha, za kupní cenu 669 420 Kč
2. uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 1334/2, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vršovice, obec Praha, s vlastníky zapsanými na LV č. 11532 dle jejich spoluvlastnických podílů, vyjma hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 10, vlastníka tří bytových jednotek č. 583/3, 583/25, 583/31 se spoluvlastnickým podílem na pozemku ve výši 147/1513, vše v k. ú. Vršovice, obec Praha, za kupní cenu 669 420 Kč

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, zajistit uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 1334/2, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vršovice, obec Praha, s vlastníky zapsanými na LV č. 11532 dle jejich spoluvlastnických podílů, vyjma hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 10, vlastníka tří bytových jednotek č. 583/3, 583/25, 583/31 se spoluvlastnickým podílem na pozemku ve výši 147/1513, vše v k. ú. Vršovice, obec Praha, za kupní cenu 669 420 Kč

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 30.09.2026



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Na vědomí: -

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0083/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k informaci o dalším postupu týkajícího se trvalého řešení sídla ÚMČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

1. informace o dalším postupu týkajícího se trvalého řešení sídla ÚMČ Praha 10 dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

II. deklaruje

1. že výtěžek z úplatného převodu MČ Praha 10 využije pouze na obstarání nového sídla radnice, včetně jeho případného vybavení, a případný přebytek, který z výtěžku zbyde po obstarání nového sídla radnice, MČ Praha 10 využije pouze pro rozvoj kapacit škol a školských zařízení



Ing. arch. Martin Valovič
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Na vědomí: -



Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0084/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 2239/41, k. ú. Vršovice, obec Praha

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, nezapsané v katastru nemovitostí, k. ú. Vršovice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti Břevnov ALFA, s. r. o., IČO 289 90 064, se sídlem Kolínská 1686/13, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, stojící na pozemku parc. č. 2239/41 o výměře 19 m², LV č. 1035, k. ú. Vršovice, obec Praha, druh zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha 10, za kupní cenu dle kupní smlouvy ze dne 2. 9. 2025, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, zajistit informování vlastníka budovy bez č. p./č. e. - garáže, stojící na pozemku parc. č. 2239/41, k. ú. Vršovice, obec Praha, o tomto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 30.12.2025



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Na vědomí: -

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0085/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 2239/54, k. ú. Vršovice, obec Praha

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži o výměře cca 19 m², nezapsané v katastru nemovitostí, k. ú. Vršovice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti Břevnov ALFA, s. r. o., IČO 289 90 064, se sídlem Kolínská 1686/13, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, stojící na pozemku parc. č. 2239/54, LV č. 1035, k. ú. Vršovice, obec Praha, druh zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha 10, za kupní cenu dle kupní smlouvy ze dne 2. 9. 2025, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, zajistit informování vlastníka budovy bez č. p./č. e. - garáže, stojící na pozemku parc. č. 2239/54, k. ú. Vršovice, obec Praha, o tomto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 30.12.2025



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Na vědomí: -

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0086/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, stojící na pozemku parc. č. 3018/11, k. ú. Michle, obec Praha

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáži, nezapsané v katastru nemovitostí, k. ú. Michle, obec Praha, ve vlastnictví pana [REDACTED] stojící na pozemku parc. č. 3018/11 o výměře 18 m², LV č. 1825, k. ú. Michle, obec Praha, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha 10, za kupní cenu dle kupní smlouvy ze dne 25. 8. 2025, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, zajistit informování spoluvlastníků budovy bez č. p./č. e. - garáže, stojící na pozemku parc. č. 3018/11, k. ú. Michle, obec Praha, o tomto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 22.12.2025



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Na vědomí: -

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0087/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 formou dotace kulturním institucím na základě smluv o spolupráci

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 formou dotace kulturním institucím na základě smluv o spolupráci, dle důvodové zprávy předloženého materiálu
2. uzavření Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 formou dotace s kulturními institucemi na základě smluv o spolupráci, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, zajistit vypracování a uzavření Veřejnoprávních smluv o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 dle bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: JUDr. Pavel Šutka, místostarosta

Termín plnění: 28.02.2026



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: JUDr. Pavel Šutka, místostarosta
Bc. Radek Lojda, místostarosta
Na vědomí: -

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 0088/ZMČ/2025
ze dne 15.12.2025

k návrhu na schválení Zdravotního plánu MČ Praha 10 na období 2026-2030

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. Zdravotní plán městské části Praha 10 pro období 2026-2030 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: MgA. David Kašpar, místostarosta
Na vědomí:



Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0089/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče - žádosti za 3. čtvrtletí 2025

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2025 žadateli TŘI, z. ú., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
2. poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2025 žadateli Hospic Štrasburk, o. p. s., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
3. poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2025 žadateli Zdravotní ústav Most k domovu, z. ú., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
4. poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2025 žadateli soft palm, z. s., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
5. poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2025 žadateli Cesta domů, z. ú., dle důvodové zprávy předloženého materiálu
6. poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče za 3. čtvrtletí 2025 žadateli Křížovnický domácí hospic, dle důvodové zprávy předloženého materiálu
7. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče se žadateli dle bodů I.1. - I.6. tohoto usnesení ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Ing. arch. Martinu Valovičovi, starostovi, podepsat veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v souladu s body I.1. - I.6. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing.arch. Martin Valovič, starosta

Termín plnění: 27.02.2026

2. Radě MČ Praha 10, zajistit realizaci poskytnutí finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče v souladu s uzavřenými veřejnoprávními smlouvami o poskytnutí dotace dle bodu I.7. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Pavel Petřík, vedoucí odboru sociálního

Termín plnění: 27.03.2026



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: MgA. David Kašpar, místostarosta

Na vědomí: -

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0090/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu nového znění zřizovací listiny Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvkové organizace

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. nové znění zřizovací listiny Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvkové organizace, se sídlem Praha 10, Sámova 7, IČO 708 73 241, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Ing. Martinu Valovičovi, starostovi, podepsat zřizovací listinu Centra sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, příspěvkové organizace, schválenou dle bodu I. tohoto usnesení, ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing.arch. Martin Valovič, starosta

Termín plnění: 31.12.2025



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: MgA. David Kašpar, místostarosta
Na vědomí: -

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 0091/ZMČ/2025
ze dne 15.12.2025

k návrhu nového znění zřizovací listiny Léčebny dlouhodobě nemocných Vršovice, příspěvkové organizace

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. nové znění zřizovací listiny Léčebny dlouhodobě nemocných Vršovice, příspěvkové organizace, se sídlem Praha 10, Oblouková 837/7, IČO 008 79 649, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Ing. arch. Martinu Valovičovi, starostovi, podepsat zřizovací listinu Léčebny dlouhodobě nemocných Vršovice, příspěvkové organizace, schválenou dle bodu I. tohoto usnesení, ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing.arch. Martin Valovič, starosta

Termín plnění: 31.12.2025



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: MgA. David Kašpar, místostarosta
Na vědomí: -

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 0092/ZMČ/2025
ze dne 15.12.2025

k návrhu na schválení dodatku ke zřizovací listině základní školy, zřízené MČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

1. znění dodatku č. 1 ke zřizovací listině Základní školy, Praha 10, Hostýnská 2100/2, příspěvková organizace, z důvodu rozšíření doplňkové činnosti o zapojení se do spolku Energetické společenství pro MČ Praha 10, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Ing. arch. Martinu Valovičovi, starostovi, podepsat dodatek ke zřizovací listině příspěvkové organizace dle bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing.arch. Martin Valovič, starosta

Termín plnění: 19.12.2025

2. Radě MČ Praha 10, zajistit distribuci dodatku zřizovací listiny řediteli příspěvkové organizací dle bodu I. toho usnesení

Zodpovídá: Mgr. Ondřej Počarovský, uvolněný člen RMČ

Termín plnění: 22.12.2025



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Mgr. Ondřej Počarovský, uvolněný člen RMČ
Na vědomí: -



Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 0093/ZMČ/2025

ze dne 15.12.2025

k návrhu k přijetí finančního daru od SK Slavia Praha – fotbal, a. s., IČO 639 99 609 a na změnu rozpočtu pro rok 2025 - změna závazných ukazatelů v odvětví 0061 - Kultura a volný čas

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. souhlasí

1. s přijetím finančního daru pro Městskou část Praha 10 od SK Slavia Praha – fotbal, a. s., IČO 639 99 609 dle důvodové zprávy předloženého materiálu
2. s uzavřením Darovací smlouvy s SK Slavia Praha – fotbal, a. s., IČO 639 99 609 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. schvaluje

1. změnu rozpočtu na rok 2025 dle příloh č. 2 a 3 předloženého materiálu

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10, zajistit změnu rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2025 dle bodu II. tohoto usnesení

Zodpovídá: JUDr. Pavel Šutka, místostarosta

Termín plnění: 31.12.2025



Ing. arch. Martin V a l o v i č
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: JUDr. Pavel Šutka, místostarosta
Na vědomí: -



Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 0094/ZMČ/2025
ze dne 15.12.2025

ke změnám ve výborech Zastupitelstva MČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

1. rezignaci Mgr. Josefa Nerušila na funkci člena Výboru pro sport a volnočasové aktivity Zastupitelstva MČ Praha 10 ke dni 15. 12. 2025

II. volí

1. do funkce člena Výboru pro sport a volnočasové aktivity Zastupitelstva MČ Praha 10 Ing. Karla Oplta (SPD, Trikolora a NK)



Ing. arch. Martin Valovič
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Adam Štěpánek, předseda návrhového výboru
Na vědomí: KT/pers. odd., tajemník VSVA

 *Za tuto stranu budou vloženy případné přílohy bodu...*